

## PAKALPOJUMA LĪGUMS

### Brīvdabas estrādes jumta pārseguma izbūves papilddarbu būvuzraudzība

Jelgavā

2019.gada 16. janvārī

**Jelgavas pilsētas dome**, reģistrācijas Nr. 90000042516, juridiskā adrese Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, Jelgavas pilsētas pašvaldības izpilddirektores Irēnas Škutānes personā, kura rīkojas saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības nolikumu (turpmāk – Pasūtītājs), no vienas puses, un

**SIA “Jurēvičs un partneri”** reģistrācijas 40103122882, juridiskā adrese: Zalves iela 1, Rīga, LV -1046, valdes priekšsēdētāja Māra Jurēviča personā, kurš rīkojas saskaņā ar SIA “Jurēvičs un partneri” statūtiem (turpmāk – Izpildītājs), no otras puses, katra atsevišķi un abas kopā turpmāk - Puses,

saskaņā ar iepirkuma “Brīvdabas estrādes jumta pārseguma izbūves papilddarbu būvuzraudzība”, identifikācijas Nr. JPD2018/167/MI, rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu Iepirkumam,

lai īstenotu Valsts budžeta programmas 12.00.00 “Mērķdotācijas pašvaldību pasākumiem” 2017.gadā līdzfinansētu projektu “Brīvdabas estrādes jumta pārseguma izbūve un projektēšana”, noslēdz šādu līgumu (turpmāk – Līgums).

#### 1. LĪGUMA PRIEKŠMETS UN IZPILDES TERMIŅŠ

- 1.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs apņemas veikt **būvuzraudzību** (turpmāk – Uzraudzība) brīvdabas estrādes jumta pārseguma izbūves papilddarbiem (turpmāk – Būvdarbi) objektā “Brīvdabas estrādes jumta pārseguma izbūve Pasta salā, Jelgavā” (turpmāk – Objekts).
- 1.2. Izpildītājs Uzraudzību veic saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (Līguma 1.pielikums), Izpildītāja iesniegto piedāvājumu Iepirkumam (Līguma 2.pielikums), Apliecinājuma karti un Būvakustikas projekta pārskatu, un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 1.3. Uzraudzība Izpildītājam jāveic līdz 2019.gada 30.aprīlim
- 1.4. Izpildītājam Uzraudzību jāturpina veikt Būvdarbu garantijas laikā, kas ir 60 mēneši no Objekta pieņemšanas ekspluatācijā dienas.
- 1.5. Uzraudzība uzskatāma par pabeigtu līdz ar Būvdarbu garantijas laika beigām.

#### 2. LĪGUMSUMMA UN MAKSĀŠANAS KĀRTĪBA

- 2.1. Līgumcena ir 11370.00 euro (vienpadsmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit *euro* un 00 *centi*). Pievienotās vērtības nodoklis 21% (divdesmit viens procents) ir 2387.70*euro* (divi tūkstoši trīs simti astoņdesmit septiņi *euro* un 70 *centi*). Līgumcena un pievienotās vērtības nodoklis ir 13757.70 *euro* (trīspadsmit tūkstoši septiņi simti piecdesmit septiņi *euro* un 70 *centi*), (turpmāk – Līgumsumma).
- 2.2. Samaksa par Uzraudzību tiek veikta šādā kārtībā:
  - 2.2.1. par katru kalendāro mēnesi proporcionāli Būvdarbu izpildei, ņemot vērā procentuālo izcenojuma aprēķinu no Uzraudzības un būvniecības izmaksām, ieturot no katra maksājuma 10 % (desmit procenti);
  - 2.2.2. gala maksājums par Uzraudzību – pēc Objekta pieņemšanas ekspluatācijā.

