|  |  |
| --- | --- |
| 29.10.2020. | Nr.17/10 |

**STARPGABALA STATUSA NOTEIKŠANA ZEMES VIENĪBĀM**

(ziņo: I.Škutāne)

**Atklāti balsojot: PAR – 14** (A.Rāviņš, R.Vectirāne, V.Ļevčenoks, I.Bandeniece, D.Olte, A.Garančs, R.Šlegelmilhs, J.Strods, I.Jakovels, S.Stoļarovs, A.Eihvalds, G.Kurlovičs, L.Zīverts, A.Rublis), **PRET –** nav, **ATTURAS** – nav,

Zemes vienības Jelgavā – Salnas ielā 33A ar aptuveno platību 79 m2 (kadastra apzīmējums 0900 007 0498), Ganību ielā 112C ar aptuveno platību 875 m2 (kadastra apzīmējums 0900 022 0209), Smilšu ielā 7H ar aptuveno platību 157 m2 (kadastra apzīmējums 0900 002 0686), Baldones ielā 4A ar aptuveno platību 131 m2 (kadastra apzīmējums 0900 026 0379), Zileņu ielā 1A ar aptuveno platību 303 m2 (kadastra apzīmējums 0900 016 1025), Pasta ielā 39 ar aptuveno platību 165 m2 (kadastra apzīmējums 0900 006 0425) un Pasta ielā 39A ar aptuveno platību 124 m2 (kadastra apzīmējums 0900 006 0427) izvietojas uz zemes, par kuru zemes reformas normatīvo aktu noteiktajā kārtībā nav saņemti zemes pieprasījumi īpašuma tiesību atjaunošanai uz minētām teritorijām no kādreizējiem zemes īpašniekiem vai viņu mantiniekiem, minēto zemes vienību piederība 1940.gada 21.jūlijā nav konstatēta.

Pamatojoties uz Jelgavas pilsētas domes 2015.gada 29.janvāra lēmuma Nr.2/7 „Zemes reformas pabeigšana Jelgavas pilsētā” pielikuma trešo sadaļu „Pašvaldībai piekritīgā zeme”, minētās zemes vienības piekrīt Jelgavas pilsētas pašvaldībai un ir reģistrējamas Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatā uz Jelgavas pilsētas pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes 2019.gada 11.septembra Atzinumu Nr.3-6/242, 2019.gada 7.oktobra Atzinumu Nr.3-6/265, 2020.gada 2.marta Atzinumu Nr.3-6/82, 2020.gada 28.februāra Atzinumu Nr.3-6/79, 2020.gada 16.jūlija Atzinumu Nr.3-6/170 un 2020.gada 16.oktobra Atzinumu Nr.3-6/230 minētās zemes vienības ir starpgabali, turpmāk – Starpgabali, kuru atsevišķa saimnieciskā izmantošana nav iespējama un tie pievienojami kādam no blakus esošiem nekustamajiem īpašumiem.

Saskaņā ar likuma ”Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, likuma ”Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 4.punktu,

**JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:**

1. Noteikt Starpgabala statusu zemes vienībām Jelgavā:

1.1. Salnas ielā 33A ar kadastra apzīmējumu 0900 007 0498;

1.2. Ganību ielā 112C ar kadastra apzīmējumu 0900 022 0209;

1.3. Smilšu ielā 7H ar kadastra apzīmējumu 0900 002 0686;

1.4. Baldones ielā 4A ar kadastra apzīmējumu 0900 026 0379;

1.5. Zileņu ielā 1A ar kadastra apzīmējumu 0900 016 1025;

1.6. Pasta ielā 39 ar kadastra apzīmējumu 0900 006 0425;

1.7. Pasta ielā 39A ar kadastra apzīmējumu 0900 006 0427.

2. Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Pašvaldības īpašumu pārvaldei reģistrēt pirmajā punktā minētos Starpgabalus Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatā uz Jelgavas pilsētas pašvaldības vārda.

Domes priekšsēdētājs *(paraksts)* A.Rāviņš

NORAKSTS PAREIZS

Administratīvās pārvaldes

Kancelejas vadītāja B.Jēkabsone

2020.gada 29.oktobrī