



Latvijas Republika

# Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija

Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, tālrunis: 63005549, 63005559, e-pasts: pasts@jelgava.lv

Pielikums

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes  
2024. gada 28. novembra lēmumam Nr. \_\_

## NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA – GARĀŽU ĒKAS JĀŅA ČAKSTES BULVĀRĪ 15A, JELGAVĀ 183/1139 DOMĀJAMO DAĻU IZSOLES NOTEIKUMI

### 1. Vispārīgais jautājums

Šie izsoles noteikumi (turpmāk - Noteikumi) nosaka kārtību, kādā tiek pārdotas izsolē nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 09005050454 Jāņa Čakstes bulvārī 15A, Jelgavā, Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) piederošās 183/1139 domājamās daļas, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un Civillikumu.

### 2. Nekustamā īpašuma raksturojums

- 2.1. Nekustamais īpašums ar kadastra numuru 09005050454 Jāņa Čakstes bulvārī 15A, Jelgavā (turpmāk – Ēka), kas sastāv no garāžu ēkas ar kadastra apzīmējumu 09000050454001.
- 2.2. Ēkas 183/1139 domājamās daļas (garāža Nr. 4 ar platību 17,1 m<sup>2</sup>, telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050454001004, turpmāk - Garāža).
- 2.3. Garāža nav iznomāta.
- 2.4. Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Būvvaldes 2024. gada 21. maija atzinumu “Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi”, Ēkai ir konstatēti bojājumi, kas ietekmē drošumu - bojāts ķieģeļu mūris un iespējama nesošās konstrukcijas sabrukšana.

### 3. Īpašuma tiesības

- 3.1. Ēka ierakstīta Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000092085.
- 3.2. Garāža pieder Pašvaldībai.

### 4. Izsoles rīkotājs un mērķis

- 4.1. Izsolī rīko Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisija (turpmāk - Komisija) atbilstoši Noteikumiem, izsoles gaitu protokolē izsoles sekretārs, izsolī vada izsoles vadītājs.
- 4.2. Izsoles mērķis ir noteikt Garāžas pircēju, kurš piedāvā augstāko cenu.

### 5. Garāžas pārdošanas pamatprincipi

- 5.1. Atsavināšanas veids - pārdošana mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
- 5.2. Izsoles sākumcena (turpmāk - Sākumcena) 5000,00 *euro* (pieci tūkstoši *euro*, 00 centi).
- 5.3. Izsoles solis 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi).
- 5.4. Izsoles nodrošinājums 500,00 *euro* (pieci simti *euro*, 00 centi).
- 5.5. Reģistrācijas maksa 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi).

5.6. Maksimālais nomaksas termiņš - pieci gadi no nomaksas pirkuma līguma noslēgšanas dienas.

## 6. Informācijas publicēšanas kārtība un Garāžas apskate

- 6.1. Pēc Noteikumu apstiprināšanas Pašvaldība ne vēlāk kā četras nedēļas pirms izsoles publicē sludinājumu par Garāžas izsoli oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", kā arī ievieto sludinājumu Pašvaldības tīmekļa vietnē [www.jelgava.lv](http://www.jelgava.lv).
- 6.2. Pretendentam Noteikumi un visi saistītie dokumenti ir pieejami tīmekļa vietnē [www.jelgava.lv](http://www.jelgava.lv) sadaļā "pašvaldība/sludinājumi".
- 6.3. Kontaktpersona, kura tiesīga sniegt organizatorisku informāciju par izsoli – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" Pašvaldības īpašumu departamenta galvenais speciālists īpašumu jautājumos, tālrunis: 63005559, e-pasts: [ainars.buse@jelgava.lv](mailto:ainars.buse@jelgava.lv).
- 6.4. Garāža ir pieejama apskatei, iepriekš sazinoties ar Noteikumu 6.3. punktā minēto kontaktpersonu.

