



*Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
"Sporta komplekss "ZEMGALE""*

***GADA PĀRSKATS
PAR 2023.GADU***

Saturs

	Lpp.
Informācija par Uzņēmumu	2
Vadības ziņojums	3
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	5
Bilance	6
Finanšu pārskata pielikums	8

Informācija par uzņēmumu

Sabiedrības nosaukums	SPORTA KOMPLEKSS „ZEMGALE”
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas Nr., vieta un reģistrācijas datums Uzņēmumu reģistrā	43603012859, Bauskā, 1999.gada 17. jūnijs
Reģistrācijas datums Komercreģistrā	2003. gada 29. septembris
Sabiedrība juridiskā adrese	Rīgas iela 11, Jelgava, LV – 3002
Pamatdarbība, NACE kods	93.11 Sporta objektu darbība
Pārskata periods	01.01.2023. – 31.12.2023.
Valdes loceklis	Aivars Šembels
Galvenā grāmatvede	Ina Auniņa
Ziņas par īpašniekiem	<i>ALIS, SIA; daļu īpatsvars – 32.94%</i> <i>Jelgavas valstspilsētas dome; daļu īpatsvars – 32.65%</i> <i>Imants Kanaška; daļu īpatsvars – 10.86%</i> <i>Jānis Ozollapa; daļu īpatsvars – 8.28%</i> <i>Rodijs Trankalis; daļu īpatsvars – 6.46%</i> <i>Armands Ozollapa; daļu īpatsvars – 6.46%</i> <i>Sporta komplekss „Zemgale V”, SIA; daļu īpatsvars – 2.35%</i>

Vadības ziņojums

Vadības ziņojums

Darbības veids

SIA „Sporta komplekss „Zemgale”” pamatdarbība ir atklāto un slēgto sporta objektu darbība- tas ir ledus arēnas un halles telpu iznomāšana.

Uzņēmuma darbība pārskata gadā

2023.gadā Jelgavas ledus halles arēna pamatā nodrošināja iespēju organizēt mācību procesu Jelgavas ledus sporta skolai. Jelgavas ledus halles noslodze tiek pakārtota sporta skolas treniņu plānam atbilstoši vecuma grupām un sporta veida vajadzībām. Arēnā tiek aizvadītas Latvijas bērnu un jauniešu čempionāta hokeja spēles, kā arī tiek realizēta intrešu izglītības programma - *Ar hokeju uz Tu*. Regulāri Jelgavas ledus hallē notiek reģionāla, nacionāla kā arī starptautiska mēroga daiļslidošanas un šorttreka sacensības. Jelgavas ledus halle ir bāzes vieta arī hokeja komandai “Zemgale/LBTU”, kura arēna aizvada gan treniņus, gan mājas spēles. Jelgavas ledus hallei nodrošinot noslodzi prioritāri Jelgavas ledus sporta skolai, tiek ierobežota iespēja piedāvāt amatieru hokeja komandām treniņus viņiem vēlamos laikos, pārskata periodā hallē arī netika piedāvāts paklpojums – publiskā slidošana. Uzņēmums pārskata gada laikā ir veicis būtisku uzlabojumu ledus hallē, iegādājoties un uzstādot jaunas ledus laukuma apmales, kas ir svarīgi no drošības aspekta, t.i., lai nodrošinātu treniņu (nodarbību) kā arī spēļu drošības protokolā paredzēto.

Finansiālā stāvokļa analīze

Neto apgrozījums pārskata gadā sastādīja 575063 EUR, salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, palielinājums ir 6% (32385EUR).

Kopējās izmaksas šajā periodā bija 617424EUR (2022.gadā 572044EUR), no kurām 45% - komunālie maksājumi (elektroenerģija, gāze, siltumenerģija, ūdens, atkritumu izvešana u.tml.), 17% - darba samaksa un obligātās sociālās iemaksas (ieskaitot atlīdzību valdes loceklim), 12% - pamatlīdzekļu nolietojums, 5%-procentu maksājumi, 21% -iekārtu un telpu uzturēšanas, remonta un apkopes un citi izdevumi.

