



Latvijas Republika

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Jelgavā

2024. gada 22. augustā

Nr.9

Sēdi sasauc un atklāj: plkst.10.00

Sēde ir atklāta un notiek klātienē – Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes sēžu zālē, Lielajā ielā 11.

Deputāti balsojumu veic elektroniski, izmantojot DVS Namejs sēžu vadības moduli.

Sēdi slēdz: plkst.11.27

Sēdi vada: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes priekšsēdētājs Andris Rāviņš

Protokolē: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Administratīvā departamenta Lietvedības nodaļas domes priekšsēdētāja sekretāre Žanna Memena

Sēdē piedalās 14 deputāti:

Andris Rāviņš

Vilis Ļevčenoks

Mintauts Buškevics

Inese Bandeniece

Ilze Priževote

Jurijs Strods

Roberts Šlegelmilhs - piedalās līdz plkst.10:30

Uldis Dūmiņš

Mārtiņš Daģis

Andrejs Eihvalds

Andrejs Pagors

Gunārs Kurlovičs

Aigars Rublis

Andris Tomašūns

Nepiedalās 1 deputāts:

Rīta Vectirāne – komandējumā

A.Rāviņš informē par papildus iesniegtajiem lēmumu projektiem:

| | |
|----|--|
| 1. | Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādes “Jelgavas 4. vidusskola” direktora iecelšana amatā |
| 2. | Atbalsta sniegšana 2024. gada 28.-29.jūlija dabas stihijas laikā cietušo dzīvojamo māju atjaunošanai |

Deputāti balso par papildus iesniegto lēmumu projektu iekļaušanu darba kārtībā:

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Tomašūns, G.Kurlovičs, A.Rublis), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, lēmumu projekti iekļauti darba kārtībā.

Deputāti balso par sēdes darba kārtību:

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Tomašūns, G.Kurlovičs, A.Rublis), **PRET – nav, ATTURAS – nav**, apstiprināta darba kārtība:

| Nr. p.k. | Lēmuma nosaukums |
|----------|--|
| 1. | Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošo noteikumu Nr.24-19 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” precizēšana |
| 2. | Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošo noteikumu Nr.24-18 “Apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības noteikumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijā” precizēšana |
| 3. | Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošo noteikumu Nr.24-24 “Reklāmu un reklāmas objektu izvietošana publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jelgavas valstspilsētā” precizēšana |
| 4. | Aizņēmuma ņemšana investīciju projekta “Miera ielas pārbūve posmā no tilta pār Platones upi līdz Graudu ielai, Jelgavā” īstenošanai |
| 5. | Zemgales industriālā parka teritorijas zemesgabala Slokas ielā 7, Jelgavā daļas apbūves tiesības izsole |
| 6. | Zemgales industriālā parka teritorijas zemes vienības Slokas ielā 7, Jelgavā daļas un zemes vienības Slokas ielā 11, Jelgavā apbūves tiesības izsole |
| 7. | Projekta ““Jelgavas pamatskolas “Valdeka”- attīstības centrs” infrastruktūras un mācību vides attīstība” iesnieguma iesniegšana |
| 8. | Projekta “Senioru iesaiste digitālo prasmju apguvē un brīvprātīgajā darbā” īstenošana |
| 9. | Tualetes ēkas Pilssalas ielā 3, Jelgavā nodošana SIA “Zemgales EKO” apsaimniekošanā |
| 10. | Grozījums Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 23. novembra lēmumā Nr.13/8 “SIA “Zemgales EKO” maksas pakalpojumu noteikšana” |
| 11. | Atļauja jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanai nekustamajā īpašumā Ziediņu ceļā 8B, Jelgavā |
| 12. | Domājamo daļu no zemes vienības Stacijas ielā 5, Jelgavā, daļas, uz kuras atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Mātera ielā 63, Jelgavā, pirkšana |
| 13. | Neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē |
| 14. | Apbūvēta zemesgabala Satiksmes ielā 49, Jelgavā 4770/553230 domājamo daļu atsavināšana |
| 15. | Dzīvokļa īpašuma Lāčplēša ielā 17-26, Jelgavā atsavināšana |
| 16. | Dzīvokļa īpašuma Prohorova ielā 4-1, Jelgavā atsavināšana |
| 17. | [..] iesnieguma izskatīšana |
| 18. | Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādes “Jelgavas 4. vidusskola” direktora iecelšana amatā |
| 19. | Atbalsta sniegšana 2024. gada 28.-29.jūlija dabas stihijas laikā cietušo dzīvojamo māju atjaunošanai |

9/1

**JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS 2024. GADA 23. MAIJA
SAISTOŠO NOTEIKUMU Nr.24-19**

**“JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS TERITORIJAS KOPŠANAS UN
BŪVJU UZTURĒŠANAS SAISTOŠIE NOTEIKUMI” PRECIZĒŠANA**

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Jautājumus uzdod un izsakās: G.Kurlovičs, M.Daģis
Uz jautājumiem atbild: J.Strods

Atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors), **PRET – nav, ATTURAS – 3** (G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā 2024. gada 14. jūnijā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk - Ministrija) 2024. gada 14. jūnija atzinums Nr.1- 18/3876 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.24–19” (turpmāk – atzinums), kurā Ministrija izteikusi iebildumus par atsevišķām Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošo noteikumu Nr. 24-19 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” (turpmāk – saistošie noteikumi) normām un secināts, ka saistošie noteikumi precizējami daļēji atbilstoši atzinumā norādītajam.

Ministrijas atzinumā norādīts, ka saistošo noteikumu 2.1. apakšpunktā noteikta termina “gājēju celiņš” definīcija saistošo noteikumu izpratnē ir speciāli ierīkots un gājējiem paredzēts celiņš daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežās (ar segumu vai bez tā). Savukārt saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 2. jūnija noteikumu Nr. 279 “Ceļu satiksmes noteikumi” “gājēju ceļš” saskaņā ar šo noteikumu 2.15. apakšpunktu ir “atdalīts ceļš vai ceļa daļa, kas paredzēta gājējiem un apzīmēta ar 415. ceļa zīmi”. Ņemot vērā, ka celiņš ne vienmēr ir ceļa daļa, tas var būt neatdalīts vai nepieklaujas brauktuvei, kas atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežā, kā arī netiek apzīmēts ar 415. ceļa zīmi. Ievērojot minēto, nepiekrītam Ministrijas priekšlikumam un uzskatām, ka saistošo noteikumu 2.1. apakšpunkts atstājams negrozīts.

Veicot Ministrijas atzinumā norādītos precizējumus saistošo noteikumu 3. un 4. punktā, secināms, ka saistošo noteikumu 9.2. apakšpunkts atstājams negrozīts, jo piegulošās teritorijas kopjamā platība nevienā gadījumā nepārsniedz pusi no nekustamā īpašuma platības.