## 7. Pieteikšanās termiņš un Pretendentu reģistrācijas kārtība

- 7.1. Pēc sludinājuma publicēšanas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" pretendents vai viņa pilnvarotā persona (turpmāk - Pretendents) Noteikumu 7.4. punktā noteiktos dokumentus **līdz 2025. gada 21. janvārim plkst. 16.00** var iesūtīt pa pastu, iesniegt Pašvaldībā (Lielā iela 11, Jelgava, tālruna Nr.63005559) vai elektroniski (elektroniskais dokuments jā sagatavo atbilstoši normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu izstrādāšanu un noformēšanu), nosūtot tos uz e-pasta adresi [pasts@jelgava.lv](mailto:pasts@jelgava.lv).
- 7.2. Par Pretendentu var būt fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības saskaņā ar normatīvajiem aktiem iegūt nekustamo īpašumu Latvijas Republikā.
- 7.3. Pirms Noteikumu 7.4. punktā noteikto dokumentu iesūtīšanas vai iesniegšanas Pretendentam jāsamaksā pirkuma nodrošinājums 500,00 *euro* (pieci simti *euro*, 00 centi) un reģistrācijas maksa 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), kuru ieskaita AS "SEB banka" Jelgavas filiāles kontā Nr. LV96UNLA0008001130601 Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes "Centrālā pārvalde" Finanšu departaments (reģistrācijas Nr.90000049529), kā iemaksas mērķi norādot "Pirkuma nodrošinājums un reģistrācijas maksa par garāžas Jāņa Čakstes bulvārī 15A, Jelgavā izsoli". Par maksājumu veikšanas dienu tiek uzskatīts datums, kurā izsoles dalībnieks ir iesniedzis kredītiestādē attiecīgu maksājuma uzdevumu (kredītiestādes atzīme).
- 7.4. Pretendents, kurš vēlas reģistrēties izsolei, iesniedz šādus dokumentus:
  - 7.4.1. fiziska persona:
    - 7.4.1.1. pieteikumu par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Garāžu saskaņā ar Noteikumiem;
    - 7.4.1.2. pilnvarotās personas pārstāvības tiesību apliecināšanas dokumenta – pilnvaras kopiju;
    - 7.4.1.3. dokumenta kopiju, kas apliecina nodrošinājuma un reģistrācijas maksas samaksu.
  - 7.4.2. juridiska persona:
    - 7.4.2.1. pieteikumu par piedalīšanos izsolē ar apliecinājumu pirkt Garāžu saskaņā ar Noteikumiem;
    - 7.4.2.2. pilnvarotās personas pārstāvību apliecināšanas pilnvaras kopiju;
    - 7.4.2.3. dokumenta kopiju, kas apliecina nodrošinājuma un reģistrācijas maksas samaksu.
- 7.5. Pieteikuma dokumentiem jābūt latviešu valodā. Ārvalstu institūciju izdotie dokumenti drīkst būt svešvalodā ar pievienotu tulkojumu latviešu valodā, kas apstiprināts saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem. Par dokumentu tulkojuma atbilstību oriģinālam atbild Pretendents.
- 7.6. Ja pieteikums ir uz vairākām lapām un iesūtīts pa pastu vai iesniegts Pašvaldībā, tas jāiesniedz ar sanumurētām lapām, caurauklots, ar uzlīmi, kas nostiprina auklu. Uz uzlīmes jābūt rakstītam lapu skaitam, pretendenta zīmoga nospiedumam (ja tādu lieto) un tās personas parakstam, kura paraksta pieteikumu.

