



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

28.06.2018.

Nr.

LOKĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDES UZSĀKŠANA ZEMESGABALIEM ZEMGALES PROSPEKTĀ 19A, SPORTA IELĀ 2B UN SPORTA IELĀ 2C, JELGAVĀ, LAI IZDARĪTU GROZĪJUMUS JELGAVAS PILSĒTAS TERITORIJAS PLĀNOJUMĀ, UN DARBA UZDEVUMA APSTIPRINĀŠANA

Lokālpilnvarojuma izstrāde teritorijām Zemgales prospektā 19A, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 006 0172, platība 27444 m²), Sporta ielā 2B (kadastra apzīmējums 0900 006 0393, platība 11194 m²) un Sporta ielā 2C (kadastra apzīmējums 0900 006 0392, platība 9704 m²), nepieciešama, lai pamatotu izmaiņas Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā 2009.-2021.gadam (ar grozījumiem, kas apstiprināti ar Jelgavas pilsētas domes 2017.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana"), turpmāk – Jelgavas pilsētas teritorijas plānojums, izvērtējot apbūves parametrus un nosakot jaunu funkcionālo apakšzonu.

Zemesgabalu Zemgales prospektā 19A, Sporta ielā 2B un Sporta ielā 2C, Jelgavā, īpašniece ir Jelgavas pilsētas pašvaldība, reģistrācijas Nr.90000042516, kuras īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļā.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu zemesgabala Zemgales prospektā 19A, Jelgavā atļautā izmantošana ir jaukta centra apbūve un transporta infrastruktūras apbūve, un zemesgabalu Sporta ielā 2B un Sporta ielā 2C, Jelgavā atļautā izmantošana ir publiskā apbūve.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 24. un 25.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.4., 5.2.apakšnodaļu,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

1.Uzsākt lokālpilnvarojuma izstrādi zemesgabaliem Zemgales prospektā 19A, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 006 0172), Sporta ielā 2B, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 006 0393) un Sporta ielā 2C, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 006 0392), lai izdarītu grozījumus Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumā.

2.Apstiprināt darba uzdevumu lokālpilnvarojuma izstrādei zemesgabaliem Zemgales prospektā 19A, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 006 0172), Sporta ielā 2B, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 006 0393) un Sporta ielā 2C, Jelgavā (kadastra apzīmējums 0900 006 0392) (pielikumā).

3.Par lokālpilnvarojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Jelgavas pilsētas pašvaldības administrācijas Attīstības un pilsētplānošanas pārvaldes vadītāju Gunitu Osīti.

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Iesniedz: Domes priekšsēdētājs A.Rāviņš _____**Sagatavoja:** S.Ozola, 63005475 _____**Saskaņots:**

APP_ozola_01

Attīstības un pilsēt būvniecības pārvaldes vadītāja G.Osīte _____

Juridiskajā sektorā: A.Rumjanceva _____

Juridiskā sektora vadītāja N.Ozola _____

Domes priekšsēdētāja vietnieks J.Strods _____

Pašvaldības izpilddirektore I.Škutāne _____

Izskatīt _____ komitejā

Komitejā ziņo: G.Osīte, 63005569

Nosūtīt: Kancelejai, Attīstības un pilsēt būvniecības pārvaldei, SIA “Jelgavas tirgus” (Uzvaras iela 56, Jelgava, LV-3007), Juridiskajam sektoram.