NORAKSTS

|  |  |
| --- | --- |
| 19.11.2020. | Nr.18/12 |

**dzīvokļa īpašuma kārļa IELĀ 12-2, jelgavā,**

**pārdošana atkārtotā izsolē**

(ziņo: I.Škutāne)

**Atklāti balsojot: PAR – 15** (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, I.Bandeniece, D.Olte, M.Buškevics, A.Garančs, R.Šlegelmilhs, J.Strods, I.Jakovels, S.Stoļarovs, A.Eihvalds, G.Kurlovičs, L.Zīverts, A.Rublis), **PRET –** nav, **ATTURAS** – nav,

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas dome 2020.gada 28.janvāra lēmumu Nr.2/25 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā atsavināšana”, pārdošanai mutiskā izsolē ar augšupejošu soli tika nodots dzīvokļa īpašums ar kadastra numuru 09009028569 Kārļa ielā 12-2, Jelgavā (turpmāk – Objekts), kas sastāv no dzīvokļa Nr.2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050083001001, kopējā platība 13,9 m2) un tam piekrītošajām kopīpašuma 139/1711 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050083001, 09000050083002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050083), nosakot Objekta pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 1900 *euro*, izsoles soli 100 *euro*, nodrošinājumu – 190 *euro*, reģistrācijas maksu 50*euro,* nomaksas termiņu – piecus gadus.

Uz 2020.gada 14.martā rīkoto pirmo izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas pilsētas domes Izsoles komisija 2020.gada 11.martā pieņēma lēmumu Nr.3/2 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-Atsavināšanas likums) 32.panta pirmās daļas 1.punktu un pamatojoties uz Jelgavas pilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 25.marta lēmumu Nr.3/2 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, nodošana atkārtotai izsolei”, Jelgavas pilsētas dome 2020.gada 30.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.7/20 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, nodošana atkārtotai izsolei” - pazemināt izsoles sākumcenu par 15,79% un uzdot Jelgavas pilsētas domes Izsoles komisijai 2020.gada 20.jūnijā rīkot dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, atkārtotu (otro) izsoli ar augšupejošu soli, nosacīto cenu 1600 *euro*, izsoles soli 100 *euro*, nodrošinājumu 160 *euro*, reģistrācijas maksu 50*euro* un nomaksas termiņu – piecus gadus.

Uz 2020.gada 20.jūnijā rīkoto otro izsoli pretendenti nepieteicās un Jelgavas pilsētas domes Izsoles komisija 2020.gada 17.jūnijā pieņēma lēmumu Nr.4/2 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, izsoles atzīšana par nenotikušu”.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk-Atsavināšanas likums) 32.panta otrās daļas 1.punktu un pamatojoties uz Jelgavas pilsētas pašvaldības īpašuma atsavināšanas komisijas 2020.gada 17.jūnija lēmumu Nr.5/12 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, nodošana atkārtotai izsolei”, Jelgavas pilsētas dome 2020.gada 30.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.7/20 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, nodošana atkārtotai izsolei” - pazemināt izsoles sākumcenu par 57,9% un uzdot Jelgavas pilsētas domes Izsoles komisijai 2020.gada 26.septembrī rīkot dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, atkārtotu (trešo) izsoli ar augšupejošu soli, nosacīto cenu cenu 800 *euro*, izsoles soli 100 *euro*, nodrošinājumu – 80 *euro*, reģistrācijas maksu – 50*euro* un nomaksas termiņu – piecus gadus.

Uz 2020.gada 26.septembrī rīkoto trešo izsoli pieteicās trīs pretendenti un Objekts tika nosolīts par 4900 *euro*, bet Objekta izsoles noteikumos noteiktajā termiņā izsoles uzvarētājs, kā arī izsoles dalībnieks, kurš nosolīja nākamo augstāko cenu, nesamaksāja noteiktos maksājumus un zaudēja tiesības pirkt Objektu. Jelgavas pilsētas domes Izsoles komisija 2020.gada 30.oktobrī pieņēma lēmumu Nr.8/4 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, izsoles atzīšana par nesekmīgu”.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 14.punkta pirmās daļas 2.punktu, Jelgavas pilsētas domes 2020.gada 28.janvāra lēmumu Nr.2/25 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā atsavināšana” un Jelgavas pilsētas domes Izsoles komisijas 2020.gada 30.oktobra lēmumu Nr.8/4 “Dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, izsoles atzīšana par nesekmīgu”,

**JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:**

1. Pārdot atkārtotā mutiskā izsolē ar augšupejošu soli dzīvokļa īpašumu ar kadastra numuru 09009028569 Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, kas sastāv no dzīvokļa Nr.2 (telpu grupas kadastra apzīmējums 09000050083001001, kopējā platība 13,9 m2) un tam piekrītošajām kopīpašuma 139/1711 domājamām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 09000050083001, 09000050083002) un zemes (kadastra apzīmējums 09000050083).
2. Noteikt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, pārdošanas nosacīto cenu (izsoles sākumcenu) 800 *euro*, izsoles soli 100*euro*, nodrošinājumu 80 *euro*, reģistrācijas maksu 50*euro*, nomaksas termiņu – piecus gadus.
3. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, izsoles noteikumus (pielikumā).
4. Jelgavas pilsētas domes Izsoles komisijai rīkot dzīvokļa īpašuma Kārļa ielā 12-2, Jelgavā, atkārtotu izsoli normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs *(paraksts)* A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS

Administratīvās pārvaldes

Kancelejas vadītāja B.Jēkabsone

2020.gada 19.novembrī