- 7.7. Pieteikums jāparaksta personai, kura likumiski pārstāv pretendentu, vai ir pilnvarota pārstāvēt pretendentu šajā izsolē.
- 7.8. Pēc pieteikuma saņemšanas, Komisija pārbauda tā atbilstību Noteikumu nosacījumiem. Pretendentu, kurš ir izpildījis Noteikumu prasības, reģistrē kā izsoles dalībnieku (turpmāk - Dalībnieks) un **līdz 2025. gada 24. janvārim** uz viņa norādīto pasta adresi un/vai e-pastu nosūta reģistrācijas apliecību.
- 7.9. Izvērtētais pieteikums Pretendentam atpakaļ netiek atdots.
- 7.10. Reģistrācijas apliecībā norāda šādas ziņas:
  - 7.10.1. Dalībnieka vārdu, uzvārdu, personas kodu vai juridiskas personas pilnu nosaukumu un reģistrācijas numuru;
  - 7.10.2. pilnvarotās personas vai pārstāvja vārdu, uzvārdu, personas kodu;
  - 7.10.3. Dalībnieka deklarētās dzīvesvietas adresi vai juridisko adresi;
  - 7.10.4. izsolāmās Garāžas adresi;
  - 7.10.5. izsoles norises vietu un laiku;
  - 7.10.6. atzīmi par nodrošinājuma un reģistrācijas maksas samaksu;
  - 7.10.7. Dalībnieka reģistrācijas apliecības izdošanas (nosūtīšanas) datumu.
- 7.11. Visiem Dalībniekiem ir tiesības iepazīties ar Pašvaldības rīcībā esošiem Ēkas dokumentiem, kā arī saņemt nepieciešamo informāciju par izsolāmo objektu.
- 7.12. Pretendents netiek reģistrēts, ja:
  - 7.12.1. nav iestājies vai ir jau beidzies Pretendentu reģistrācijas termiņš;
  - 7.12.2. nav iesniegti visi Noteikumu 7.4. punktā noteiktie dokumenti.

## **8. Prasības pretendentam**

- 8.1. Pretendentam nav uzsākts vai pasludināts tā tiesiskās aizsardzības process vai maksātnespējas process (izņemot gadījumu, kad maksātnespējas procesā tiek piemērota sanācija vai cits līdzīga veida pasākumu kopums, kas vērsts uz parādnieka iespējamā bankrota novēršanu un maksātspējas atjaunošanu), nav apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, nav uzsākta tiesvedība par tā bankrotu.
- 8.2. Pretendentam nav Valsts ieņēmumu dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parāda, kas kopsummā pārsniedz 150,00 *euro*, kā arī nav nekustamā īpašuma nodokļa parāda Jelgavas valstspilsētas administratīvajā teritorijā.
- 8.3. Pretendentu, kurš neatbilst Noteikumu 8.1. un 8.2. punktu prasībām, neiekļauj Dalībnieku sarakstā un tas nepiedalās izsolē.
- 8.4. Komisija ir tiesīga pārbaudīt Pretendenta dokumentos sniegto ziņu patiesumu un, ja tiek atklāts, ka Pretendents ir sniedzis nepatiesas ziņas, viņu svīturo no Dalībnieku saraksta un nepieļauj viņa dalību izsolē.

## **9. Izsoles kārtība**

- 9.1. Garāžas izsole notiks **2025. gada 27. janvārī plkst.16.30** Jelgavā, Lielajā ielā 11, 207.telpā.
- 9.2. Izsole notiek, ja uz izsoli ieradušies ne mazāk par diviem izsoles Dalībniekiem.
- 9.3. Ja uz izsoli reģistrējies tikai viens Dalībnieks, kurš ir izpildījis Noteikumu nosacījumus, izsoli Noteikumu 9.1. punktā minētajā datumā nerīko un Garāžu pārdod vienīgajam Dalībniekam par izsoles sākumcenu, kas ir paaugstināta par vienu izsoles soli.
- 9.4. Dalībnieks, tā pārstāvis vai tā pilnvarotā persona pie ieejas izsoles telpā izsoles sekretāram uzrāda, reģistrācijas apliecību un personu apliecinošu dokumentu (pasī vai personas apliecību). Dalībniekam izsniedz solīšanas karti, kuras numurs atbilst numuram izsoles Dalībnieku reģistrācijas sarakstā ierakstītajam kārtas numuram. Dalībnieks paraksta Noteikumus.
- 9.5. Izsoles vadītājs pārliecinās par Dalībnieku ierašanos pēc iepriekš sastādītā saraksta, kurā ir ierakstīts katra Dalībnieka vārds, uzvārds, personas kods, juridiskām personām pilns nosaukums, reģistrācijas datums un laiks, kā arī Dalībnieka pārstāvja vārds un uzvārds.