2023.gada peļņa pēc nodokļiem saskaņā ar Peļņas vai zaudējumu aprēķinu sastādīja 277516 EUR. Šādu rezultātu nodrošināja panāktā vienošanās ar kreditoru-aizdevuma sniedzēju, kas dzēsa būtisku saistību atlikuma daļu, kas pārskata gada finanšu pārskatā uzrādīti kā pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi. Šis darījums nodrošināja to, ka *Pašu kapitāls* uz 31.12.2023. ir pozitīvs un arī operatīvās darbības rentabilitāte ir 48% (2022.gadā -mīnus 5%).

2023.gadā tika noslēgts kredīta līgums ar AS "Industra bank", lai pilnībā refinansētu atlikušās kredīta saistības pret SIA "Intrum Latvia".

Sabiedrība plāno realizēt jaunas biznesa idejas, bet tām nepieciešami papildus ieguldījumi, Valde turpina strādāt pie jaunu investoru piesaistes.

Nākotnes izredzes un turpmākā attīstība

Uzņēmuma saimnieciskās darbības virziens paliks nemainīgs. Uzņēmuma turpmākai darbībai būtiski ir plānot uzlabojumus energo efektivitātes nodrošināšanā. Globālo apstākļu ietekmē mainīgās un pieaugošās energo cenas būtiski ietekmē

uzņēmuma saimniecisko darbību. Turpmākos gadus uzņēmumam jāplāno un iespējams jāpiesaista kredītu un atbalsta fondu finanšu līdzekļi, lai uzlabotu saldēšanas, ventilācijas iekārtu un apkures sistēmas darbību, tādējādi samazinot izmaksas par energo resursiem un to cenu svārstību ietekmi.

Notikumi pēc pārskata pēdējās dienas

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šo finanšu pārskatu parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi citi notikumi, kuru rezultātā šajos finanšu pārskatos būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajos finanšu pārskatos.

Darbības turpināšana

Uzņēmumam nav nodoma pārtraukt darbību.

Uzņēmuma filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs

Paziņojam, ka uzņēmumam SIA "SPORTA KOMPLEKSS "ZEMGALE"" nav nerezidenta patstāvīgas pārstāvniecības ārvalstīs vai filiāles.

Priekšlikumi par sabiedrības peļņas sadali

Pārskata gada peļņa tiks novirzīta iepriekšējo gadu zaudējumu segšanai.

Aivars Šembels

Valdes loceklis

2024.gada 08.februāris

Gada pārskats apstiprināts dalībnieku sapulcē 2024.gada
Sapulces vadītājs

**Peļņas vai zaudējumu aprēķins
par periodu,
kas noslēdzas 2023.gada 31.decembrī**

	Piezīmes numurs	2023	EUR 2022
Neto apgrozījums	1	575063	542678
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	2	(508679)	(485536)
Bruto peļņa vai zaudējumi		66384	57142
Pārdošanas izmaksas	3	(24474)	(21599)
Administrācijas izmaksas	4	(49470)	(58852)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	1.1	319877	-
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5	(1848)	(2286)
Procentu maksājumi	6	(32663)	(3771)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		277806	(29366)
Uzņēmuma ienākuma nodoklis		(290)	
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		277516	(29366)

Pielikums no 8. līdz 18. lapai ir neatņemama šī finanšu pārskata sastāvdaļa.

Aivars Šembels

Ina Auniņa

Valdes loceklis

Galvenā grāmatvede

08.02.2024.

