

BŪVDARBU LĪGUMS

Par papildu celtniecības darbiem Jelgavas pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē Skautu ielā 1a

Jelgavā

2014.gada 10. novembrē

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Jelgavas izglītības pārvalde", reģistrācijas numurs 90000074738, juridiskā adrese Svētes iela 22, Jelgava, LV- LV-3001, iestādes vadītājas Guntas Auzas personā, kura rīkojas saskaņā ar iestādes nolikumu (turpmāk – PASŪTĪTĀJS), no vienas puses, un

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "AZ INTER" reģistrācijas Nr. 4803002807, juridiskā adrese: Mazā iela 2, Saldus, LV - 3801, tās rīkotājdirektora Viļņa Jaunpauja personā, kurš rīkojas saskaņā ar 2014.gada 10.novembra pilnvaru Nr.60P (turpmāk- IZPILDĪTĀJS), no otras puses, abi kopā turpmāk- Līdzēji,

saskaņā ar iepirkuma Nr.JPD2014/178/MI (turpmāk – iepirkums) rezultātiem, noslēdz līgumu par sekojošo (turpmāk- Līgums):

1. Līguma priekšmets

- 1.1. PASŪTĪTĀJS pasūta un IZPILDĪTĀJS veic papildu celtniecības darbus Jelgavas pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādē **Skautu ielā 1a, Jelgavā**, turpmāk - BŪVDARBI, saskaņā ar tehniskajiem rasējumiem (1.pielikums) un IZPILDĪTĀJA iesniegto piedāvājumu iepirkumam (2.pielikums).
- 1.2. Jautājumos, kas nav atrunāti Līgumā, Līdzējiem ir saistoši iepirkuma, IZPILDĪTĀJA piedāvājuma un nmatīvo aktu nosacījumi.

2. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 2.1. Maksa par BŪVDARBIEM ir 36 577,40 *euro* (trīsdesmit seši tūkstoši pieci simti septiņdesmit septiņi *euro*, 40 centi) turpmāk – LĪGUMCENA, un pievienotās vēliības nodoklis 21% (divdesmit viens procents) 7 681,25 *euro* (septiņi tūkstoši seši simti astoņdesmit viens *euro*, 25 centi). LĪGUMCENAS un pievienotās vēliības nodokļa summa ir 44 258,65 *euro* (četrdesmit četri tūkstoši divi simti piecdesmit astoņi *euro* 65 centi).
- 2.2. Saskaņā ar Pievienotās vēliības nodokļa likuma 142.pantu, pievienotās vēliības nodokli par būvdarbiem maksā PASŪTĪTĀJS (nodokļa apgrieztā maksāšana).
- 2.3. IZPILDĪTĀJS apliecina, ka LĪGUMCENĀ iekļautas visas izmaksas, kas saistītas ar BŪVDARBU pilnīgu un kvalitatīvu izpildi, tajā skaitā atbilstošo darbu un materiālu izmaksas, izmaksas, kas saistītas ar speciālistu darba apmaksu, piegādes izpildei nepieciešamo līgumu slēgšanu, komandējumiem, nodokļiem un nodevām, objekta uzturēšanas (elektrība, ūdens u.c.) izmaksas BŪVDARBU laikā, kā arī nepieciešamo atļauju saņemšanu no trešajām personām.
- 2.4. Līgumā noteiktās BŪVDARBU izmaksu cenas paliek nemainīgas Līguma darbības laikā.
- 2.5. Papildus LĪGUMCENAI PASŪTĪTĀJS var veikt samaksu, neveicot jaunu iepirkuma procedūru, tikai tādu papildu darbu izmaksu segšanai, kas jau sākotnēji tika iekļauti tāmē un par ko tika rīkots iepirkums, bet kuru apjoms ir palielinājies (piem., atbilstoši faktiskajiem uzmērījumiem). Maksimālais pieļaujamais LĪGUMCENAS palielinājums ir līdz 10% (desmit procenti) no LĪGUMCENAS.