Izvērtējot Ministrijas 2024. gada 10. jūnija atzinumā Nr.1- 18/3752 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.24–18” izteikto iebildumu par Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošo noteikumu Nr.24-18 “Apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības noteikumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijā” 3. punktu secināms, ka saskaņā ar Pašvaldības likuma 45. panta pirmās daļas 3. punktu dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus par teritoriju un būvju uzturēšanu, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu. Līdz ar to Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošo noteikumu Nr.24-18 “Apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības noteikumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijā” 3. punkta normu nepieciešams iekļaut saistošajos noteikumos kā 9. punktu, paredzot, ka viendzīvokļa dzīvojamās mājas, nedzīvojamās ēkas, neapbūvēta nekustamā īpašuma īpašnieka vai tiesiskā valdītāja nekustamajā īpašumā pret publisko ārtelpu vērsta teritorijā pienākumu koku un krūmu zaru apzāģēšanu virs ietvēm un brauktuvēm, ja tas traucē gājēju vai transportlīdzekļu pārvietošanos, un to augstums virs ietvēm ir zemāk kā 2,5 metri un virs brauktuvēm zemāk kā 4,5 metri. Minētās normas mērķis, nodrošināt sabiedrības drošību pārvietojoties pa gājēju ietvēm un brauktuvēm.

Ņemot vērā minēto, ievērojot atzinumā norādīto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 47. panta piekto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošajos noteikumos Nr.24–19 “Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi” šādus precizējumus:

1. Grozīt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu un izteikt šādā redakcijā:
“*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu*”.
2. Izteikt 3. punktu šādā redakcijā:

- “3. Nekustamā īpašuma un īpašumam piegulošu, publiskā lietošanā nodotu pašvaldības teritoriju kopšanu nodrošina nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, tajā skaitā:
- 3.1. būves īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, ja nekustamais īpašums sastāv no zemesgabala un būves, kas pieder dažādām personām (dalītais īpašums), vai zemes īpašnieks, ja būves īpašnieks nav zināms;
 - 3.2. dzīvojamās mājas pārvaldnieks vai dzīvokļu īpašnieku kopība.”
3. Izteikt 4.punktu šādā redakcijā:
- “4. Lai nodrošinātu sabiedrības drošību, uzturētu sanitāro tīrību un saglabātu pilsētvides ainavu, saistošo noteikumu 3. punktā minētās personas nekustamajam īpašumam piegulošajā, publiskajā lietošanā nodotajā pašvaldības teritorijā ne vairāk kā piecus metrus no fiziskas personas nekustamā īpašuma vai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežas, vai desmit metrus no juridiskas personas nekustamā īpašuma robežas nodrošina:
- 4.1. zāles nopļaušanu pēc nepieciešamības, nepieļaujot zāles garumu virs 20 cm;
 - 4.2. ietvju un gājēju celiņu tīrīšanu līdz plkst. 7.30;
 - 4.3. teritorijas sakopšanu, tajā skaitā nokritušo lapu, nokaltušo augu un zaru savākšanu.”
4. Izteikt 5. punktu šādā redakcijā:
- “5. Ietvju un gājēju celiņu tīrīšanu no sniega un kaisīšanu ar pretslīdes materiāliem nekustamajam īpašumam piegulošajā, publiskajā lietošanā nodotajā pašvaldības teritorijā nodrošina gājēju ietves īpašnieks vai tiesiskais valdītājs.”
5. Svītrot 6. punktā vārdu “daudzdzīvokļu”.
6. Svītrot 6.2. apakšpunktā vārdus “nepieļaujot seguma virsmu bojājumus”.
7. Svītrot 7. punktu, attiecīgi mainot turpmāko punktu numerāciju līdz 8. punktam.
8. Izteikt 8. punktu šādā redakcijā:
- “7. Nedzīvojamās ēkas teritorijas kopšanu nodrošina nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, vai saistošo noteikumu 3.1. apakšpunktā minētā persona, ievērojot saistošo noteikumu 6.1. vai 6.2. apakšpunkta prasības.”
9. Svītrot 8.1. apakšpunktā vārdus “nepieļaujot to uzkrāšanos un nokļūšanu nekustamajam īpašumam blakus esošajā teritorijā, ka arī nodrošinot to izvešanu vai apsaimniekošanu”.
10. Papildināt ar 9.punktu šādā redakcijā:
- “9. Viendzīvokļa dzīvojamās mājas, nedzīvojamās ēkas, neapbūvēta nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs nekustamajā īpašumā pret publisko ārtelpu vērsta teritorijā nodrošina koku un krūmu zaru apzāģēšanu virs ietvēm un brauktuvēm, ja tas traucē gājēju vai transportlīdzekļu pārvietošanos, un to augstums virs ietvēm un gājēju celiņiem ir zemāk kā 2,5 metri un virs brauktuvēm zemāk kā 4,5 metri.”
11. Izteikt 15.punktu šādā redakcijā:
- “15. Ja uz ēkas fasādes elementiem (piemēram, ēkas jumta, karnīzes, ūdens noteku caurules vai balkona u.c.) atrodas sniegs, lāstekas vai ledus, kas publiskā ārtelpā rada apdraudējumu, ēkas īpašniekam vai tiesiskajam valdītājam nekavējoties jānorobežo teritorija ap bīstamo vietu, par to informējot Pašvaldības iestādi “Jelgavas digitālais centrs” pa diennakts iedzīvotāju atbalsta tālruni 8787, un ne vēlāk kā 24 stundu laikā no teritorijas norobežošanas brīža, jānotīra sniegs, lāstekas vai ledus no ēkas fasādes elementiem un jānovāc sniegs vai ledus no ietvēm un gājēju celiņiem braucamās daļas un citām vietām. Savāktā sniega vaļņi jāveido tādās vietās, kur tas netraucē un neapdraud gājēju un transporta kustību.”
12. Izteikt 17.6. apakšpunktu šādā redakcijā:
- “17.6. nodrošināt nekustamajā īpašumā publiski redzamā teritorijā esošo žogu, vārtu uzturēšanu tehniskā un vizuālā kārtībā, to atjaunošanu, remontēšanu vai nojaukšanu;”
13. Izteikt V. nodaļas nosaukumu šādā redakcijā:

“SAISTOŠO NOTEIKUMU IEVĒROŠANAS KONTROLE”.

14. Svītrot 18. punktu attiecīgi mainot turpmāko punktu numerāciju līdz 20. punktam.
15. Izteikt 19. punktu šādā redakcijā:

“18. Administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu izpildīt noteiktu darbību vai aizliedz izpildīt noteiktu darbību, izdod un administratīvā akta nepildīšanas gadījumā piespiedu naudu uzliek Pašvaldības iestāde “Jelgavas pašvaldības policija” Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, ja policija konstatē, ka:

- 18.1. saistošo noteikumu 3. punktā minētā persona nepilda saistošo noteikumu 4.1., 4.2., 4.3. apakšpunktā noteiktos pienākumus;
18.2. nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs, vai saistošo noteikumu 3.1.apakšpunktā minētā persona nepilda saistošo noteikumu 7. punktā noteiktos pienākumus;
18.3. nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs nepilda saistošo noteikumu 8.1. vai 8.2. apakšpunktā noteikto pienākumu;
18.2. nekustamā īpašuma īpašnieks vai tiesiskais valdītājs nepilda saistošo noteikumu 9. punktā noteikto pienākumu;
18.3. ēkas īpašnieks vai tiesiskais valdītājs nepilda saistošo noteikumu 15. punktā noteikto pienākumu, t.i., ziemas periodā nav notīrījis sniegu, ledu vai lāstekas no ēkas fasādes elementiem, kas publiskā ārtelpā rada apdraudējumu.”.

