|  |  |
| --- | --- |
| 25.03.2021. | Nr.4/11 |

**STARPGABALA STATUSA NOTEIKŠANA ZEMES VIENĪBĀM**

(ziņo: I.Škutāne)

**Atklāti balsojot: PAR – 14** (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, I.Bandeniece, M.Buškevics, A.Garančs, R.Šlegelmilhs, J.Strods, I.Jakovels, S.Stoļarovs, A.Eihvalds, G.Kurlovičs, L.Zīverts, A.Rublis), **PRET –** nav, **ATTURAS** – nav,

Zemes vienības Jelgavā – Rīgas ielā 2B ar aptuveno platību 271 m2 (kadastra apzīmējums 0900 026 0354), Rīgas ielā 2C ar aptuveno platību 75 m2 (kadastra apzīmējums 0900 026 0356) un Bauskas ielā 1J ar aptuveno platību 380 m2 (kadastra apzīmējums 0900 016 1156) izvietojas uz zemes, par kuru zemes reformas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā nav saņemti zemes pieprasījumi īpašuma tiesību atjaunošanai uz minētām teritorijām no kādreizējiem zemes īpašniekiem un viņu mantiniekiem, minēto zemes vienību piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta.

Pamatojoties uz Jelgavas pilsētas domes 2015.gada 29.janvāra lēmuma Nr.2/7 „Zemes reformas pabeigšana Jelgavas pilsētā” pielikuma trešo sadaļu „Pašvaldībai piekritīgā zeme”, minētās zemes vienības piekrīt Jelgavas pilsētas pašvaldībai un ir reģistrējamas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatā uz Jelgavas pilsētas pašvaldības vārda.

Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes 2018.gada 9.februāra Atzinumā Nr.3-6/44 „Informācija par zemes vienību (platība ~ 380 m2) starp nekustamo īpašumu Bauskas ielā 1 un Dzirnavu ielu” un 2020.gada 30.septembra Atzinumā Nr.3-6/212 „Informācija par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 0900 026 0354 un 0900 026 0356” noteikts, ka minētās zemes vienības ir starpgabali, kuru atsevišķa saimnieciskā izmantošana nav iespējama un tie pievienojami kādam no blakus esošiem nekustamajiem īpašumiem.

Ievērojot minēto, saskaņā ar likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma ”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktu un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.apakšpunktu,

**JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:**

1. Noteikt starpgabala statusu zemes vienībām:

1.1. Rīgas ielā 2B, Jelgavā ar kadastra apzīmējumu 0900 026 0354;

1.2. Rīgas ielā 2C, Jelgavā ar kadastra apzīmējumu 0900 026 0356;

1.3. Bauskas ielā 1J, Jelgavā ar kadastra apzīmējumu 0900 016 1156.

2. Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Pašvaldības īpašumu pārvaldei reģistrēt lēmuma pirmajā punktā minētos starpgabalus Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatā uz Jelgavas pilsētas pašvaldības vārda.

Domes priekšsēdētājs *(paraksts)* A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS

Administratīvās pārvaldes

Kancelejas vadītāja B.Jēkabsone

2021.gada 25.martā