- 9.6. Ja noteiktajā laikā uz izsoli nav ieradušies visi reģistrētie Dalībnieki, izsoles vadītājs pārtrauc izsoli uz vienu stundu un paziņo par to klātesošajiem Dalībniekiem, kā arī izdara atbilstošu atzīmi izsoles protokolā.
- 9.7. Pēc vienas stundas izsoles vadītājs izsoles norisi atjauno neatkarīgi no tā, vai ieradušies visi reģistrētie Dalībnieki. Uzskatāms, ka Dalībnieks, kurš nav ieradies uz izsoli, atteicies no dalības izsolē.
- 9.8. Ja uz izsoli ieradies tikai viens Dalībnieks, Komisija piedāvā vienīgajam reģistrētajam izsoles Dalībniekam pirkt Garāžu par tā Sākumcenu, kas ir paaugstināta par vienu izsoles soli, par ko izdara attiecīgu ierakstu izsoles protokolā un Dalībnieks parakstās.
- 9.9. Izsoles vadītājs, atklājot izsoli, raksturo izsolāmo objektu, paziņo tā Sākumcenu, kā arī izsoles soli, par kādu cena tiks paaugstināta –1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi).
- 9.10. Ja neviens Dalībnieks nav pārsolījis izsoles Sākumcenu, izsole ir atzīstama par nenotikušu.
- 9.11. Dalībnieks solīšanas procesā paceļ savu solīšanas karti ar numuru, tā apstiprinot, ka viņš palielina solīto cenu par vienu izsoles soli. Katrs šāds solījums Dalībniekam ir saistošs apliecinājums pirkt Garāžu par nosolīto cenu.
- 9.12. Dalībnieks tur paceltu solīšanas karti ar numuru, līdz izsoles vadītājs nosauc Dalībnieka numuru, solīto cenu. Izsoles sekretārs izsoles protokolā fiksē katra Dalībnieka katru piedāvāto cenu, cenas fiksēšanu turpina, kamēr tā tiek paaugstināta.
- 9.13. Kad neviens no Dalībniekiem vairs nepiedāvā augstāku cenu, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo solīto cenu, to fiksējot ar āmura piesitienu. Pēc āmura piesitiena Garāža ir pārdota Dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu (turpmāk - Izsoles uzvarētājs).
- 9.14. Ja vairāki Dalībnieki vienlaicīgi piedāvā vienādu cenu un vizuāli nav iespējams izšķirt, kurš piedāvāja pirmais, izsoles vadītājs turpina izsoli, paaugstinot pēdējo solīto cenu par izsoles soli. Gadījumā, ja pēc izsoles cenas palielinājuma neviens no Dalībniekiem vairs nesola, tad ar izlozi izšķir, kuram no šiem Dalībniekiem tiek ieskaitīts pēdējais solījums. Izloze tiek veikta, sagatavojot tādu ložu skaitu, kas atbilst vienlaicīgi solījušo Dalībnieku skaitam un vienu no tām iezīmējot ar izsoles vadītāja parakstu. Dalībnieki velk lozes atbilstoši to solīšanas karšu numuriem, pieaugošā secībā. Dalībnieks, kas izvelk lozi ar parakstu, uzskatāms par pirmo solītāju un Izsoles uzvarētāju. Izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo solīto cenu, fiksējot to ar āmura piesitienu. Pēc āmura piesitiena Garāža ir pārdota Izsoles uzvarētājam.
- 9.15. Izsoles vadītājs uzaicina Izsoles uzvarētāju nekavējoties ar savu parakstu apliecināt izsoles protokolā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai. Ja Izsoles uzvarētājs neparakstās protokolā, uzskatāms, ka viņš ir atteicies pirkt Garāžu par nosolīto cenu. Šajā gadījumā iemaksāto nodrošinājuma summu viņam neatmaksā.
- 9.16. Ja iestājas šo Noteikumu 9.15. punktā minētie apstākļi, izsoles vadītājs par Izsoles uzvarētāju pasludina to Dalībnieku, kurš nosolījis iepriekšējo augstāko cenu.
- 9.17. Izsoles protokolu paraksta Komisijas locekļi un visi izsoles Dalībnieki. Pēc izsoles protokola parakstīšanas izsoles vadītājs pasludina izsoli par slēgtu.