16. Papildināt ar 19. punktu šādā redakcijā:

“19. Administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu izpildīt noteiktu darbību vai aizliedz izpildīt noteiktu darbību, izdod un administratīvā akta nepildīšanas gadījumā piespiedu naudu uzliek Pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Būvvalde, ja būvei ir konstatēts vismaz viens no saistošo noteikumu 17.1., 17.2., 17.3., 17.4., 17.5., 17.6., 17.7., 17.8. apakšpunktā norādītajiem vizuālajiem trūkumiem.”.

17. Papildināt 20. punktu ar vārdiem iekavās (Latvijas Vēstnesis, 2022, 252 nr.).

Protokolam pielikumā precizēti saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts uz 11 lpp.

9/2

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS 2024. GADA 23. MAIJA

SAISTOŠO NOTEIKUMU Nr.24-18

“APSTĀDĪJUMU UZTURĒŠANAS UN AIZSARDZĪBAS NOTEIKUMI JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS TERITORIJĀ” PRECIZĒŠANA

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Jautājumus uzdod: G.Kurlovičs, A.Pagors

Uz jautājumiem atbild un izsakās: J.Strods, M.Daģis, A.Rāviņš, A.Eihvalds

Atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors), **PRET – nav, ATTURAS – 3** (G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā 2024. gada 11. jūnijā saņemts Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – Ministrija) 2024. gada 10. jūnija atzinums Nr.1- 18/3752 “Par saistošajiem noteikumiem Nr.24 –18”, kurā Ministrija izteikusi iebildumus par atsevišķām Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošo noteikumu Nr.24-18 “Apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības noteikumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijā” (turpmāk – saistošie noteikumi) normām un secināts, ka saistošie noteikumi precizējami atbilstoši atzinumā norādītajam.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 47. panta piekto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošajos noteikumus Nr.24 –18 “Apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības noteikumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijā” šādus precizējumus:

1. Grozīt saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu un izteikt šādā redakcijā:
“*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu*”.
2. Svītrot nodaļu numerāciju un nosaukumus.
3. Svītrot 1. punktā vārdus “un administratīvo atbildību par saistošo noteikumu neievērošanu”.
4. Izteikt 2. punktu šādā redakcijā:
“2. Apstādījumi saistošo noteikumu izpratnē ir Pašvaldības publiskajā ārtelpā izveidotas un koptas zaļās zonas, ietverot koku, krūmu, lakstaugu stādījumus, zālāju vai tam paredzētu teritoriju.”.
5. Svītrot 3. punktu, attiecīgi mainot turpmāko punktu numerāciju.
6. Izteikt 4. punktu šādā redakcijā:
“3. Pašvaldības teritorijā esošajos apstādījumos atļauts:
3.1. atrasties, nepieļaujot apstādījumu bojāšanu (t.sk. koku, krūmu un to zaru laušanu, lapu, ziedu vai augļu noplūkšanu u.c.) vai iznīcināšanu;
3.2. stādīt jaunus krūmus vai lakstaugus tikai ar Pašvaldības iestādes “Pilsētsaimniecība” rakstveida saskaņojumu.”.
7. Izteikt 5. punktu šādā redakcijā:
“4. Administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu izpildīt noteiktu darbību vai aizliedz izpildīt noteiktu darbību, izdod un administratīvā akta nepildīšanas gadījumā piespiedu naudu uzliek Pašvaldības iestāde “Jelgavas pašvaldības policija” Administratīvā procesa likuma noteiktajā kārtībā.”.
8. Svītrot 6. punktu, attiecīgi mainot turpmāko punktu numerāciju.
9. Izteikt 7. punktu šādā redakcijā:
“5. Atzīt par spēku zaudējušiem Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2022. gada 28. oktobra saistošos noteikumus Nr.22-37 “Apstādījumu uzturēšanas un aizsardzības noteikumi Jelgavas valstspilsētas pašvaldības teritorijā” (Latvijas Vēstnesis, 2022, 252 nr.)”.

Protokolam pielikumā precizēti saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts uz 4 lpp.

9/3

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS 2024. GADA 23. MAIJA SAISTOŠO NOTEIKUMU NR.24-24 “REKLĀMU UN REKLĀMAS OBJEKTU IZVIETOŠANA PUBLISKĀS VIETĀS VAI VIETĀS, KAS VĒRSTAS PRET PUBLISKU VIETU JELGAVAS VALSTSPILSĒTĀ” PRECIZĒŠANA

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 11 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors), **PRET – nav, ATTURAS – 3** (G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns),

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome 2024. gada 23. maijā izdeva saistošos noteikumus Nr.24-24 “Reklāmu un reklāmas objektu izvietošana publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jelgavas valstspilsētā” (turpmāk – Saistošie noteikumi) un nosūtīja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – Ministrija) atzinuma sniegšanai.

2024. gada 29. jūlijā saņemts atkārtots Ministrijas atzinums Nr.1-18/4768 par Saistošajiem noteikumiem (turpmāk – atzinums), kurā Ministrija izteikusi iebildumus par atsevišķām Saistošo noteikumu normām un lūgusi Saistošos noteikumus precizēt.

Ņemot vērā minēto, kā arī ievērojot atzinumā izteiktos iebildumus un priekšlikumus, saskaņā ar Pašvaldību likuma 47.panta piekto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības 2024. gada 23. maija saistošajos noteikumos Nr.24-24 “Reklāmu un reklāmas objektu izvietošana publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu Jelgavas valstspilsētā” (pielikumā) šādus precizējumus:

1. Grozīt Saistošo noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu un izteikt šādā redakcijā:
“Izdoti saskaņā ar Reklāmas likuma 7. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2012. gada 30. oktobra noteikumu Nr.732 “Kārtība, kādā saņemama atļauja reklāmas izvietošanai publiskās vietās vai vietās, kas vērstas pret publisku vietu” 28. un 45. punktu, Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 22.¹ panta otro daļu”.
2. Svītrot Saistošo noteikumu 11.6.apakšpunktu, attiecīgi mainot turpmāko apakšpunktu numerāciju.
3. Izteikt V. nodaļu šādā redakcijā:
“V. Noteikumu ievērošanas kontrole
28. Kontroli par Saistošo noteikumu izpildi nodrošina Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestāde “Jelgavas pašvaldības policija”.
29. Par Noteikumu 3.-13., 17., 24.-26.punktu neievērošanu administratīvo aktu, kas uzliek adresātam pienākumu izpildīt noteiktu darbību vai aizliedz izpildīt noteiktu darbību, izdod un administratīvā akta nepildīšanas gadījumā piespiedu naudu uzliek Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestāde “Jelgavas pašvaldības policija” Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.”.
4. Precizēt Saistošo noteikumu nodaļas “VI. Noslēgumu jautājumi” punktu numerāciju.
5. Papildināt 32. punktu ar vārdiem iekavās (Latvijas Vēstnesis, 2020, 231 nr.).

Protokolam pielikumā precizēti saistošie noteikumi un paskaidrojuma raksts uz 9 lpp.