- 2.6. PASŪTĪTĀJS, pamatojoties uz IZPILDĪTĀJA iesniegto un PASŪTĪTĀJA akceptēto darbu pieņemšanas - nodošanas aktu un pēc pilnīgas BŪVDARBU izpildes un garantijas laika galvojuma iesniegšanas PASŪTĪTĀJAM, veic Līguma 2.1 punktā noteikto samaksu, pārskaitot naudu IZPILDĪTĀJA norādītajā bankas kontā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no BŪVDARBU pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, rēķina un Līguma 4.3.1punktā noteiktā dokumenta saņemšanas dienas.
- 2.7. Par samaksas dienu tiek uzskatīta diena, kad PASŪTĪTĀJS veicis Līgumā noteiktās naudas summas pārskaitījumu uz IZPILDĪTĀJA norēķinu kontu.
- 2.8. Ja PASŪTĪTĀJS neveic samaksu par BŪVDARBIEM Līgumā noteiktajā termiņā, tad IZPILDĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt Līgumsodu 0,1% (viena desmitdaļa procenta) apmērā no laikā nesamaksātās summas par katru nokavēto maksājuma dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no LĪGUMCENAS.

3. Līdzēju tiesības un pienākumi

- 3.1. PASŪTĪTĀJA tiesības un pienākumi:
 - 3.1.1. PASŪTĪTĀJS maksā par kvalitatīvi izpildītajiem un pieņemtajiem BŪVDARBIEM saskaņā ar Līguma nosacījumiem;
 - 3.1.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības kontrolēt Līguma izpildes gaitu, veikt BŪVDARBU kvalitātes kontroles pasākumus un pieprasīt no IZPILDĪTĀJA kontroles veikšanai nepieciešamo informāciju, norādot tās sniegšanas termiņu;
 - 3.1.3. nepieciešamības gadījumā PASŪTĪTĀJS brīdina IZPILDĪTĀJU par neparedzētiem apstākļiem, kas radušies pēc Līguma noslēgšanas no PASŪTĪTĀJA neatkarīgu apstākļu dēļ un kuru dēļ varētu tikt traucēta saistību izpilde. Tādā gadījumā, Līdzējiem vienojoties, BŪVDARBU izpildes termiņi tiek attiecīgi pagarināti;
 - 3.1.4. PASŪTĪTĀJS nodrošina IZPILDĪTĀJU ar BŪVDARBU veikšanai nepieciešamo dokumentāciju, kas ir PASŪTĪTĀJA rīcībā;
 - 3.1.5. PASŪTĪTĀJS vienu reizi nedēļā, bet nepieciešamības gadījumā biežāk, organizē sanāksmes savās telpās, lai pārunātu BŪVDARBU izpildes norisi, kurās piedalās PASŪTĪTĀJA un IZPILDĪTĀJA pārstāvji, autoruzraugs, atbildīgais būvdarbu vadītājs un būvuzraugs.
- 3.2. IZPILDĪTĀJA tiesības un pienākumi:
 - 3.2.1. ar saviem resursiem kvalitatīvi, atbilstoši spēkā esošajiem Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem, Līguma nosacījumiem un Līgumā noteiktajā termiņā kvalitatīvi izpilda BŪVDARBUS saskaņā ar Līguma nosacījumiem, t.sk., nodrošina BŪVDARBU izpildi ar nepieciešamajiem materiāliem, mehānismiem, instrumentiem, transportu u.c. resursiem;
 - 3.2.2. IZPILDĪTĀJS atbild par spēkā esošo drošības tehnikas, darba aizsardzības, valsts ugunsdrošības un citu noteikumu ievērošanu, kas attiecas uz BŪVDARBU veikšanu;
 - 3.2.3. IZPILDĪTĀJS apņemas neveikt nekādas darbības, kas tieši vai netieši var radīt zaudējumus PASŪTĪTĀJAM vai kaitēt tā interesēm;
 - 3.2.4. IZPILDĪTĀJS garantē izpildīto BŪVDARBU un uzstādīto materiālu kvalitāti, drošumu un ekspluatācijas īpašības 3 (trīs) gadus no BŪVDARBU pieņemšanas- nodošanas akta parakstīšanas dienas;
 - 3.2.5. garantijas termiņa laikā, kas noteikts Līguma 3.2.4.punktā, IZPILDĪTĀJS par saviem līdzekļiem novērš BŪVDARBU defektus, kas radušies pēc to nodošanas, izņemot defektus, kas radušies nepareizas ekspluatācijas rezultātā;
 - 3.2.6. IZPILDĪTĀJS apņemas sniegt PASŪTĪTĀJAM nepieciešamo informāciju tā norādītajā termiņā;

