NORAKSTS

|  |  |
| --- | --- |
| 28.11.2024. | Nr.15/21 |

**dzīvokļa īpašuma mātera ielā 64-5, Jelgavā**

**pārdošana atkārtotā izsolē**

**Atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 25. jūlija lēmumu Nr. 8/32 “Dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, pārdošanai 2024. gada 30. septembra mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tika nodots dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 09009028683 Mātera ielā 64-5, Jelgavā (turpmāk – Dzīvokļa īpašums), kas sastāv no dzīvokļa Nr. 5 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000010106001014, viena istaba, krāsns apkure, kopējā platība 17,8 m2) un tam piekrītošajām kopīpašuma 178/3121 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000010106001, 09000010106002, 09000010106003, 09000010106006, 09000010106008) un zemes (kadastra apzīmējums 09000010106), ar nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 3600,00 *euro* (trīs tūkstoši seši simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 360,00 *euro* (trīs simti sešdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Uz Dzīvokļa īpašuma pirmo izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisija 2024. gada 27. septembrī pieņēma lēmumu Nr. 11/5 “Dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 32. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2024. gada 7. novembrī pieņēma lēmumu Nr. 8/10 “Dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” rīkot Dzīvokļa īpašuma atkārtotu (otro) izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu par 19,45 (deviņpadsmit un 45 simtdaļas) procentiem un noteikt nosacīto cenu 2900,00 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 290,00 *euro* (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija lēmumu Nr. 8/32 “Dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2024. gada 27. septembra lēmumu Nr. 11/5 “Dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2024. gada 7. novembra lēmumu Nr. 8/10 “Dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”,

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:**

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028683 Mātera ielā 64-5, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 5 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000010106001014, kopējā platība 17,8 m2) un tam piekrītošajām kopīpašuma 178/3121 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000010106001, 09000010106002, 09000010106003, 09000010106006, 09000010106008) un zemes (kadastra apzīmējums 09000010106), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 2900,00 *euro* (divi tūkstoši deviņi simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 100,00 *euro* (viens simts *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 290,00 *euro* (divi simti deviņdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00*euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Mātera ielā 64-5, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs *(paraksts)* A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības

Iestādes “Centrālā pārvalde”

Administratīvā departamenta

Lietvedības nodaļas vadītāja  B.Jēkabsone

2024. gada 28. novembrī