- 2.3. Visi maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no dienas, kad Pasūtītāja projekta vadītājs, kas atbildīgs par būvniecības procesa norisi no Pasūtītāja puses (turpmāk – Projektu vadītājs) ir saņēmis pareizi sagatavotus maksājuma dokumentus – Uzraudzības pieņemšanas-nodošanas aktu un rēķinu.
- 2.4. Rēķinos jānorāda šādi maksātāja rekvizīti:

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Maksātājs         | <b>Jelgavas pilsētas dome</b> |
| Reģistrācijas Nr. | 90000042516                   |
| Adrese            | Lielā iela 11, Jelgava        |
| Bankas nosaukums  | Valsts Kase                   |
| Bankas kods       | TRELLV22                      |
| Bankas konta Nr.  | LV10TREL98020060500B          |

- 2.5. Pasūtītājs par veikto Uzraudzību samaksā Izpildītājam Līgumsummu tādā apjomā un termiņos kā tas noteikts Līgumā.

### **3. IZPILDĪTĀJA SPECIĀLISTI UN APAKŠUZŅĒMĒJI**

- 3.1. Uzraudzības veikšanai Izpildītājs iesaista savā piedāvājumā Iepirkumam norādītos speciālistus un apakšuzņēmējus.
- 3.2. Speciālistiem, kuri veiks Uzraudzību Objektā, jāparaksta saistību rakstu/us saskaņā ar normatīvajiem aktiem.
- 3.3. Izpildītājs atbild par speciālistu un apakšuzņēmēju veiktās Uzraudzības daļas atbilstību Līguma un normatīvo aktu prasībām.
- 3.4. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt iesniegtajā piedāvājumā norādītā personāla nomaiņu. Piedāvājumā norādītā personāla nomaiņa pieļaujama tikai gadījumos, ja piedāvātais personāls atbilst Iepirkuma dokumentos personālam izvirzītajām prasībām.
- 3.5. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt iesniegtajā piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja, uz kuras iespējām pretendents balstās, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst prasībām, kas noteiktas paziņojumā par plānoto līgumu vai Iepirkuma nolikumā, maiņu. Šajā Līguma punktā minētā apakšuzņēmēja nomaiņa pieļaujama tikai gadījumos, ja piedāvātajam apakšuzņēmējam ir tāda pati kvalifikācija, uz kādu Iepirkumā izraudzītais pretendents atsaucies, apliecinot savu atbilstību Iepirkumā noteiktajām prasībām.
- 3.6. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

### **4. PUŠU SADARBĪBA UN SAISTĪBAS**

- 4.1. Par apstākļiem, kas var ietekmēt Uzraudzības kvalitāti vai termiņus, Izpildītājam nekavējoties, bet ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā, no dienas, kad tas uzzināja vai tam vajadzēja uzzināt, brīdina Projekta vadītāju un ne vēlāk kā 5 (piecu) dienu laikā iesniedz ietekmes novērtējumu.
- 4.2. Izpildītājs veic visas iespējamās darbības, kā arī sadarbojas ar Projekta vadītāju, lai samazinātu zaudējumus vai izvairītos no sekām, ko var radīt ietekmes novērtējumā minētie apstākļi.
- 4.3. Līgumā paredzētie visa veida paziņojumi, rīkojumi, apstiprinājumi, apliecinājumi, saskaņojumi un lēmumi jāizdod rakstiski. Dokumentu aprītei un savstarpējai saziņai, tiek izmantots elektroniskais pasts: Izpildītāja e-pasta adrese:

[jurevicsunpartneri@junn.lv](mailto:jurevicsunpartneri@junn.lv) un Pasūtītāja e-pasta adrese:  
[gunita.osite@dome.jelgava.lv](mailto:gunita.osite@dome.jelgava.lv).