- 3.2.7. Ministru kabineta 2003.gada 25.februāra noteikumos Nr.92 "Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus" noteikto prasību ievērošanu nodrošina IZPILDĪTĀJS, pieaicinot **Kasparu Briedi par darba aizsardzības koordinatoru.**
- 3.2.8. IZPILDĪTĀJS 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās brīža iesniedz PASŪTĪTĀJAM izstrādāto un abpusēji akceptēto darbu veikšanas projektu (turpmāk tekstā- DVP) un būvdarbu izpildes kalendāro grafiku.
- 3.3. Ja BŪVDARBU veikšanas laikā IZPILDĪTĀJAM ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas kā pieredzējis un kvalificēts būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, saskaņojot ar PASŪTĪTĀJU minēto šķēršļu likvidēšanas metodi, saņemt BŪVDARBU izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst minēto šķēršļu darbības ilgumam. Par tādiem šķēršļiem un apstākļiem Līdzēji uzskata jebkādu BŪVDARBU pārtraukšanu, kas rodas PASŪTĪTĀJA saistību nepildīšanas rezultātā vai pēc PASŪTĪTĀJA norādījuma, kā arī valsts institūciju vai trešo personu darbības rezultātā.
- 3.4. Līdzēji savstarpēji ir atbildīgi par otram Līdzējam nodarītajiem zaudējumiem, ja tie radušies viena Līdzēja vai tā darbinieku, kā arī Līdzēja Līguma izpildē iesaistīto trešo personu darbības vai bezdarbības, tai skaitā rupjas neuzmanības, ļaunā nolūkā izdarīto darbību vai nolaidības rezultātā.
- 3.5. Ja IZPILDĪTĀJS neattaisnotu apstākļu dēļ neveic BŪVDARBUS Līguma 5.1.punktā noteiktajā laikā, tad PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,1 % (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto BŪVDARBU izpildes dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no LĪGUMCENAS.
- 3.6. Ja IZPILDĪTĀJS nav ievērojis, tehniskajā piedāvājumā, Līgumā vai normatīvajos aktos noteiktās prasības attiecībā uz BŪVDARBU veikšanu vai kvalitāti, tad nekavējoties, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā PASŪTĪTĀJA izveidotā komisija, kur piedalās IZPILDĪTĀJA pārstāvji, būvuzraugs, autoruzraugs un citi pieaicinātie speciālisti, sastāda un paraksta defektu aktu, kurā norāda veikto BŪVDARBU neatbilstību, defektu novēršanas termiņu un kālību. Ja IZPILDĪTĀJS nepamatoti kavē defektu novēršanu, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības neveikt Līguma 2.6.punktā noteikto samaksu līdz defektu novēršanai.
- 3.7. Ja IZPILDĪTĀJS neuzsāk BŪVDARBUS Līguma 5.2.punktā noteiktajā laikā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,1% (viena desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto būvdarbu uzsākšanas dienu.
- 3.8. Visus Līgumā minētos un aprēķinātos līgumsodus Līdzēji samaksā viens otram 10 (desmit) dienu laikā no rēķina saņemšanas dienas, kā arī PASŪTĪTĀJAM ir tiesības ieskaista kfuītbā samazināt maksājamo naudas summu IZPILDĪTĀJAM, kas paredzēta par izpildītājiem BŪVDARBIEM tādā apmērā, kāda ir aprēķinātā līgumsodu summa.
- 3.9. Jebkura Līgumā noteiktā līgumsoda samaksa neatbrīvo Līdzējus no to saistību pilnīgas izpildes.