9/4

AIZŅĒMUMA ŅEMŠANA INVESTĪCIJU PROJEKTA “MIERA IELAS PĀRBŪVĒ POSMĀ NO TILTA PĀR PLATONES UPI LĪDZ GRAUDU IELAI, JELGAVĀ” ĪSTENOŠANAI

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma par “Pašvaldību budžetiem” VI nodaļu, likuma “Par valsts budžetu 2024. gadam un budžeta ietvaru 2024., 2025., 2026. gadam” 36.panta otrās daļas 7.punktu, Ministru kabineta 2019. gada 10. decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029. gadam Jelgavas valstspilsētas investīciju plāna rīcības virziena Nr.1.4. “Mobilitāte un sasniedzamība” (RV4) īstenošanai iekļauto investīciju projekta ideju Nr.4.1.5. “Asfaltbetona seguma ielu sakārtošana” un iepirkuma rezultātiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Investīciju projekta “Miera ielas pārbūve posmā no tilta pār Platones upi līdz Graudu ielai, Jelgavā” īstenošanai:

1. ņemt ilgtermiņa aizņēmumu 348 053,14 *euro* (trīs simti četrdesmit astoņi tūkstoši piecdesmit trīs *euro* un 14 centi) apmērā no Valsts kases ar tās noteiktu procentu likmi līdz 20 gadiem ar atlikto pamatsummas maksājumu līdz 3 gadiem no līguma noslēgšanas dienas, sadalot pa gadiem:
 - 1.1. 2024.gadā 198 390,00 *euro* (viens simts deviņdesmit astoņi tūkstoši trīs simti deviņdesmit *euro*);
 - 1.2. 2025.gadā 149 663,14 *euro* (viens simts četrdesmit deviņi tūkstoši seši simti sešdesmit trīs *euro* 14 centi).
2. aizņēmuma atmaksu garantēt ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžetu.

9/5

ZEMGALES INDUSTRIĀLĀ PARKA TERITORIJAS ZEMESGABALA SLOKAS IELĀ 7, JELGAVĀ DAĻAS APBŪVES TIESĪBAS IZSOLE

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Jautājumus uzdod: A.Rublis, G.Kurlovičs

Uz jautājumiem atbild un izsakās: A.Rāviņš, M.Daģis, V.Ļevčenoks

Atklāti balsojot: PAR – 10 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds), **PRET – 3** (G.Kurlovičs, A.Rublis, A.Tomašūns), **ATTURAS – 1** (A.Pagors),

Saņemts SIA “ProMC 8”, reģistrācijas Nr. 40203442498, juridiskā adrese: Daugavgrīvas iela 21, Rīga, LV-1048, 2024. gada 5. jūlija iesniegums par zemesgabala Slokas ielā 7, Jelgavā daļas līdz 10 ha platībā apbūves tiesības piešķiršanu atjaunojamās enerģijas investīciju projekta realizācijai – saules elektrostacijas un akumulācijas iekārtas būvniecībai.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošais nekustamais īpašums ar kadastra numuru 09000230024 Slokas ielā 7, Jelgavā (turpmāk – Nekustamais īpašums) ar kopējo platību 1392160 m² (139,216 ha) ir neapbūvēts un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000230024.

Nekustamais īpašums ir ierakstīts Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000129549.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu 2009.-2021. gadam (apstiprināts ar Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 23. novembra lēmumu Nr. 13/2), Nekustamā īpašuma atļautā izmantošana ir rūpnieciskā ražošanas objektu apbūve.

Nekustamā īpašuma vērtētājs Ģirts Kļaviņš (Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanai Nr. 88, derīgs līdz 2025. gada 21. jūnijam) novērtēja un noteica Nekustamā īpašuma daļas 71700 m² platībā apbūves tiesības maksu 13260,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši divi simti sešdesmit *euro*, 00 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, Civillikuma 1129.² pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.⁵ pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 4. nodaļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 2. augusta lēmumu Nr.6/5 “Zemesgabala Slokas ielā 7, Jelgavā daļas apbūves tiesības izsole” un SIA “ProMC 8” 2024. gada 5. jūlija iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Izsolīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000230024 Slokas ielā 7, Jelgavā daļu aptuveni 71700 m² platībā (platība tiks precizēta pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu

- veikšanas, turpmāk - Zemesgabals) apbūves tiesību uz 30 (trīsdesmit) gadiem mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Zemesgabala apbūves tiesība tiek izsolīta atjaunojamās enerģijas investīciju projekta realizācijai – saules elektrostacijas un akumulācijas iekārtas būvniecībai (turpmāk – Objekts).
 3. Noteikt Zemesgabala apbūves tiesības izsoles sākuma cenu - apbūves tiesības maksu gadā bez pievienotās vērtības nodokļa 14000,00 *euro* (četrpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), izsoles reģistrācijas maksu 10000,00 *euro* (desmit tūstoši *euro*, 00 centi).
 4. Apstiprināt Zemesgabala apbūves tiesības izsoles noteikumus (pielikumā).
 5. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot Zemesgabala apbūves tiesības mutisku izsoli ar augšupejošu soli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokola pielikumā lēmuma pielikumi uz 13 lpp.

9/6

ZEMGALES INDUSTRIĀLĀ PARKA TERITORIJAS ZEMES VIENĪBAS SLOKAS IELĀ 7, JELGAVĀ DAĻAS UN ZEMES VIENĪBAS SLOKAS IELĀ 11, JELGAVĀ APBŪVES TIESĪBAS IZSOLE

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Jautājumus uzdod un izsakās: A.Rublis, G.Kurlovičs, M.Daģis, R.Šlegelmilhs

Uz jautājumiem atbild: A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Daģis

Atklāti balsojot: PAR – 12 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis), **PRET – 1** (A.Tomašūns), **ATTURAS – 1** (G.Kurlovičs),

Lai sekmētu ekonomikas attīstību, privāto investīciju ar augstu pievienoto vērtību piesaisti un uz eksportu orientētu jaunu darba vietu radīšanu Jelgavā, saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmu 2023.–2029. gadam (apstiprināta ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 21. decembra lēmumu Nr.13/2 un Jelgavas novada domes 2023. gada 28. decembra lēmumu Nr.10), Zemgales industriālā parka attīstības stratēģiju laika periodam līdz 2029. gadam (precizētā redakcija apstiprināta ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2023. gada 27. jūlija lēmumu Nr.7/1) un 2024. gada 1. februārī starp Centrālo finanšu un līgumu aģentūru un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādi “Centrālā pārvalde” noslēgto vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta Nr. 3.1.1.3.i.0/1/23/A/CFLA/003 “Zemgales industriālā parka attīstība, I kārtā” īstenošanu, plānota Zemgales industriālā parka teritorijas attīstība.

Saņemts SIA “Juodeliai”, reģistrācijas Nr. 40203549942, juridiskā adrese: Audēju iela 5-8, Rīga, LV-1050, 2024. gada 19. jūlija iesniegums par zemesgabala Zemgales industriālā parka teritorijā ar platību 19-21 ha apbūves tiesības piešķiršanu investīciju projekta realizācijai – kokapstrādes rūpnīcas būvniecībai.

Zemgales industriālā parka teritorijā atrodas Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums ar kadastra numuru 09000230024 Slokas ielā 7, Jelgavā ar kopējo platību 1392160 m² (139,216 ha), kas ir neapbūvēts un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000230024, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000129549, kā arī nekustamais īpašums ar kadastra numuru 09000230015 Slokas ielā 11, Jelgavā ar kopējo platību 23261 m² (2,3261 ha) ir neapbūvēts un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000230015, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000675896.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas teritorijas plānojuma grozījumiem (apstiprināts ar Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 23. novembra lēmumu Nr. 13/2) zemes vienību Slokas ielā 7 un Slokas ielā 11, Jelgavā atļautā izmantošana ir rūpnieciskās apbūves teritorija.