- 4.4. Izpildītājs un tā darbinieki sniedz informāciju masu saziņas līdzekļiem, saskaņojot to ar Pasūtītāju.
- 4.5. Pasūtītājs sniedz atbildi uz Izpildītāja iesniegtajiem dokumentiem, tai skaitā maksājuma dokumentiem, cik ātri vien iespējams, bet ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc dokumentu saņemšanas.
- 4.6. Ja Projekta vadītājs konstatē, ka Uzraudzība netiek veikta atbilstoši Līgumam, tad tiek sagatavots akts, ko nosūta Izpildītājam uz Līguma 5.3.apakšpunktā norādīto e-pasta adresi.
- 4.7. Pasūtītājs 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc būvdarbu līguma noslēgšanas iesniedz Izpildītājam būvdarbu līguma kopiju.
- 4.8. Izpildītājs 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma parakstīšanas dienas iesniedz Pasūtītājam:
  - 4.8.1. dokumentus, kas nepieciešami Būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi, kuri norādīti būvatļaujā;
  - 4.8.2. būvuzraugu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”. Izpildītājam jānodrošina, ka apdrošināšanas līgums ir spēkā (savlaicīgi, pirms esošās polises termiņa beigām tiek pagarināts) visā Būvdarbu izpildes un garantijas laikā.

## 5. LĪGUMSODS

- 5.1. Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu, ja Pasūtītājs kavē maksājumus par Uzraudzību, 0.1% apmērā no termiņā nesamaksātās summas par katru nokavējuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% no laikā nesamaksātās summas. Pasūtītājs nemaksā līgumsodu, ja maksājumu kavējums noticis no viņa neatkarīgu iemeslu dēļ.
- 5.2. Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 50.00 *euro* (piecdesmit *euro*, 00 *centi*) par katru konstatēto gadījumu, kad Izpildītājs nav veicis Līgumā noteiktās saistības.

## 6. LĪGUMA GROZĪŠANA UN IZBEIGŠANA

- 6.1. Līgumu var izbeigt, Pusēm savstarpēji vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par Līguma neatņemamām sastāvdaļām.
- 6.2. Lemjot par Līguma grozījumu veikšanu, jāievēro Publisko iepirkumu likuma 61. panta noteikumi.
- 6.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma un neapmaksāt Līguma 2.1. apakšpunktā noteikto Līgumsummu par to brīdinot Izpildītāju 5 (piecas) darba dienas iepriekš, ja Pasūtītājs konstatē, ka Izpildītājs Uzraudzību veic neatbilstoši Tehniskajai specifikācijai (Līguma 1.pielikums), Tehniskajam piedāvājumam Iepirkumam (Līguma 2.pielikums), Līguma nosacījumiem vai normatīvajiem aktiem un Izpildītājs pēc Pasūtītāja rakstiskas pretenzijas saņemšanas norādītājā termiņā, kas nav ilgāks par 10 (desmit) darba dienām, nav novērsis pretenzijā minētos trūkumus. Šajā gadījumā Izpildītājam 5 (piecu) darba dienu laikā jāsamaksā Pasūtītājam vienreizējs līgumsods 5 % (pieci procenti) apmērā no Līgumsummas, kas sastāda 687.89 *euro* (seši simti astoņdesmit septiņi *euro* un 89 *centi*), tai skaitā, pievienotās vērtības nodoklis 21 % (divdesmit viens procenti) 119.39 *euro* (viens simts deviņpadsmit *euro* un 39 *centi*), Izpildītājs atlīdzina

Pasūtītājam visus tādējādi nodarītos zaudējumus, bet Pasūtītājs neatlīdzina Izpildītājam tādējādi radušos zaudējumus.

- 6.4. Ja Līgums tiek izbeigts pirms Līguma 3.1. apakšpunktā noteiktā termiņa, Izpildītājam 14 (četrpadsmit) dienu laikā jāiesniedz Pasūtītājam visa Uzraudzības dokumentācija saskaņā ar Tehnisko specifikāciju (Līguma 1.pielikums) un normatīvajiem aktiem.

## 7. NEPĀRVARAMA VARA

- 7.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Pušu tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 7.2. Puse, kas atsauca uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Puse netiek atbrīvota no Līguma saistību izpildes.
- 7.3. Nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārcelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Puses vienojas par Līguma izbeigšanu.

## 8. STRĪDU RISINĀŠANA

Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi saistībā ar Līgumu vispirms jārisina savstarpēju sarunu ceļā, attiecīgi protokolējot. Gadījumā, ja Puses 10 (desmit) dienu laikā nespēs vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas tiesā.

