



PROJEKTS

Latvijas Republika

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, tālrunis: 63005531, 63005538, e-pasts: pasts@jelgava.lv

LĒMUMS

Jelgavā

25.07.2024.

Nr.

ĒKU NOJAUKŠANA MEIJU CEĻĀ 66, JELGAVĀ

Uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piederošās zemes Meiju ceļā 66, Jelgavā, kadastra Nr. 0900 523 0012 (kad. apz. 0900 023 0038, 0900 023 0041, 0900 023 0042, 0900 023 0043, 0900 023 0039, 0900 023 0040, 0900 023 0044, 0900 023 0046, 0900 023 0012) atrodas četras noliktavas, sargu māja, virszemes metāla rezervuāri, laboratorija, administratīvā ēka, tualete un ateja (turpmāk – Būves), kurām nav pielietojuma un tās vizuāli bojā Jelgavas pilsētvides ainavu.

Būves reģistrētas Zemgales rajona tiesas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 6813 nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 0900 523 0012 Meiju ceļā 66, Jelgavā, sastāvā uz Jelgavas valstspilsētas pašvaldības vārda.

2024. gada 9. jūlijā Būvvalde apsekoja Būves, par ko 2024. gada 10. jūlijā sagatavots Atzinums par būves pārbaudi Nr. BIS-BV-19.9-2024-2998 (4-23.1/050a/2024) (turpmāk – Atzinums). Saskaņā ar Atzinumu Būves netiek ekspluatētas, tām ir degradējošs ārējais veidols, tās ir tādā tehniskajā stāvoklī, ka ir bīstamas, tajās var brīvi iekļūt nepiederošas personas, radot bīstamību savai veselībai un dzīvībai.

Saskaņā ar Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu, vietējās pašvaldības kompetencē ir pieņemt lēmumus par turpmāko rīcību ar tās teritorijā esošām būvēm, kuras ir pilnīgi vai daļēji sagruvušas vai nonākušas tādā stāvoklī, ka to lietošana ir bīstama vai tās bojā ainavu.

Ņemot vērā, ka Būves ilgstoši netiek ekspluatētas un tām nav pielietojuma, tās vizuāli bojā Jelgavas pilsētvides ainavu, saskaņā ar Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu un Būvniecības likuma 7.panta pirmās daļas 2.punktu,

JELGAVAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS DOME NOLEMJ:

- Nojaukt nekustamā īpašuma Meiju ceļā 66, Jelgavā, kadastra Nr. 0900 523 0012, sastāvā esošās Būves: noliktava (kad.apz. 0900 023 0012 011), noliktava (kad.apz. 0900 023 0012 035), noliktava (kad.apz. 0900 023 0012 036), noliktava (kad.apz. 0900 023 0012 019), sargu māja (kad. apz. 0900 023 0012 012), virszemes metāla rezervuāri (kad.apz. 0900 023 0012 054), laboratorija (kad.apz. 0900 023 0012 020), administratīvā ēka (kad.apz. 0900 023 0012 016), tualete (kad.apz. 0900 023 0012 039), ateja (kad.apz. 0900 023 0012 040) atbilstoši būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām.
- Pilnvarot Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādi “Pilsētsaimniecība” organizēt lēmuma 1.punktā noteiktā uzdevuma izpildi.

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Iesniedz: Pašvaldības izpilddirektors vietniece L.Daugaviete _____

Sagatavoja: S.Povilaite, 63005532 _____

Saskaņots:

Pašvaldības īpašumu departamenta vadītāja S.Beļaka _____

Jelgavas valstspilsētas pašvaldības iestādes “Pilsētsaimniecība” vadītājs M.Mielavs _____

Juridiskajā nodaļā: A.Rumjanceva _____

Juridiskā nodaļas vadītāja I.Potapova _____

Izskatīt _____ komitejā

Komitejā ziņo: S.Beļaka, 63005518

Nosūtīt: JVPI “Pilsētsaimniecība”; Pašvaldības īpašumu departamentam; S.Povilaitei.