Zemgales industriālā parka teritorijas attīstībai – ražošanas ēku būvniecībai un teritorijas labiekārtošanai ir plānots piešķirt apbūves tiesību zemes vienības Slokas ielā 7, Jelgavā daļai aptuveni 168000 m² platībā un zemes vienības Slokas ielā 11, Jelgavā 23261 m² platībā, turpmāk abi kopā – Izsoles objekts, kura kopējā platība ir aptuveni 191261 m².

Nekustamā īpašuma vērtētājs Ģirts Kļaviņš (Latvijas īpašumu vērtētāju asociācijas īpašumu vērtētāja profesionālās kvalifikācijas sertifikāts nekustamā īpašuma vērtēšanai Nr. 88, derīgs līdz 2025. gada 21. jūnijam) novērtēja un noteica Izsoles objekta apbūves tiesības maksu 28420,00 *euro* (divdesmit astoņi tūkstoši četri simti divdesmit *euro*, 00 centi) gadā bez pievienotās vērtības nodokļa.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 12. punktu, Civillikuma 1129.² pantu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.⁵ pantu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 4. nodaļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 2. augusta lēmumu Nr.6/6 “Zemesgabala Slokas ielā 7, Jelgavā daļas un zemesgabala Slokas ielā 11, Jelgavā apbūves tiesības izsole”,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Izsolīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000230024 Slokas ielā 7, Jelgavā daļu aptuveni 168000 m² platībā (platība tiks precizēta pēc zemes kadastrālās uzmērīšanas darbu veikšanas) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 09000230015 Slokas ielā 11, Jelgavā 23261 m² platībā (turpmāk abi kopā – Izsoles objekts) apbūves tiesību uz 30 (trīsdesmit) gadiem mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Izsoles objekta apbūves tiesība tiek izsolīta ar mērķi – Zemgales industriālā parka teritorijas attīstībai – ražošanas ēku būvniecībai un teritorijas labiekārtošanai.
3. Noteikt Izsoles objekta apbūves tiesības izsoles sākuma cenu – apbūves tiesības maksu gadā bez pievienotās vērtības nodokļa 29000,00 *euro* (divdesmit deviņi tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), izsoles reģistrācijas maksu 10000,00 *euro* (desmit tūkstoši *euro*, 00 centi).
4. Apstiprināt Izsoles objekta apbūves tiesības izsoles noteikumus (pielikumā).
5. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai organizēt Izsoles objekta apbūves tiesības mutisku izsoli ar augšupejošu soli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokola pielikumā lēmuma pielikumi uz 21 lpp.

9/7

PROJEKTA ““JELGAVAS PAMATSKOLAS “VALDEKA”- ATTĪSTĪBAS CENTRS” INFRASTRUKTŪRAS UN MĀCĪBU VIDES ATTĪSTĪBA” IESNIEGUMA IESNIEGŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašuns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmas 2023.-2029. gadam Jelgavas valstspilsētas investīciju plāna rīcības virziena Nr. 1 īstenošanai iekļauto investīciju projekta ideju Nr. 1.2.4. ““Jelgavas pamatskolas “Valdeka” – attīstības centrs” infrastruktūras un mācību vides attīstība” un Centrālās finanšu un līgumu aģentūras izsludināto ierobežoto projektu iesniegumu atlasi

Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp, veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā” 4.2.1.3. pasākuma “Infrastruktūras un mācību vides pilnveide efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai speciālās izglītības iestādēs” (turpmāk – 4.2.1.3. pasākuma projektu iesniegumu atlase),

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Iesniegt projekta ““Jelgavas pamatskolas “Valdeka” – attīstības centrs” infrastruktūras un mācību vides attīstība” (turpmāk – Projekts) iesniegumu 4.2.1.3. pasākuma projektu iesniegumu atlases ietvaros. Projekta kopējās izmaksas plānotas 914 285,00 *euro* (deviņi simti četrpadsmit tūkstoši divi simti astoņdesmit pieci *euro* un 00 centi), no tām 777 142,00 *euro* (septiņi simti septiņdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit divi *euro* un 00 centi) ir Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums un 137 143,00 *euro* (viens simts trīsdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit trīs *euro* un 00 centi) ir Jelgavas valstspilsētas pašvaldības finansējums.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamentam ņemt aizņēmumu Valsts kasē Projekta īstenošanai 2028. gadā – līdzfinansējuma un priekšfinansējuma nodrošināšanai 214 857,20 *euro* (divi simti četrpadsmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit septiņi *euro* un 20 centi) apmērā, t.sk. līdzfinansējums 137 143,00 *euro* (viens simts trīsdesmit septiņi tūkstoši viens simts četrdesmit trīs *euro* un 00 centi) un priekšfinansējums 77 714,20 *euro* (septiņdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti četrpadsmit *euro* un 20 centi).
2. Gadījumā, ja Valsts kases aizņēmums netiek piešķirts Projektā paredzētajā apjomā, finansējuma daļu, par kuru netiek saņemts Valsts kases aizņēmums, finansēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
3. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektori veikt visas nepieciešamās darbības Projekta iesniegšanai un īstenošanai, kā arī parakstīt ar Projekta iesniegšanu un īstenošanu saistītos dokumentus.
4. Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Attīstības un pilsētplānošanas departamenta Projektu vadības nodaļas vadītāju iesniegt Projekta iesniegumu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmas elektroniskajā vidē.

9/8

PROJEKTA “SENIORU IESAISTE DIGITĀLO PRASMJU APGUVĒ UN BRĪVPRĀTĪGAJĀ DARBĀ” ĪSTENOŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

Projekts “Senioru iesaiste digitālo prasmju apguvē un brīvprātīgajā darbā” atbalstīts īstenošanai ES Erasmus+ programmas 2024. gada projektu konkursā. Projekta mērķis ir veicināt senioru vecumā no 65 gadiem integrēšanu sabiedrībā, apgūt digitālās prasmes un dalīties savās zināšanās ar citiem *senioriem, iesaistoties brīvprātīgo darbā*. Projekta īstenošanas laiks no 2024. gada 1. septembra līdz 2025. gada 31. decembrim.

Projekta vadošais partneris ir Lietuvas Republikas biedrība “Senioru pasaule”. Projekta partneri: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības profesionālās tālākizglītības iestāde “Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrs” (turpmāk- ZRKAC), biedrība “ALTUM” (Latvija) un UAB “MLM1” (Lietuva).

Projekta kopējās izmaksas ir 60 000,00 *euro*, kas tiek 100% apmērā segtas no projektam piešķirtā Erasmus+ programmas finansējuma, ZRKAC finansējums projekta aktivitāšu īstenošanai – 13 780,00 *euro*.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, Jelgavas valstspilsētas un Jelgavas novada attīstības programmu 2023.-2029.gadam un ES Erasmus+ programmas (KA210-ADU) pieaugušo izglītības sektora projekta “Senioru iesaiste digitālo prasmju apgūvē un brīvprātīgajā darbā” (Nr.2024-1-LT01-KA210-ADU-000250298) pieteikuma apstiprināšanu un projekta finansēšanu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atļaut Jelgavas valstspilsētas pašvaldības profesionālās tālākizglītības iestādei “Zemgales reģiona kompetenču attīstības centrs” (turpmāk – ZRKAC) īstenot ES Erasmus+ programmas (KA210-ADU) pieaugušo izglītības sektora projektu “Senioru iesaiste digitālo prasmju apgūvē un brīvprātīgajā darbā” (turpmāk – Projekts). Projekta kopējais finansējums 60 000,00 *euro* (sešdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi), kas tiek 100% apmērā segts no Projektam piešķirtā Erasmus+ programmas finansējuma. ZRKAC aktivitāšu īstenošanai paredzētais finansējums – 13 780,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti astoņdesmit *euro* un 00 centi).
2. ZRKAC plānot 2025. gada budžetā Projekta īstenošanai nepieciešamo priekšfinansējumu – 2756,00 *euro* (divi tūkstoši septiņi simti piecdesmit seši *euro* un 00 centi).
3. Pilnvarot ZRKAC direktoru parakstīt visus ar Projekta īstenošanu saistītos dokumentus un veikt visas nepieciešamās darbības Projekta īstenošanai.