## 9. PAPILDUS NOTEIKUMI

- 9.1. Līgums stājas spēkā pēc abu Pušu parakstīšanas un ir spēkā līdz saistību pilnīgai izpildei.
- 9.2. Līguma izpildi Pasūtītāja vārdā organizē un kontrolē Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes vadītāja Gunita Osīte, tālrunis: 63005569, mobilais tālrunis: 29196462, e-pasts: [gunita.osite@dome.jelgava.lv](mailto:gunita.osite@dome.jelgava.lv)
- 9.3. Izpildītājs par pilnvaroto pārstāvi Līguma izpildes laikā nozīmē būvuzraugu **Māri Jurēviču**, tālrunis: 67362100; mob. 29405615, e-pasts: [jurevicsunpartneri@junp.lv](mailto:jurevicsunpartneri@junp.lv).
- 9.4. Izpildītājam ir pienākums brīdināt Pasūtītāju par gaidāmo reorganizāciju vai likvidāciju, kā arī nekavējoties informēt par izmaiņām rekvizītos, statusā, un, ja tiek ierosināta lieta par atzīšanu par maksātnespējīgu. Pasūtītājam ir pienākums nekavējoties informēt Izpildītāju par izmaiņām rekvizītos un pilnvarotās personas maiņu.
- 9.5. Šis Līgums ir saistošs Pusēm, kā arī to tiesību un saistību pārņēmējiem.
- 9.6. Izpildītājs ir informēts, ka Pasūtītājs ir ieviesis un darbojas saskaņā ar Kvalitātes pārvaldības sistēmas ISO standarta 9001, Vides pārvaldības sistēmas ISO

standarta 14001 nosacījumiem, un Energopārvaldības sistēmas ISO 50001-2012 nosacījumiem nodrošinot kvalitatīvus pakalpojumus, sekmējot dabas resursu ilgtspējīgu izmantošanu, veicinot videi draudzīgu un modernu tehnoloģiju izmantošanu.

- 9.7. Līgums sastādīts divos eksemplāros, katrs uz 5 (piecām) lapām ar četriem pielikumiem, ar vienādu juridisko spēku, pa vienam Līguma eksemplāram katrai Pusei.
- 9.8. Līgumam ir 4 (trīs) pielikumi, kas ir Līguma neatņemama sastāvdaļa (pielikuma lapu skaits nav iekļauts Līguma 9.7.apakšpunktā norādītajā lapu skaitā):
1. pielikums "Tehniskā specifikācija" kopija uz 2 (divām) lapām;
  2. pielikums "Tehniskais piedāvājums" kopija uz 28 (divdesmit astoņām) lapām;
  3. pielikums "Apliecinājuma karte" (izsniegts Izpildītājam atsevišķā sējumā);
  4. pielikums "Brīvdabas estrādes būvakustikas projekta pārskats" (izsniegts Izpildītājam atsevišķā sējumā).

## 10. PUŠU REKVIZĪTI:


Pasūtītājs:


Izpildītājs:

|                   | Jelgavas pilsētas dome          | SIA "Jurēvičs un partneri"   |
|-------------------|---------------------------------|------------------------------|
| Reģistrācijas Nr. | 90000042516                     | 40103122882                  |
| Juridiskā adrese  | Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001 | Zalves iela 1, Rīga, LV-1046 |
| Bankas nosaukums  | Valsts Kase                     | AS "Citadele banka"          |
| Bankas kods       | TRELLV22                        | PARXLV22                     |
| Bankas konta Nr.  | LV10TREL98020060500B            | LV45PARX0019206600001        |

Jelgavas pilsētas pašvaldības izpilddirektore  
Irēna Škutāne

Valdes priekšsēdētājs Māris Jurēvičs

  
/paraksts/

  
/paraksts/

Jelgavas pilsētas pašvaldības  
Attīstības un pilsētplānošanas  
pārvaldes vadītāja

  
G. Ozīns

SASKAŅOTS

Juridiskā sektora juriste

  
I. Potapova

Projektu vadības sektora

Projektu vadītāja

M. Stepiņš