## **10. Garāžas pirkuma līguma noslēgšana un citi noteikumi**

- 10.1. Komisija apstiprina izsoles protokolu 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc izsoles.
- 10.2. Izsoles uzvarētājs pēc izsoles saņem izziņu norēķinam par izsolē iegūto Garāžu un piecu darba dienu laikā iemaksā summu, ko veido starpība starp 10 (desmit) procentiem no nosolītās cenas un iemaksātā nodrošinājuma. Par maksājumu veikšanas dienu tiek uzskatīts datums, kurā iesniegts kredītiestādē attiecīgais maksājumu uzdevums (kredītiestādes atzīme).
- 10.3. Pēc Noteikumu 10.2. apakšpunktā noteikto maksājumu saņemšanas, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome tuvākajā kārtējā domes sēdē apstiprina izsoles rezultātus.
- 10.4. Ja Izsoles uzvarētājs Noteikumu 10.2. apakšpunktā noteiktajā laikā nav samaksājis noteiktos maksājumus, viņš zaudē tiesības uz nosolīto Garāžu. Šajā gadījumā iemaksātais nodrošinājums netiek atmaksāts.

- 10.5. Ja iestājas Noteikumu 10.4. apakšpunktā minētie apstākļi, Izsoles rīkotājs par to informē Dalībnieku, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu. Dalībniekam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu, ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot Izsoles rīkotājam par Garāžas pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
- 10.6. Viena mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas izsoles uzvarētājam ar Pašvaldību ir jānoslēdz pirkuma līgums.
- 10.7. Izsoles uzvarētājam (turpmāk - Pircējs) ir tiesības Garāžu izpirkt piecos gados par nosolīto cenu (turpmāk - Līgumcena), maksājot to saskaņā ar Līguma pielikumu - Nomaksas grafiku.
- 10.8. Par atlikto maksājumu Pircējs maksā sešus procentus gadā (turpmāk - Aizdevuma procenti) no vēl nesamaksātās Līgumcenas daļas. Aizdevuma procentu Pircējs maksā Pašvaldības kontā vienlaicīgi ar kārtējo Līgumcenas daļas maksājumu saskaņā ar Līguma Nomaksas grafiku.
- 10.9. Pircējam ir tiesības nomaksāt visu Līgumcenu vai kādu tās daļu pirms Līguma Nomaksas grafikā noteiktā termiņa.
- 10.10. Līgumcenu un Aizdevuma procentu Pircējs maksā pa ceturkšņiem, iemaksas termiņš ir līdz katra atskaites ceturkšņa trešā mēneša 15. datumam. Ja maksājuma termiņš iekrīt sestdienā, svētdienā vai svētku dienā, tad maksājumu veic nākamajā darba dienā.
- 10.11. Par Līgumcenas un/vai Aizdevuma procenta maksājuma kavējumiem Pircējs maksā nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru nokavēto maksājumu dienu. Nokavējuma procentus iemaksā Pašvaldības kontā.
- 10.12. Ja Pircējam ir no Līguma izrietošu maksājumu parāds, tad Pircēja kārtējo maksājumu, saskaņā ar Civillikuma 1843. pantu, vispirms ieskaita vēl nenomaksāto procentu dzēšanai un tikai pēc tam Līgumcenas dzēšanai.
- 10.13. Pircējs apliecina, ka ir novērtējis Garāžas atbilstību Līgumcena un līdz ar to apņemas turpmāk šajā sakarā neizvirzīt nekādas pretenzijas un neprasīt Līguma atcelšanu pārmērīga zaudējuma dēļ.
- 10.14. Maksājums tiek uzskatīts par veiktu dienā, kad kredītiestādē iesniegts attiecīgais maksājumu uzdevums (kredītiestādes atzīme).
- 10.15. Ja pirkuma līgums tiek izbeigts Pircēja vainas dēļ, Pircējs maksā Pašvaldībai līgumsodu 10 (desmit) procentu apmērā no Līgumcenas nenomaksātās daļas.
- 10.16. Pircējam īpašuma tiesības uz Garāžu rodas pēc tā reģistrēšanas zemesgrāmatā uz Pircēja vārda.
- 10.17. Visus izdevumus, kas saistīti ar īpašuma tiesību nostiprināšanu uz Garāžu zemesgrāmatā uz pircēja vārda, maksā pircējs.
- 10.18. Gadījumā, ja pirkuma līgums netiek noslēgts, izsoles dalībniekam, kurš ir piedāvājis nākošo augstāko cenu un kura piedāvājums atbilst visām Noteikumu prasībām, tiek piedāvāts pirkt Garāžu par paša piedāvāto cenu.
- 10.19. Nākamais izsoles dalībnieks savu piekrišanu slēgt pirkuma līgumu dod 5 (piecu) darba dienu laikā. Ja izsoles dalībnieks piekrīt slēgt pirkuma līgumu par paša piedāvāto cenu, tas jānoslēdz viena mēneša laikā pēc Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmuma par izsoles rezultātu apstiprināšanu pieņemšanas.
- 10.20. Gadījumā, ja pirkuma līgums netiek noslēgts, izsole tiek atzīta par nenotikušu.
- 10.21. Izsoles dalībniekam, kurš nav nosolījis augstāko cenu par izsolāmo Garāžu, nodrošinājumu atmaksā 10 (desmit) darba dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas dienas. Reģistrācijas maksu neatmaksā.

