NORAKSTS

|  |  |
| --- | --- |
| 30.01.2025. | Nr.1/13 |

**neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1b, Jelgavā**

**pārdošana atkārtotā izsolē**

**Atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 24. oktobra lēmumu Nr. 13/17 “Neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, pārdošanai 2024. gada 16. decembra mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tika nodots Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošs neapbūvēts zemesgabals Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā (kadastra numurs 09000280405, kadastra apzīmējums 09000280381, platība 2472 m2), ar nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 15300,00 *euro* (piecpadsmit tūkstoši trīs simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1530,00 *euro* (viens tūkstotis pieci simti trīsdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Uz neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā pirmo izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisija 2024. gada 13. decembrī pieņēma lēmumu Nr. 16/5 “Neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2025. gada 9. janvārī pieņēma lēmumu Nr. 1/1 “Neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” rīkot neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā atkārtotu (otro) izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu par 15,03 (piecpadsmit un 3 simtdaļas) procentiem un noteikt nosacīto cenu 13000,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1300,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 24. oktobra lēmumu Nr. 13/17 “Neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2024. gada 13. decembra lēmumu Nr. 16/5 “Neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2025. gada 9. janvāra lēmumu Nr. 1/1 “Neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemesgabalu Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā (kadastra numurs 09000280405, kadastra apzīmējums 09000280381, platība 2472 m2), pārdodot to mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) cenu 13000,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1300,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi)un nomaksas termiņu – piecus gadus.
3. Apstiprināt neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot neapbūvēta zemesgabala Ziediņu ceļā 1B, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs *(paraksts)* A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības

Iestādes “Centrālā pārvalde”

Administratīvā departamenta

Lietvedības nodaļas vadītāja  B.Jēkabsone

2025. gada 30. janvārī