BILANCE
2023.gada 31. decembrī
AKTĪVS

	Piezīmes numurs	31.12.2023.	EUR 31.12.2022.
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		-	-
Nemateriālie ieguldījumi kopā	7.	-	-
Pamatlīdzekļi			
Zemes gabali, ēkas un inženierbūves		595856	663054
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos		-	-
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		-	-
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		103666	13590
Pamatlīdzekļi kopā		699522	676644
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI KOPĀ	8.	699522	676644
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		15652	16848
Krājumi kopā	9.	15652	16848
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi	10.	190737	181470
Citi debitori	11.	5898	7710
Debitori		196635	189180
Nauda	12.	5253	10627
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI KOPĀ		217540	216655
AKTĪVU KOPSUMMA		917062	893299

PASĪVS

	Piezīmes numurs	31.12.2023.	31.12.2022.
PAŠU KAPITĀLS			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)	13.	944760	944760
Pārējās rezerves	14.	27	27
Nesadalītā peļņa			
a) iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(1035554)	(1006188)
b) pārskata gada peļņa vai zaudējumi	15.	277516	(29366)
PAŠU KAPITĀLS KOPĀ		186749	(90767)
KREDITORI			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	16.1	333200	-
Citi aizņēmumi	16.2	177333	
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	17.	64575	-
Ilgtermiņa kreditori		575108	
<i>kopā</i>			
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm	16.1	17850	-
Citi aizņēmumi	16.2	12667	886605
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	17.	107431	79946
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	18.	5817	9307
Pārējie kreditori	19.	4004	2875
Uzkrātās saistības	20.	7436	5333
Īstermiņa kreditori kopā		155205	984066
KREDITORI KOPĀ		730313	984066
PASĪVU KOPSUMMA		917062	893299

Pielikums no 8.līdz 18.lapai ir neatņemama šī finansu pārskata sastāvdaļa.

Aivars Sembels

Valdes loceklis

Ina Auniņa

Galvenā grāmatvede

08.02.2024.

Pielikums



Vispārīgā informācija par Sabiedrību

SIA "SPORTA KOMPLEKSS "ZEMGALE"" (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ar numuru 43603012859, sabiedrības juridiskā adrese - Rīgas iela 11, Jelgava, LV-3002.

Sabiedrība pamatdarbības veids ir sporta objektu darbība, sporta pasākumu organizēšana amatieriem atklātās vai slēgtās sporta bāzēs.

Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas likumu "Par grāmatvedību" un "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu".

Peļņas vai zaudējumu aprēķins klasificēts atbilstoši izdevumu veidiem (izdevumu funkcijai).

Saskaņā ar "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma" 9. panta 1. daļu, sākot ar 2016.gadu, Sabiedrība nesagatavo Naudas plūsmas pārskatu un Pašu kapitāla izmaiņu pārskatu.

Salīdzinot ar iepriekšējo pārskata gadu, uzņēmumā lietotās uzskaites un novērtēšanas metodes nav mainītas.

Finanšu pārskats sagatavots atbilstoši pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk.

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība Euro (turpmāk – EUR), kas ir Sabiedrības funkcionālā un uzrādīšanas valūta. Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2023. gada 1. janvāra līdz 2023. gada 31. decembrim.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi atzīst par aktīvu, ja ir ticams, ka nākotnē no tā izmantošanas Sabiedrībā ir sagaidāmi saimnieciskie labumi, un tā izmaksas var ticami novērtēt. Pamatlīdzekļu izmaksas veido iegādes cena, transportēšanas izmaksas, uzstādīšanas un citas uz iegādi vai ieviešanu ekspluatācijā attiecināmās tiešās izmaksas.

Zemei nolietojums netiek rēķināts. Pārējiem aktīviem nolietojumu aprēķina pēc lineārās metodes, lai norakstītu pamatlīdzekļu iegādes vērtību līdz tā aplēstajai likvidācijas vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda laikā sākot no dienas, kad aktīvs ir gatavs paredzētai lietošanai, izmantojot šādus lietderīgās lietošanas periodus:

Preču zīmes	10 gadi
Citi nemateriālie ieguldījumi	50 gadi
Ēkas un būves	10-30 gadi
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	7-20 gadi
Pārējie pamatlīdzekļi	3-10 gadi

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā. Pamatlīdzekļu objekta uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tiek atsavināts vai gadījumā, kad no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļu bilances vērtību), tiek atzīta peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana.