4. Apdrošināšana un garantijas laika galvojums

4.1. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšana

- 4.1.1. IZPILDĪTĀJS par saviem līdzekļiem veic apdrošināšanu atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām un iesniedz civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polisi PASŪTĪTĀJAM.
- 4.1.2. Līdz būvdarbu uzsākšanai IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM atbildīgā būvdarbu vadītāja (būvspeciālista) apdrošināšanas līgumu, kurš jāuztur spēkā visu būvdarbu un garantijas laiku. Līdz BŪVDARBU uzsākšanas brīdim IZPILDĪTĀJS noslēdz

civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumu par periodu no BŪVDARBU uzsākšanas brīža līdz BŪVDARBU pabeigšanas akta apstiprināšanai, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties trešajām personām būvniecības dalībnieku darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) dēļ, BŪVDARBU laikā, kurā:

- 4.1.2.1. Apdrošināšanas limitus nosaka atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām.
- 4.1.3. IZPILDĪTĀJS BŪVDARBUS nedrīkst veikt bez civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas.

4.2. Visu celtniecības risku apdrošināšana

- 4.2.1. IZPILDĪTĀJS par saviem līdzekļiem veic visu celtniecības risku apdrošināšanu pret iespējamajiem zaudējumiem, kuri var rasties PASŪTĪTĀJAM IZPILDĪTĀJA darbības, bezdarbības vai neuzmanības rezultātā BŪVDARBU laikā.
- 4.2.2. Visu celtniecības risku apdrošināšanas līgumā noteiktā apdrošinājuma summa nedrīkst būt mazāka par LĪGUMCENU.
- 4.2.3. Visu celtniecības risku apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz ar noteikumu, saskaņā, ar kuru, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši PASŪTĪTĀJAM.
- 4.2.4. Visu celtniecības risku apdrošināšanas līgumu IZPILDĪTĀJS slēdz uz BŪVDARBU izpildes laiku.
- 4.2.5. IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM visu celtniecības risku apdrošināšanas polises kopiju 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma spēkā stāšanās dienas, kura tiek pievienota Līgumam kā neatņemama sastāvdaļa.
- 4.2.6. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt IZPILDĪTĀJAM līgumsodu 0,1% (viens desmitā daļa no procenta) apmērā no LĪGUMCENAS par katru nokavēto visu celtniecības risku apdrošināšanas polises iesniegšanas dienu, bet kopsummā ne vairāk kā 10% (desmit procenti) no LĪGUMCENAS.

4.3. Garantijas laika galvojums

- 4.3.1. IZPILDĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā pēc Līguma 5.6.punktā minētā akta apstiprināšanas iesniedz PASŪTĪTĀJAM BŪVDARBU garantijas laika galvojumu. Garantijas laika galvojumam jāatbilst Līguma 3.pielikuma "Galvojuma noteikumi" noteiktajām prasībām.
- 4.3.2. BŪVDARBU garantijas laika galvojums nedrīkst būt mazāks par 5 % (pieci procenti) no LĪGUMCENAS, kas sastāda 1 828.87 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti divdesmit astoņi *euro*, 87 centi).
- 4.3.3. BŪVDARBU garantijas laika galvojumam jābūt spēkā visā garantijas termiņa laikā, kas noteikts Līguma 3.2.4.punktā.

5. BŪVDARBU izpilde un nodošana-pieņemšana

- 5.1. Līguma 1.1.punktā noteikto BŪVDARBU izpildes termiņš ir līdz 2014.gada 19.decembrim.
- 5.2. IZPILDĪTĀJAM BŪVDARBI jāuzsāk ar 10 (desmit) darba dienu laikā pēc līguma parakstīšanas.
- 5.3. Pēc BŪVDARBU pabeigšanas IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM izskatīšanai un akceptēšanai BŪVDARBU pieņemšanas- nodošanas aktu. Pēc IZPILDĪTĀJA iesniegtā galīgā BŪVDARBU pieņemšanas – nodošanas akta saņemšanas PASŪTĪTĀJS 10 (desmit) darba dienu laikā pieņem BŪVDARBUS, parakstot galīgo BŪVDARBU pieņemšanas - nodošanas aktu, vai arī sniedz IZPILDĪTĀJAM pamatotu rakstisku