9/9

TUALETES ĒKAS PILSSALAS IELĀ 3, JELGAVĀ NODOŠANA SIA “ZEMGALES EKO” APSAIMNIEKOŠANĀ

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževote, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašuns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas otro punktu un 73.panta ceturto daļu, pamatojoties uz 2024. gada 26. janvārī ar SIA ”Zemgales EKO” noslēgtā Deleģēšanas līguma Nr.ADM/2-1.4/24/14 1.1.punktu un, lai apsaimniekotu bērnu atpūtas un rotaļu laukumā Pilssalas ielā 3, Jelgavā izvietoto tualetes ēku,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Nodot SIA “Zemgales EKO” (reģ. Nr. 43603040477) apsaimniekošanā 1 (vienu) tualetes ēku Pilssalas ielā 3, Jelgavā, ar uzskaites vērtību 73 769,77 *euro* (septiņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit deviņi *euro* 77 cents) un atlikušo vērtību 73 769,77 *euro* (septiņdesmit trīs tūkstoši septiņi simti sešdesmit deviņi *euro* 77 cents).

9/10

GROZĪJUMS JELGAVAS PILSĒTAS DOMES 2017. GADA 23. NOVEMBRA LĒMUMĀ NR.13/8 “SIA “ZEMGALES EKO” MAKSAS PAKALPOJUMU NOTEIKŠANA”

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Jautājumus uzdod: A.Tomašuns, A.Eihvalds

Uz jautājumiem atbild un izsakās: Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektores vietniece Līga Daugaviete, A.Rāviņš

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav**, **ATTURAS – nav**,

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu un 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Izdarīt Jelgavas pilsētas domes 2017. gada 23. novembra lēmuma Nr.13/8 “SIA ”Zemgales EKO” maksas pakalpojumu noteikšana” pielikumā “SIA “Zemgales EKO” maksas pakalpojumi” (turpmāk – Pielikums) grozījumus:

1. izteikt Pielikuma tabulas 1.3.2. apakšpunktu šādā redakcijā:

| | |
|---------|---|
| “1.3.2. | sabiedriskās tualetes Pasta salā un Pilssalas ielā 3, Jelgavā, apmeklētājus.” |
|---------|---|

2. papildināt Pielikuma tabulu ar 1.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

| | | | |
|-------|------------------------|---------------|-------|
| “1.4. | dušas telpas lietošana | 1 apmeklējums | 4,63” |
|-------|------------------------|---------------|-------|

9/11

ATĻAUJA JAUNAS ATKRITUMU APSAIMNIEKOŠANAS DARBĪBAS UZSĀKŠANAI NEKUSTAMAJĀ ĪPAŠUMĀ ZIEDIŅU CEĻĀ 8B, JELGAVĀ

J.Strods ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Tautsaimniecības attīstības un pilsētvides komitejā.

Jautājumus uzdod: A.Rublis

Uz jautājumiem atbild un izsakās: J.Strods

Atklāti balsojot: PAR – 10 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds), **PRET – 1** (A.Rublis), **ATTURAS – 3** (G.Kurlovičs, A.Tomašūns, A.Pagors),

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21.punktu un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 2.punktu un SIA “Refonda” 2024. gada 12. jūlija iesniegumu un 2024. gada 30. jūlija papildinformāciju par jaunas atkritumu apsaimniekošanas darbības uzsākšanu - metāllūžņu, bīstamo atkritumu un elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumu (turpmāk – EEIA) savākšana, šķirošana un uzglabāšana, Ziediņu ceļā 8B, Jelgavā,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atļaut SIA “Refonda” uzsākt jaunu atkritumu apsaimniekošanas darbību - metāllūžņu, bīstamo atkritumu un EEIA savākšanu, šķirošanu un uzglabāšanu, ievērojot normatīvajos aktos par atkritumu apsaimniekošanu noteiktās prasības, Ziediņu ceļā 8B, Jelgavā.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007), sūdzību iesniedzot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Lielajā ielā 11, Jelgavā vai elektroniski, nosūtot to pašvaldības oficiālo elektronisko adresi (e-adresi) uz e-pasta adresi: pasts@jelgava.lv

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

9/12

**DOMĀJAMO DAĻU NO ZEMES VIENĪBAS STACIJAS IELĀ 5, JELGAVĀ,
DAĻAS, UZ KURAS ATRODAS DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀ MĀJA
MĀTERA IELĀ 63, JELGAVĀ, PIRKŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašuns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā saņemts Zemgales apgabaltiesas 109.iecirkņa zvērinātas tiesu izpildītājas Agneses Celhertes-Ozolas 2024.gada 30.jūlija Paziņojums Nr.07070/109/2024-NOS par atsavināšanas tiesības izmantošanu un atsavināšanas cenas samaksu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Mātera ielā 63, Jelgavā.

2023.gada 1.janvārī spēkā stājās Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likums (turpmāk – Dalītā īpašuma izbeigšanas likums), kura mērķis ir dot iespēju privatizēto daudzdzīvokļu māju īpašniekiem izpirkt ēkas uzturēšanai pašvaldības noteikto, funkcionāli nepieciešamo zemi, izņemot valstij un pašvaldībai piederošo zemi un dzīvokļu īpašnieku jau izpirkto vai privatizēto zemi.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā Mātera ielā 63, Jelgavā, pieder dzīvokļa īpašums Nr.28, kas reģistrēts Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.5090-28. Dzīvojamā māja izvietojas uz fiziskai personai piederošas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 001 0012 Stacijas ielā 5, Jelgavā.

Pamatojoties uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Zemes lietu komisijas 2023.gada 5.septembra lēmumu Nr.9/32 “Par dzīvojamai mājai Mātera ielā 63, Jelgavā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu” dzīvojamai mājai Mātera ielā 63, Jelgavā, noteikta funkcionāli nepieciešamā zeme un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēta atsavināmā zeme un noteikta tās atsavināšanas cena.

Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālās pārvaldes 2024.gada 8.marta Paziņojumā Nr.2-16-K/39 par atsavināmo zemi un atsavināšanu cenu noteikta atsavināmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 001 0012 Stacijas ielā 5, Jelgavā, daļas 641 m² platībā cena.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošajam dzīvokļa īpašumam Mātera ielā 63-28, Jelgavā, proporcionāli piekrītošajām zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 0900 001 0012 daļas 556/25913 domājamām daļām atsavināšanas cena noteikta 206,30 *euro* (divi simti seši *euro* un 30 centi) apmērā.

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mātera ielā 63, Jelgavā, dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē ir pieņēmuši lēmumu izmantot atsavināšanas tiesību.