Nepabeigtā celtniecība atspoguļo pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas, un tā tiek uzskaitīta sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti.

Krājumi

Krājumi novērtēti, izmantojot vidējo svērto izmaksu metodi. Krājumi bilancē uzrādīti to iegādes (vai ražošanas) pašizmaksā.

Pārējie finanšu aktīvi

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādi sākotnēji tiek atzīti patiesajā vērtībā. Uzkrājumi vērtības samazinājumam tiek veidoti gadījumos, kad pastāv objektīvi pierādījumi, ka Sabiedrība nevarēs saņemt parādus pilnā vērtībā atbilstoši sākotnēji noteiktiem atmaksas nosacījumiem.

Naudas un naudas ekvivalenti

Nauda un naudas ekvivalenti sastāv no naudas līdzekļiem kasē, norēķinu kontu bankās atlikumiem.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis pagātnes notikums, un ir sagaidāms, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjomu iespējams ticami novērtēt.

Uzkrātās saistības neizmantotajiem darbinieku atvaļinājumiem

Uzkrāto saistību summa tiek noteikta, reizinot darbinieku vidējo dienas izpeļņu par pēdējiem 6 mēnešiem ar pārskata gadā uzkrāto neizmantoto atvaļinājuma dienu skaitu, papildus aprēķinot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas.

Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

Parādu piegādātājiem un darbuzņēmējiem sākotnēji atzīst to patiesajā vērtībā. Kreditoru parādi tiek klasificēti kā īstermiņa saistības, ja maksājuma termiņš ir viens gads vai mazāk. Pretējā gadījumā tie tiek uzrādīti ilgtermiņa saistību sastāvā.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek veikti ņemti vērā arī šādi nosacījumi:

Preču pārdošana

Ieņēmumi tiek atzīti, kad pircējam ir nodoti nozīmīgākie ar īpašumtiesībām uz precēm saistītie riski un atlīdzības.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi ir sniegti.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmuma ienākuma nodoklis tiek aprēķināts saskaņā ar Latvijas Republikas nodokļu likumdošanu.

Notikumi pēc pārskata gada beigām

Notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (koriģējošie notikumi) tiek atspoguļoti bilancē. Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav koriģējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā, ja tie ir būtiski.

Aplēšu izmantošana

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka sagatavojot finanšu pārskatu, Sabiedrības vadība novērtē un izdara pieņēmumus, kas ietekmē pārskatā un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus, saistības uz finanšu pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus uz izdevumus. Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm.

Zemāk ir uzskaitīti būtiskākie pieņēmumi un nozīmīgākās aplēses attiecībā uz nākotni, kā arī citas neskaidrības, kuras pastāv uz finanšu pārskata sagatavošanas dienu, attiecībā uz ko pastāv būtisks risks, ka nākamajā finanšu gadā, iespējams, būs nepieciešamas būtiskas aktīvu un saistību korekcijas:

Uzkrājumi šaubīgajiem debitoriem

Sabiedrības vadība katru gadu izvērtē debitoru uzskaites vērtību uz bilances datumu un novērtē to atgūstamību, nepieciešamības gadījumā veidojot uzkrājumus šaubīgajiem debitoru parādiem.

Pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiki

Pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiki tiek pārskatīti uz katrapārskata gada beigām un, ja ir nepieciešams, tiek mainīti, lai atspoguļotu pašreizējos Sabiedrības vadības uzskatus par aktīvu atlikušo izmantošanas laiku, ņemot vērā tehnoloģijas izmaiņas, aktīvu atlikušo ekonomisko izmantošanas laiku un to fizisko stāvokli.