atteikumu BŪVDARBUS pieņemt. Par nepieņemtajiem BŪVDARBIEM Līdzēji sastāda defektu aktu, norādot termiņu defektu novēršanai. IZPILDĪTĀJS defektus novērš par saviem līdzekļiem. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības aprēķināt Līguma 3.6.punktā noteikto līgumsodu par defektu novēršanas termiņu. Gadījumā, ja no Līdzējiem neatkarīgu iemeslu dēļ BŪVDARBU veikšanu nepieciešams apturēt, Līdzēji sastāda attiecīgu aktu par BŪVDARBU apturēšanu un aktu par izpildītājiem un pieņemtajiem darbiem.

- 5.4. Līguma 3.2.4.punktā noteiktajā garantijas termiņa laikā IZPILDĪTĀJS apņemas 5 (piecu) darba dienu laikā pēc PASŪTĪTĀJA rakstiska pieteikuma saņemšanas ierasties objektā un saskaņot ar PASŪTĪTĀJU atklātos defektus vai trūkumus, to novēršanas veidu un termiņus. Ārkārtas gadījumos, ja konstatētie defekti apdraud cilvēku dzīvību un veselību vai tiek traucēta objekta funkcionēšana vai ekspluatācija, IZPILDĪTĀJAM jāierodas objektā un konstatētie defekti vai tā sekas jānovērš 24 (divdesmit četru) stundu laikā no PASŪTĪTĀJA izsaukuma saņemšanas brīža. Garantijas termiņā atklātos defektus, trūkumus un to sekas IZPILDĪTĀJS novērš par saviem līdzekļiem. Ja Līdzēji 3 (trīs) darba dienu laikā vai ārkārtas gadījumos – 3 (trīs) stundu laikā no IZPILDĪTĀJA ierašanās objektā nespēj vienoties par defektu novēršanas termiņu vai IZPILDĪTĀJS atsakās tos novērst, vai IZPILDĪTĀJS šajā punktā noteiktajā laikā neierodas objektā, vai IZPILDĪTĀJS defektus nenovērš saskaņotajā termiņā, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības defektu novēršanu uz IZPILDĪTĀJA rēķina izpildīt pašam vai uzdot izpildīt trešajai personai. Šajā gadījumā PASŪTĪTĀJS nosūta rēķinu par darbu izpildi un darbu izpildes pamatojošos dokumentus IZPILDĪTĀJAM, kas IZPILDĪTĀJAM jāapmaksā 15 (piecpadsmit) darba dienu laikā no saņemšanas brīža.
- 5.5. PASŪTĪTĀJAM ir īpašuma tiesības uz veiktajiem BŪVDARBIEM, visiem izmantotajiem materiāliem pēc Līgumā noteiktās LĪGUMCENAS samaksas, kā arī sagatavēm un ar BŪVDARBIEM saistīto dokumentāciju (projektiem, aprēķiniem, rasējumiem, tehnisko un cita veida informāciju). Pēc BŪVDARBU nodošanas IZPILDĪTĀJS visu ar BŪVDARBU veikšanu saistīto dokumentāciju nodod PASŪTĪTĀJAM.
- 5.6. Līguma pālirokšanas gadījumā īpašuma tiesības uz izmantotajiem materiāliem pāriet PASŪTĪTĀJA īpašumā, ja par to ir samaksāts.