Saskaņā ar Dalītā īpašuma izbeigšanas likuma 14.panta nosacījumiem, dzīvokļa īpašumam atbilstošā zemes atsavināšanas cena jāpārskaita zvērināta tiesu izpildītāja depozīta kontā.

Pamatojoties uz minēto un saskaņā ar Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 12.panta ceturtais daļas 4.punktu, Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu un 73.panta ceturto daļu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Pirkt 556/25913 domājamās daļas no zemes vienības Stacijas ielā 5, Jelgavā, daļas (kadastra apzīmējums 0900 001 0012 8010), uz kuras atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Mātera ielā 63, Jelgavā, par noteikto atsavināšanas cenu 206,30 *euro* (divi simti seši *euro* un 30 centi).
2. No pamatbudžeta izdevumu programmas "Pašvaldības dzīvokļu pārvaldīšana, remonts, veco māju nojaukšana" (klasifikācijas kods 06.604) esošajiem līdzekļiem, saskaņā ar Valsts zemes dienesta 2024.gada 8.marta Paziņojumu Nr.2-16-K/39 par atsavināmo zemi un atsavināšanas cenu, pārskaitīt 206,30 *euro* (divi simti seši *euro* un 30 centi)

zvērīnātas tiesu izpildītājas Agneses Celhertes-Ozolas depoziņa kontā, par dzīvokļa īpašumu Mātera ielā 63-28, Jelgavā.

9/13

**NEAPBŪVĒTA ZEMESGABALA SMILTNIĒKU IELĀ 6, JELGAVĀ
PĀRDOŠANA ATKĀRTOTĀ IZSOLĒ**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 23. maija lēmumu Nr. 6/20 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltņieku ielā 6, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, pārdošanai 2024. gada 22. jūlijā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un pretendentu atlasī starp zemesgabalam piegulošo zemes vienību īpašniekiem, tika nodots neapbūvēts zemesgabals Smiltņieku ielā 6, Jelgavā (kadastra numurs 09000180201, kadastra apzīmējums 09000180201, platība 2683 m²), ar nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 13400,00 *euro* (trīspadsmit tūkstoši četri simti *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1340,00 *euro* (viens tūkstotis trīs simti četrdesmit *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Uz neapbūvēta zemesgabala Smiltņieku ielā 6, Jelgavā pirmo izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisija 2024. gada 22. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 8/1 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltņieku ielā 6, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 32. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka pēc pirmās nesekmīgās izsoles var rīkot otro izsoli ar augšupejošu soli, pazeminot izsoles sākumcenu ne vairāk kā par 20 procentiem.

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisija 2024. gada 2. augustā pieņēma lēmumu Nr. 6/3 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltņieku ielā 6, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē” rīkot neapbūvēta zemesgabala Smiltņieku ielā 6, Jelgavā, atkārtotu (otro) izsoli ar augšupejošu soli, pazemināt izsoles sākumcenu par 17,91 (septiņpadsmit un 91 simtdaļa) procentiem un noteikt nosacīto cenu 11000,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1100,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi) un nomaksas termiņu – pieci gadi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32. panta pirmās daļas 1. punktu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes 2024. gada 23. maija lēmumu Nr. 6/20 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltņieku ielā 6, Jelgavā atsavināšanas uzsākšana un izsoles noteikumu apstiprināšana”, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijas 2024. gada 22. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 8/1 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltņieku ielā 6, Jelgavā izsoles atzīšana par nenotikušu” un Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas 2024. gada 2. augustā pieņēma lēmumu Nr. 6/3 “Neapbūvēta zemesgabala Smiltņieku ielā 6, Jelgavā pārdošana atkārtotā izsolē”.

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošu neapbūvētu zemesgabalu Smiltņieku ielā 6, Jelgavā (kadastra numurs 09000180201, kadastra apzīmējums 09000180201, platība 2683 m²), pārdodot to atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli un pretendentu atlasī starp zemesgabalam piegulošo zemes vienību īpašniekiem.

2. Noteikt neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 11000,00 *euro* (vienpadsmit tūkstoši *euro*, 00 centi), izsoles soli 1000,00 *euro* (viens tūkstotis *euro*, 00 centi), nodrošinājumu 1100,00 *euro* (viens tūkstotis viens simts *euro*, 00 centi), reģistrācijas maksu 50,00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 centi), nomaksas termiņu – 5 gadus.
3. Apstiprināt neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Izsoles komisijai rīkot neapbūvēta zemesgabala Smiltnieku ielā 6, Jelgavā izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Protokola pielikumā lēmuma pielikumi uz 5 lpp.

9/14

**APBŪVĒTA ZEMESGABALA SATIKSMES IELĀ 49, JELGAVĀ
4770/553230 DOMĀJAMO DAĻU ATSAVINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 4. punktu, 8. pantu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44.¹ panta piekto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 29. jūlija lēmumu Nr. 6/4 “Apbūvēta zemesgabala Satiksmes ielā 49, Jelgavā 4770/553230 domājamo daļu atsavināšana” un [...] 2024. gada 7. maija iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt apbūvēta zemesgabala Satiksmes ielā 49, Jelgavā (kadastra numurs 09000110477, kadastra apzīmējums 09000110477, platība 9159 m²) Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošas 4770/553230 domājamās daļas, pārdodot tās dzīvokļa īpašuma Satiksmes ielā 49-13, Jelgavā [...].
2. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

9/15

**DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA LĀČPLĒŠA IELĀ 17-26, JELGAVĀ
ATSAVINĀŠANA**

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 29. jūlija

lēmumu Nr. 6/1 “Dzīvokļa īpašuma Lāčplēša ielā 17-26, Jelgavā atsavināšana” un [...] 2024. gada 22. jūlija iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009029021 Lāčplēša ielā 17-26, Jelgavā (turpmāk - Dzīvoklis) [...].
2. [...].
3. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

9/16
DZĪVOKĻA ĪPAŠUMA PROHOROVA IELĀ 4-1, JELGAVĀ
ATSAVINĀŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta ceturtais daļas 5. punktu, 8. pantu, 36. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 45. panta trešo un ceturto daļu, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2024. gada 29. jūlija lēmumu Nr. 6/2 “Dzīvokļa īpašuma Prohorova ielā 4-1, Jelgavā atsavināšana” un [...] 2024. gada 15. jūlija iesniegumu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Atsavināt Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009029220 Prohorova ielā 4-1, Jelgavā (turpmāk - Dzīvoklis) [...].
2. [...].
3. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijai veikt visas nepieciešamās darbības lēmuma izpildei.

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

9/17
[...] IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

A.Rāviņš ziņo par lēmuma projekta izskatīšanu Finanšu komitejā.

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Ievērojot minēto un pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5. pantu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 28. panta otro daļu, 37.¹ panta otrās daļas 1.punktu, 37.¹ panta trešās daļas 1.punktu, Saistošajiem noteikumiem,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Atstāt negrozītu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamenta 13.06.2024. lēmumu Nr.5-49/110 [...].

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas iela 19, Jelgava, LV-3007).

Protokolam pielikumā lēmums uz 2 lpp.

9/18
JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IZGLĪTĪBAS IESTĀDES
“JELGAVAS 4.VIDUSSKOLA”
DIREKTORA IECELŠANA AMATĀ

Par sagatavoto lēmuma projektu ziņo Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektores vietniece L.Daugaviete.