Pamatlīdzekļu uzskaites vērtība

Sabiedrības vadība izvērtē pamatlīdzekļu uzskaites vērtību un novērtē, vai pastāv kādas pazīmes, kas norāda, ka aktīvu atgūstamā vērtība ir zemāka nekā uzskaites vērtība, Sabiedrības vadība aprēķina un atzīst zaudējumus no pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma, balstoties uz aplēsēm par to nākotnes izmantošanu, izslēgšanu vai pārdošanu. Ņemot vērā Sabiedrības plānotos saimnieciskas darbības apjomus, Sabiedrības vadība uzskata, ka nav nepieciešamas būtiskas pamatlīdzekļu vērtības korekcijas uz 2023. gada 31. decembri.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Uzņēmumam.

Finanšu pārskata sagatavošanas principi

tiek pieņemts, ka sabiedrība darbosies arī turpmāk;

Izmantota tā pati grāmatvedības politika un novērtēšanas metodes, kuras izmantotas iepriekšējā gadā finanšu pārskata posteņi atzīti un novērtēti, izmantojot piesardzības principu, ievērojot šādus nosacījumus:

finanšu pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;

ņemtas vērā visas saistības, kā arī paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laikposmā starp bilances datumu un dienu, kad gada pārskatu paraksta sabiedrības pārvaldes institūcija;

aprēķinātas un ņemtas vērā visas aktīvu vērtības samazināšanās un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;

bilances un peļņas vai zaudējuma aprēķina posteņos summas norādītas pēc uzkrāšanas principa, proti, ieņēmumus un izdevumus norāda ņemot vērā to rašanās laiku, nevis naudas saņemšanas vai izdošanas laiku. Ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izdevumi norādīti neatkarīgi no maksājuma vai rēķina saņemšanas datuma;

izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem attiecīgajos pārskata periodos;

attiecīgajos bilances posteņos norādītās summas (sākuma atlikumi) atbilst tajos pašos bilances posteņos norādītajām summām iepriekšējā pārskata gada beigās (beigu atlikumi);

aktīva un pasīva posteņi novērtēti atsevišķi;

bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņos summas norādītas, ņemot vērā saimniecisko darījumu saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

Piezīmes

pie Peļņas vai zaudējumu aprēķina par periodu, kas noslēdzas 2023.gada 31. decembrī

1. Neto apgrozījums

Apgrozījums ir gada laikā gūtie ieņēmumi no Sabiedrības pamatdarbības – produkcijas pārdošana un pakalpojumu sniegšanas bez pievienotās vērtības nodokļa, atskaitot atlaides. Visi ieņēmumi ir gūti Latvijā.

		EUR
Ieņēmumu veids	2023	2022
Ledus arēnas noma	514571	468244
Telpu noma (ieskaitot komunālos izdevumus)	22552	24150
Siltumenerģijas pārdošanas-	18829	29428
Reklāma	13277	13835
Pārējie ieņēmumi	5834	7021
kopā	575063	542678

1.1 Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

Kreditora parāda dzēšana

(23.08.2023. SIA "Intrum Latvia" dzēš kredīta atlikušo summu 319877 - pamatojoties uz panākto vienošanos).

2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

Postenī uzrādītas neto apgrozījuma sasniegšanai izlietotās izmaksas – preču un pakalpojumu izmaksas iegādes pašizmaksā un ar preču iegādi saistītās izmaksas.