## **11. Nenotikusi, spēkā neesoša un atkārtota izsole**

- 11.1. Ja Noteikumu 7.1. punktā norādītajā termiņā uz izsoli nav pieteicies neviens Pretendents, izsole atzīstama par nenotikušu.
- 11.2. Izsole atzīstama par spēkā neesošu, ja tiek konstatēts, ka bijusi noruna atturēt Dalībnieku no piedalīšanās izsolē un solīšanas, kā arī konstatēta vienošanās starp Dalībniekiem, kas varētu ietekmēt izsoles gaitu un rezultātus.

- 11.3. Ja izsole atzīta par nenotikušu vai spēkā neesošu, var tikt rīkota atkārtota izsole.
- 11.4. Ja atkārtota izsole notiek tādēļ, ka ir bijusi Noteikumu 11.2. punktā minētā noruna vai vienošanās, atkārtotajā izsolē nedrīkst piedalīties tie Dalībnieki, starp kuriem ir bijusi šī noruna vai vienošanās.

## **12. Komisijas tiesības un pienākumi**

- 12.1. Komisija, pildot savus pienākumus, ir tiesīga pieaicināt ekspertus un pieprasīt izsoles dalībniekam iesniegt precizējošu informāciju.
- 12.2. Komisija ir tiesīga pārtraukt izsoli jebkurā brīdī, ja tam ir objektīvs pamatojums.
- 12.3. Komisija ir tiesīga pārbaudīt nepieciešamo informāciju kompetentā institūcijā, publiski pieejamās datubāzēs vai citos publiski pieejamos avotos.
- 12.4. Strīdus, kas radušies sakarā ar šīs izsoles Noteikumu piemērošanu, izšķir Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome.
- 12.5. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu par izsoles rezultātu apstiprināšanu viena mēneša laikā var pārsūdzēt tiesā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma  
atsavināšanas komisijas priekšsēdētājs

N.Pūce