Jautājumu uzdod: A.Tomašūns, G.Kurlovičs, A.Pagors

Uz jautājumu atbild un izsakās: L.Daugaviete, A.Rāviņš

Atklāti balsojot: PAR – 14 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, R.Šlegelmilhs, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 2.punktu, Vispārējās izglītības likuma 11.panta trešo daļu, un pamatojoties uz Sanitas Baltiņas 2024.gada 20.augusta iesniegumu par pieņemšanu darbā,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

Iecelt Sanitu Baltiņu Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izglītības iestādes “Jelgavas 4. vidusskola” direktora amatā ar 2024.gada 23.augustu.

9/19
ATBALSTA SNIEGŠANA 2024.GADA 28.-29.JŪLIJA DABAS STIHIJAS LAIKĀ
CIETUŠO DZĪVOJAMO MĀJU ATJAUNOŠANAI

Par sagatavoto lēmuma projektu ziņo Jelgavas valstspilsētas pašvaldības izpilddirektores vietniece L.Daugaviete

Jautājumus uzdod: A.Eihvalds, G.Kurlovičs

Uz jautājumiem atbild: L.Daugaviete

Par ārkārtas situācijas seku likvidēšanas preventīviem pasākumiem sniedz informāciju SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” vadītājs **Signis Rīns.**

Jautājumus S.Rīnam uzdod: A.Tomašūns, G.Kurlovičs, A.Rublis

Uz jautājumiem atbild un izsakās: S.Rīns, L.Daugaviete, A.Rāviņš

Jautājumus S.Rīnam uzdod un izsaka ieteikumus: M.Daģis

Par ārkārtas situācijas seku likvidēšanas preventīviem pasākumiem sniedz informāciju Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Pilsētsaimniecība” vadītājs **Māris Mielavs.**

Jautājumus M.Mielavam uzdod: A.Rublis, A.Pagors

Uz jautājumiem atbild un izsakās: A.Rāviņš, M.Mielavs, V.Ļevčenoks

Par ārkārtas situācijas seku likvidēšanas preventīviem pasākumiem sniedz informāciju Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Jelgavas digitālais centrs” Pašvaldības operatīvā informācijas centra Ugunsdrošības un civilās aizsardzības inženieris **Mareks Tipa.**

Jautājumus M.Tipam uzdod: A.Tomašūns

Uz jautājumiem atbild un izsakās: M.Tipa, A.Rāviņš.

Atklāti balsojot: PAR – 13 (A.Rāviņš, V.Ļevčenoks, M.Buškevics, I.Bandeniece, I.Priževoite, J.Strods, U.Dūmiņš, M.Daģis, A.Eihvalds, A.Pagors, A.Rublis, A.Tomašūns, G.Kurlovičs),
PRET – nav, ATTURAS – nav,

2024.gada 19.augustā Jelgavas valstspilsētas pašvaldībā ir saņemta Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk - VARAM) vēstule Nr.1-13/5107, kurā norādīts, ka VARAM izskatīšanai Ministru kabineta sēdē virza informatīvo ziņojumu “Par situāciju pašvaldībās pēc vētras naktī uz 2024. gada 29. jūliju un turpmāko rīcību seku likvidācijai” (24-TA-1957). Saskaņā ar minēto ziņojumu, atbalsts ārkārtas situācijas seku likvidēšanai būtu piešķirams gan pašvaldību īpašumā esošajiem infrastruktūras objektiem, gan dzīvojamo māju atjaunošanai (individuālās dzīvojamās mājas un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas), kuras attiecīgā vētra (tai skaitā plūdi) ir skārusi, ievērojot šādus nosacījumus:

1. individuālām dzīvojamām mājām, piešķirot vienreizēju atbalstu līdz 3000 euro apmērā ar papildu nosacījumu, ka atbalsta apmērs nepārsniedz 20 euro par vienu kvadrātmetru atjaunojamās platības;

2. daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, piešķirot vienreizēju atbalstu, kas nepārsniedz 20 euro par vienu kvadrātmetru atjaunojamās platības;

3. atbalsts var tikt izmantots gan kā pagaidu risinājums ēkas sakārtošanai un pasargāšanai no bojāejas, gan arī lai atjaunotu iepriekšējo stāvokli;

4. atbalsta ietvaros veicamie pasākumi vērsti uz dabas katastrofu seku likvidāciju.

Saskaņā ar 2018. gada 17. jūlija Ministru Kabineta noteikumu Nr. 421 “Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas” (turpmāk – Noteikumi Nr.421) 47.¹ punktu, pašvaldība līdzekļus var pieprasīt to pašvaldības izdevumu kompensēšanai, kas saskaņā ar pašvaldības domes lēmumu izmaksāti dzīvojamās mājas īpašniekam (īpašniekiem), dzīvokļu īpašniekiem vai to tiesiskajiem valdītājiem dzīvojamās mājas renovācijai, lai likvidētu stihiskas nelaimes sekas. Pašvaldība pieprasījumā minētajam infrastruktūras objektam nodrošina līdzfinansējumu ne mazāk kā 50 procentu apmērā.

Nemot vērā minēto, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9. un 10.punktu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu un 2018.gada 17.jūlija Ministru Kabineta noteikumu Nr. 421 “Kārtība, kādā veic gadskārtējā valsts budžeta likumā noteiktās apropriācijas izmaiņas” 47.¹punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

1. Sniegt atbalstu vienreizēja finansējuma veidā par mājokļiem (individuālās dzīvojamās mājas, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas), kuri cietuši 2024. gada 28.-29.jūlija dabas stihijas laikā.
2. Individuālām dzīvojamām mājām piešķirt vienreizēju atbalstu līdz 3000 *euro* apmērā ar papildu nosacījumu, ka atbalsta apmērs nepārsniedz 20 *euro* par vienu kvadrātmetru atjaunojamās platības.
3. Daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piešķirt vienreizēju atbalstu, kas nepārsniedz 20 euro par vienu kvadrātmetru atjaunojamās platības;
4. Noteikt, ka atbalsts var tikt izmantots gan kā pagaidu risinājums dzīvojamās mājas sakārtošanai un pasargāšanai no bojāejas, gan arī lai atjaunotu iepriekšējo stāvokli.
5. 2024. gada 28.-29.jūlija dabas stihijas laikā cietušo mājokļu apsekošanu veikt ar pašvaldības izpilddirektora rīkojumu speciāli šim mērķim izveidotai komisijai.
6. Lēmumu par vienreizējā atbalsta piešķiršanu mājokļa remontam pieņemt Jelgavas valstspilsētas pašvaldības Dzīvokļu komisijai.
7. Pēc šī lēmuma 6.punktā noteiktā lēmuma pieņemšanas, Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamentam izmaksāt vienreizējo finansiālo atbalstu.

8. Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Centrālā pārvalde” Finanšu departamentam veikt grozījumus Jelgavas valstspilsētas pašvaldības budžetā, nodrošinot finansējumu atbalsta sniegšanai.
9. Noteikt, ka iesniegums par atbalsta piešķiršanu iesniedzams līdz 2024.gada 15.septembrim.
10. Pēc šī lēmuma 1.punktā minētā atbalsta sniegšanas pieprasīt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai atbalsta sniegšanai izlietos līdzekļus.

Detalizēts sēdes atspoguļojums ir pieejams audiovizuālajā ierakstā, kas publicēts pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.jelgava.lv.

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības
Iestādes “Centrālā pārvalde”
Administratīvā departamenta
Domes priekšsēdētāja sekretāre
2024.gada 22.augustā

Ž.Memena