		EUR
Izmaksu veids	2023	2022
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstīšana	75559	71935
Elektroenerģijas iegādes izmaksas	182604	128178
Dabasgāzes iegādes izmaksas (līdz 31.05.2022.izmanto apkurei)	1325	81369
Siltumenerģijas iegādes izmaksas (sākot ar 01.06.2022.)	79262	42348
Sadzīves atkritumu izvešanas izmaksas	9665	8020
Ūdens, kanalizācijas iegādes izmaksas	3047	4256
Darba samaksa pamatdarbībā strādājošiem	56422	43241
VSAOI pamatdarbībā strādājošiem	13261	10008
Neizmantoto atvaļinājumu saistību palielinājums/samazinājums	1700	(750)
VSAOI par neizmantotā atvaļinājumu saistībām palielinājums/samazinājums	403	(170)

SIA "Sporta komplekss "Zemgale"" Gada pārskats par 2023.gadu

Telpu remontizmaksas	4357	21804
Iekārtu uzturēšana, tehniskās apkopes, remonts, noma	38467	36267
Degvielas izmaksas ledus apstrādes mašīnām	11027	9784
Saimniecības preces, materiāli, remontmateriāli	12567	14110
Mazvērtīgā inventāra norakstīšana	2084	509
Dabas resursu nodoklis	78	2005
Pārējie izdevumi	16851	12622
kopā	508679	485536

3. Pārdošanas izmaksas

		EUR
	2023	2022
Reklāmas izdevumi	24474	21599

4. Administrācijas izmaksas

		EUR
	2023	2022
Izmaksu veids		
Darba samaksa administrācijai	21785	38039
Atlīdzība valdes loceklim	6000	2370
VSAOI administrācijai un valdei	6385	9537
Transporta izdevumi (automašīnas noma)	6360	6360
Sakaru izdevumi	1876	1682
Naudas apgrozījuma blakus izdevumi	489	414
Izmaksas, kas saistītas ar bankas kredīta noformēšanu	3254	-
Citas administrācijas izmaksas	3321	450
kopā	49470	58852

5. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

		EUR
	2023	2022
Izmaksu veids		
Apdrošināšanas maksājumi	890	718
Samaksātās soda naudas, kavējuma naudas	-	642
Citi izdevumi (biedru naudas, AKKA)	913	882
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	45	44
kopā	1848	2286

6. Procentu maksājumi

		EUR
	2023	2022
SIA "Intrum Latvia"	15272	3771
AS Industra Bank	16233	-
Pārējie % maksājumi	1158	-
kopā	32663	3771

Piezīmes**pie BILANCES 2023.gada 31. decembrī****7. Nemateriālie ieguldījumi**

Nemateriālajos ieguldījumos ir uzskaitīts intelektuālais īpašums – Jelgavas ledus halles projekta dokumentācija, preču zīme „Zemgale” un datorprogramma.

		EUR
	Projekta dokumentācija, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	Kopā
<u>Sākotnējā vērtība</u>		
31.12.2022.	78 828	78 828
legādāts	-	-
Norakstīts	-	-
31.12.2023.	78 828	78 828
<u>Nolietojums</u>		
31.12.2023.	78 828	78 828
Aprēķināts nolietojums	-	-
Norakstīts nemateriālo ieguldījumu nolietojums	-	-
31.12.2023.	78 828	78 828
Bilances vērtība 31.12.2022.	0	0
Bilances vērtība 31.12.2023.	0	0

8. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

					EUR
	Zemes gabali, ēkas un inženierbūves ierīces	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	Kopā
Sākotnējā vērtība					
31.12.2022.	2 009 376	13 195	82813	4 141	2109525
legādāts	-	-	98437	-	98437
Izslēgts	-	-	-4558	-4141	-8699
31.12.2023.	2 009 376	13 195	176692	-	2199263
Nolietojums					
31.12.2023.	1346322	13195	69223	4141	1432881
Aprēķināts nolietojums	67198	-	8361	-	75559
Izslēgto pamatlīdzekļu	-	-	-4558	4141	-8699

nolietojums					
31.12.2023.	1413520	13195	73026	-	1499741
Bilances vērtība	663054	-	13590	-	676644
31.12.2021.					
Bilances vērtība	595856	-	103666	-	699522
31.12.2022.					