6. Līguma grozīšana un izbeigšana

- 6.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Līdzējiem savstarpēji rakstiski vienojoties. Jebkuras Līguma izmaiņas tiek noformētas rakstveidā un kļūst par Līguma neatņemamām sastāvdaļām.
- 6.2. PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to brīdinot IZPILDĪTĀJU 10 (desmit) dienas iepriekš, ja:
- 6.2.1. IZPILDĪTĀJS nav iesniedzis PASŪTĪTĀJAM Līguma 4.1.2. vai 4.2.5.punktā noteiktos dokumentus;
- 6.2.2. IZPILDĪTĀJS neuzsāk būvdarbus Līguma 5.2.punktā norādītajā laikā;
- 6.2.3. IZPILDĪTĀJS veic BŪVDARBUS neatbilstoši Līguma vai nmmatīvo aktu nosacījumiem un IZPILDĪTĀJS pēc PASŪTĪTĀJA rakstiskas pretenzijas saņemšanas norādītajā termiņā, kas nav ilgāks par 10 (desmit) darba dienām, nav novērsis pretenzijā minētos trūkumus.
- 6.3. Ja Līgums tiek izbeigts Līguma 6.2.punktā noteiktajos gadījumos, IZPILDĪTĀJAM jāsamaksā PASŪTĪTĀJAM viemeizējs līgumsods 5 % (pieci procenti) no LĪGUMCENAS, kas sastāda 1 828.87 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti divdesmit astoņi *euro*, 87 centi) un PASŪTĪTĀJS neatlīdzina Izpildītājam tādējādi radušos zaudējumus.

- 6.4.** Ja IZPILDĪTĀJS neattaisnotu apstākļu dēļ nav pabeidzis un nodevis BŪVDARBUS Līguma 5.1.punktā noteiktajā termiņā un kavējums pārsniedz 20 (divdesmit) dienas, PASŪTĪTĀJAM ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, par to rakstiski brīdinot IZPILDĪTĀJU 1 (vienu) darba dienu iepriekš. Šajā gadījumā IZPILDĪTĀJS maksā PASŪTĪTĀJAM līgumsodu 5 % (pieci procenti) no LĪGUMCENAS, kas sastāda 1 828.87 *euro* (viens tūkstotis astoņi simti divdesmit astoņi *euro*, 87 centi) un PASŪTĪTĀJS neatlīdzina IZPILDĪTĀJAM tādējādi radušos zaudējumus.
- 6.5.** Ja Līgums tiek izbeigts Līguma 6.2.3.punktā vai 6.4.punktā noteiktajā gadījumā, tad PASŪTĪTĀJS pieņem BŪVDARBUS Līgumā noteiktajā kārtībā un IZPILDĪTĀJS sniedz PASŪTĪTĀJAM Līguma 3.2.4.punktā noteiktās garantijas, kas stājas spēkā no Līguma izbeigšanas dienas. Šajā gadījumā IZPILDĪTĀJS iesniedz PASŪTĪTĀJAM Līguma 4.3.punktā noteikto dokumentu 10 (desmit) darba dienu laikā no Līguma izbeigšanas dienas par summu, kas nav mazāka par 5% (pieci procenti) no PASŪTĪTĀJA pieņemto BŪVDARBU summas.
- 6.6.** Ja PASŪTĪTĀJS izmanto tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, tad Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto BŪVDARBU apjomu un to vērtību. PASŪTĪTĀJS pieņem BŪVDARBUS tādā apjomā, kādā tie ir faktiski veikti, atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojami.

7. Strīdu risināšanas kārtība

Jebkuras nesaskaņas, domstarpības vai strīdi starp Līdzējiem tiks risināti savstarpēju samnu ceļā, kas tiks attiecīgi protokolētas. Gadījumā, ja Līdzēji 1 (viena) mēneša laikā nespēs vienoties, strīds risināms Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā tiesā.

8. Nepārvarama vara

- 8.1.Līdzēji tiek atbrīvoti no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu rezultātā, kmu darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas, kara darbība, streiki, iekšējie nemieri, blokādes, varas un pārvaldes institūciju rīcība, normatīvo aktu, kas būtiski ierobežo un aizskar Līdzēju tiesības un ietekmē uzņemtās saistības, pieņemšana un stāšanās spēkā.
- 8.2.Līdzējam, kas atsaucas uz nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu darbību, nekavējoties, bet ne vēlāk kā 3 (trīs) darba dienu laikā par šādiem apstākļiem rakstveidā jāziņo otram Līdzējam. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā būs iespējama un paredzama viņa Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kum izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Nesavlaicīga paziņojuma gadījumā Līdzējs netiek atbrīvots no Līguma saistību izpildes.
- 8.3.Nepārvaramas varas vai ārkārtēja rakstura apstākļu iestāšanās gadījumā Līguma darbības termiņš tiek pārcelts atbilstoši šādu apstākļu darbības laikam vai arī Līdzēji vienojas par Līguma pārtraukšanu.

