



PROJEKTS

Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

24.05.2018.

Nr.

PAR DETĀLPLĀNOJUMA ZEMES GABALAM BĒRZU CEĻĀ 24, JELGAVĀ ATZĪŠANU PAR SPĒKU ZAUDĒJUŠU UN SAISTOŠO NOTEIKUMU IZDOŠANU

2006.gada 24.aprīlī saņemts zemes gabala Bērzu ceļā 24, Jelgavā īpašnieces Līvijas Zariņas iesniegums par detālplānojuma izstrādi teritorijai Bērzu ceļā 24, Jelgavā.

2008.gada 25.septembrī Jelgavas dome pieņēma lēmumu Nr.13/1 "Par teritorijas Bērzu ceļā 24 detālplānojuma un tā saistošās daļas apstiprināšanu" (turpmāk – Detālplānojums). Detālplānojumā tika paredzēts zemes gabalu sadalīt 11 zemes vienībās, kur plānota atļautā izmantošana – daudzdzīvokļu dzīvojamo māju apbūve. Detālplānojuma izstrādes finansētājs bija Līvija Zariņa.

Saskaņā ar Zemgales rajona tiesas Zemesgrāmatu nodaļas Jelgavas pilsētas Zemesgrāmatas informāciju zemes gabala Bērzu ceļā 24, Jelgavā īpašnieks ir Didzis Lapiņš (pamats: 2017.gada 23.februāra Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneses lēmums lietā Nr.C50004217).

2018.gada 13.aprīlī saņemts Didža Lapiņa pilnvarotās personas Gunta Apsīša iesniegums (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu atcelt detālplānojumu zemes gabalam Bērzu ceļā 24, Jelgavā (kadastra Nr.0900 036 0002, platība 38821 m²), jo Detālplānojums neatbilst šī brīža pieprasījumam un tā lietderīgai izmantošanai.

Konstatēts, ka līdz šī lēmuma pieņemšanas brīdim Detālplānojuma īstenošana nav uzsākta.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 1.punktu, 45.¹ pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 29.pantu un Iesniegumu par Detālplānojuma atcelšanu,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

1. Izdot Jelgavas pilsētas pašvaldības 2018.gada 24.maija saistošos noteikumus Nr.____"Jelgavas domes 2008.gada 25.septembra saistošos noteikumus Nr.08-21 „Teritorijas Bērzu ceļā 24, Jelgavā detālplānojums. Saistošā daļa” atzīšana par spēku zaudējušiem” (pielikumā).
2. Atzīt par spēku zaudējušu detālplānojumu teritorijai Bērzu ceļā 24, Jelgavā, kadastra Nr.0900 036 0002, platība 38821 m² (apstiprināts ar Jelgavas domes 2008.gada 25.septembra lēmumu Nr.13/1 „Par teritorijas Bērzu ceļā 24 detālplānojuma un tā saistošās daļas apstiprināšanu”).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš

Iesniedz: Domes priekšsēdētājs A.Rāviņš _____

Sagatavoja: S.Ozola, 63005475 _____

Saskaņots:

Attīstības un pilsēt būvniecības pārvaldes vadītāja G.Osīte _____

Juridiskajā sektorā: A.Rumjanceva _____

Juridiskā sektora vadītāja N.Ozola _____

Domes priekšsēdētāja vietnieks J.Strods _____

Pašvaldības izpilddirektore I.Škutāne _____

Izskatīt _____ komitejā

Komitejā ziņo: G.Osīte, 63005569

Nosūtīt: Kancelejai, Attīstības un pilsēt plānošanas pārvaldei, Juridiskajam sektoram, Didža Lapiņa pilnvarotai personai Guntim Apsītim (Katoļu iela 5, Jēkabpilī, LV-5201), oficiālajam izdevumam "Latvijas Vēstnesis", laikrakstam "Jelgavas Vēstnesis".