Pārējie vērtspapīri un ieguldījumi

SIA „Sporta komplekss „Zemgale” 2010. gada 16. jūnijā iegādājās SIA „Sporta komplekss „Zemgale V” 2 750 kapitāla daļas ar nominālvērtību 28EUR.

Uzņēmuma nosaukums	Piederošo daļu skaits uz 31.12.2023. (%)	Iegādes vērtība EUR	Ieguldījuma bilances vērtība uz 31.12.2023.
--------------------	------------------------------------------	---------------------	---------------------------------------------

Sporta komplekss „Zemgale V”, SIA	2 795 (10.63)	78 258	-
-----------------------------------	---------------	--------	---

Ieguldījumam SIA “ Sporta kompleksa “Zemgale V” 2015. gadā ir veikts vērtības samazinājums 100% apmērā.

9. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli

		EUR
	2023	2022
Mazvērtīgais inventārs	15622	16800
Degviela	30	48
kopā	15652	16848

10. Pircēju un pasūtītāju parādi

		EUR
	2023	2022
Pircēju un pasūtītāju parādu uzskaites vērtība	209282	200015
Uzkrājumi nedrošiem pircēju un pasūtītāju parādiem	(18545)	(18545)
kopā	190737	181470

11. Citi debitori

		EUR
	2023	2022
Uzskaitītais PVN par saņemtajām precēm un pakalpojumiem	5898	7710
kopā	5898	7710

12. Nauda

		EUR
	2023	2022
Naudas līdzekļi uzņēmuma kasē	1031	1173

Naudas līdzekļi norēķinu kontos	4222	9454
kopā	5253	10627

13. Pamatkapitāls

Sabiedrības reģistrētais pamatkapitāls 944760,00 EUR sastāv no 94 476 daļām ar vienas daļas vērtību 10 EUR.

14. Pārējās rezerves

	2023	EUR 2022
Rezerve (izveidota pēc pamatkapitāla denominācijas no latiem uz eiro)	27	27
kopā	27	27

15. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi saskaņā ar Peļņas vai zaudējumu aprēķinu par pārskata gadu.

16.1. Aizņēmumi no kredītiestādēm	2023	2022
-Īstermiņa daļa	17850	-
-ilgtermiņa daļa	333200	-

Kredīta līgums ar AS Industra bank noslēgts 24.07.2023. par summu 357000EUR ar mērķi: kredīta saistību pret SIA "Intrum Latvija" pilnīga izpilde.

Bāzes procentu likmes - 6 (sešu) mēnešu EURIBOR, kas 2023.gada 21.jūlijā ir 3,972%. Puses vienojas, ka gadījumā, ja Bāzes procentu likme tās noteikšanas brīdī ir negatīva, tad Bāzes procentu likme tiek noteikta 0% (nulle procenti). Kredīta atmaksas grafiks tiek sastādīts pieņemot, ka no Līguma noslēgšanas dienas līdz Kredīta atmaksas periodabeigām ir 20 (divdesmit) gadi, bet visi Kredīta atmaksas maksājumi, kas aprēķināti pēc Kredīta atmaksas termiņa, tiek summēti vienā maksājumā un apmaksājami Bankai saskaņā ar Līgumā noteikto.

Līgumā noteikto Klienta saistību izpilde tiek nodrošināta un pastiprināta ar hipotēku uz nekustamo īpašumu ar adresi: Rīgas iela 11, Jelgava (Jelgavas pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.6946; kadastra Nr.09000250439), Ķīlas līgums Nr.23-23/027-IE1, komercķīlu uz visu Klienta mantu kā lietu kopību uz iekšlāšanas brīdi, kā arī lietu kopības nākamajām sastāvdaļām, komercķīlas līgums Nr.23-23/027-KL2, finanšu ķīlu uz visiem Klienta finanšu līdzekļiem kontos Bankā, Finanšu nodrošinājuma līgumu Nr.23-23/027-FN3

16.2 Citi aizņēmumi	2023	2022
---------------------	------	------

1) Aizņēmums no SIA "Sporta komplekss "Zemgale V" "

-īstermiņa daļa	12667	-
-ilgtermiņa daļa	177333	-

Finanšu līdzekļu aizdevuma līgums ar SIA "Sporta komplekss "Zemgale V" noslēgts 26.07.2023. par summu 192000 EUR ar mērķi: daļējai kredītsaistību dzēšanai SIA "Intrum Latvia". Aizņēmuma

termiņš 2 gadi.