9. Citi noteikumi

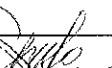

- 9.1.Līgums ir saistošs Līdzējiem, kā arī visām trešajām personām, kas likumīgi pārņem viņu tiesības un pienākumus.

- 9.2. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas un ir spēkā līdz Līdzēju saistību pilnīgai izpildei.
- 9.3. Līgumā izveidotais noteikumu sadalījums pa sadaļām ar tām piešķirtajiem nosaukumiem ir izmantojams tikai tm vienīgi atsaucēm un nekādā gadījumā nevar tikt izmantots vai ietekmēt Līguma noteikumu tulkošanu.
- 9.4. Visa veida infmmācija un dokumentācija, kuru IZPILDĪTĀJS saņem no PASŪTĪTĀJA vai iegūst BŪVDARBU izpildes procesā, ir izmantojama vienīgi BŪVDARBU izpildei. Tās izmantošana citiem mērķiem ir pieļaujama vienīgi ar PASŪTĪTĀJA rakstisku piekrišanu par katru gadījumu atsevišķi.
- 9.5. PASŪTĪTĀJA pilnvarotais pārstāvis LĪGUMA izpildes laikā: Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādes "Jelgavas izglītības pārvalde" galvenais speciālists būvniecības un ēku ekspluatācijas jautājumos Andris Baltais, tālrunis: 63012491, fakss: 63012490, e-pasts: andris.baltais@izglitiba.ielgava.lv.
- 9.6. IZPILDĪTĀJS par pilnvaroto pārstāvi līguma izpildes laikā nozīmē Vilni Jaunpauli, tālrunis 29245346, e-pasts: vilnis@azinter.lv.
- 9.7. Līdzēju pilnvarotie pārstāvji ir atbildīgi par Līguma izpildes uzraudzīšanu, tai skaitā, par savlaicīgu rēķinu iesniegšanu un pieņemšanu, apstiprināšanu un nodošanu apmaksai.
- 9.8. Pilnvaroto pārstāvju vai rekvizītu maiņas gadījumā Līdzējs apņemas rakstiski par to paziņot otram Līdzējam 5 (piecu) dienu laikā no izmaiņu iestāšanās brīža.
- 9.9. Līgums sastādīts 2 (divos) eksemplāros, katrs uz 7 (septiņām) lapām, ar vienādu juridisku spēku, no kuriem viens glabājas pie PASŪTĪTĀJA, bet otrs pie IZPILDĪTĀJA.

Pielikumā:

1. Tehniskie rasējumi (izsniegts IZPILDĪTĀJAM atsevišķā sējumā);
2. IZPILDĪTĀJA piedāvājuma kopija iepirkumam "Papildu celtniecības darbi Jelgavas pilsētas pašvaldības pirmsskolas izglītība iestādes Skautu ielā la", identifikācijas Nr. JPD2014/178/MI uz 38 (trīsdesmit astoņām) lapām (atsevišķā sējumā).
3. Galvojuma noteikumi uz 1 (vienas) lapas.

10. Līdzēju rekvizīti un paraksti

	PASŪTĪTĀJS	IZPILDĪTĀJS
	Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde "Jelgavas izglītības pārvalde"	SIA "AZ INTER"
Adrese	Svētes iela 22, Jelgava, LV – LV-3001,	Mazā iela 2, Saldus, LV- 3801,
Reģistrācijas Nr.	90000074738	4803002807
Banka:	SEB banka	A/S "Citadele banka"
Kods:	UNLALV2X	PARXLV22
Konts:	LV07UNLA0008014130203	LV42PARXOO12483590001
	 /G.Auza/	 /V.Jaunpaulis/

Projekta vadības sektora
vadošā inženierbūvniece
Martina Ieviča

Juridiskā sektora
vadītājas vietniece
Gunta Arņiņa