	2023	2022
2) Aizņēmums no SIA" Intrum Latvia"	-	886605

Aizņēmums no A/S Latvijas Krājbankas saņemts 2003. gada 23. jūlijā, līguma Nr. JL-00-03-237. Kā aizdevuma nodrošinājums kalpo firmai piederošais nekustamais īpašums: zemes gabals ar kopējo platību 19 887 m² un uz tā esošās ēkas un būves, kurš atrodas Rīgas ielā 11, Jelgavā, ierakstīts .zemesgrāmatu nodaļas Jelgavas pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr. 6946, kadastra Nr. 09000250439.

2014. gada 4. februārī sabiedrības atlikušās saistības pret Latvijas Krājbanku tika nodotas SIA "Baltics Credit Solutions Latvia". 2018. gada 13. decembrī SIA "Baltics Credit Solutions Latvia" saskaņā ar Pirkuma līgumu visus prasījumus pret SIA"Sporta komplekss Zemgale" nodeva SIA" Intrum Latvia". Saistības pret "Intum Latvia" izpildītas 23.08.2023., daļa saistību tika refinansētas AS"Industra bank" un atlikušo saistību daļu kreditors dzēsa.

17. Parādi piegādātājiem un darbuizpildītājiem

	2023	2022	EUR
-ilgtermiņa kreditori (Vepe IcePro Oy)	64575	-	
-īstermiņa kreditori	107431	79944	
kopā	172006	79944	

18. Nodokļi, nodevas un Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	Atlikums 31.12.2022.	Aprēķināts 2023. gadā	Samaksāts 2023. gadā	EUR Atlikums 31.12.2023.
Pievienotās vērtības nodoklis	3544	45009	46975	1578
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	2634	28384	28445	2573
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	1120	14896	14723	1293
Dabas resursu nodoklis	2005	78	2005	78
Uzņēmuma ienākuma nodoklis	-	290	-	290
Uzņēmējdarbības riska nodeva	4	45	44	5
Kopā	9307	88702	92192	5817

2010. gadā piešķirts nacionālās sporta bāzes statuss (MK rīkojums Nr. 785 no 30.12.2010.), tādēļ 2023. gadā piemērots 100% atvieglojums nekustamā īpašuma nodoklim.

19. Pārējie kreditori

	EUR	
	2023	2022
Darbinieki (Darba samaksa par 2023.gada decembri)	3656	2527
Atlīdzība valdei (par 2023.gada decembri)	348	348
	4004	2875

20. Uzkrātās saistības

	EUR	
	2023	2022
Saistības pret darbiniekiem par neizmantotajiem atvaļinājumiem (ieskaitot Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas)	7436	5333
kopā	7436	5333

Pārējās piezīmes

21. Uzņēmumā nodarbināto personu skaits

	2023	2022
Vidējais uzņēmumā nodarbināto personu skaits gadā	9	10

22. Personāla izmaksas

	EUR	
	2023	2022
Izmaksu veids		
Darba samaksa	78207	81280
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	18400	19052
Kopā	96607	100332

23. Atlīdzība uzņēmuma valdei, ieskaitot VSAOI

	2023	2022
	7246	2862

Aivars Šembels
Valdes loceklis

Ina Auniņa
Galvenā grāmatvede
08.02.2024.

SIA "Sporta komplekss "Zemgale"" Gada pārskats par 2023.gadu