

Pielikums
Jelgavas pilsētas domes
22.03.2018. lēmumam Nr. _____

PROJEKTS

KONKURSA

**„ APBŪVES TIESĪBAS PIEŠĶIRŠANA ZEMES GABALA
DAĻĀ KĻAVU CEĻĀ, JELGAVĀ”**

NOLIKUMS

Jelgava, 2018

1. VISPĀRĪGĀ INFORMĀCIJA

1.1. Konkurss "Apbūves tiesības piešķiršana zemes gabala daļā Kļavu ceļā, Jelgavā" (turpmāk tekstā – Konkurss) notiek saskaņā ar Civillikumu, likumu "Par pašvaldībām", Jelgavas pilsētas teritorijas plānojuma 2009.–2021.gadam grozījumiem, Jelgavas pilsētas 2017.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana”, Jelgavas pilsētas domes 2018.gada 22.marta lēmumu Nr._____ "Konkursa "Apbūves tiesības piešķiršana zemes gabala daļā Kļavu ceļā, Jelgavā" izsludināšana".

Zemes gabala daļa Kļavu ceļā, Jelgavā (platība 5432 m², kura tiks precizēta pēc uzmērīšanas dabā) (turpmāk – Zemes gabals) ir Jelgavas pilsētas pašvaldības īpašumā un ir neapbūvēta (situācijas plāna skice 1.pielikumā). Zemes gabals atrodas detālplānojuma teritorijā Kļavu ceļš 8, Jelgavā (detālplānojums apstiprināts ar Jelgavas domes 2008.gada 20.marta lēmumu Nr.4/2). Saskaņā ar detālplānojumu teritorijai Kļavu ceļš 8, Jelgavā (turpmāk – Detālplānojums) Zemes gabals plānots kā perspektīvā iela, kas nodrošina piekļūšanu 18 jaunveidojamām zemes vienībām.

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas 2017.gada 23.novembra saistošajiem noteikumiem Nr.17-23 „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana” Zemes gabala atļautā izmantošana ir satiksmes infrastruktūras apbūve.

1.2. Konkursa rīkotājs: Jelgavas pilsētas dome, juridiskā adrese Lielā iela 11, Jelgava, LV-3001, nodokļu maksātāja reģistrācijas Nr.90000042516.

Konkursu organizē Jelgavas pilsētas pašvaldības izpilddirektora izveidotā Konkursa komisija (turpmāk tekstā – Komisija).

Kontaktpersona: Komisijas sekretāre _____.

Tālrunis _____, Fakss _____, e-pasts _____.

1.3. Konkursa mērķis – noteikt vispiemērotāko piedāvājumu ielas "Kļavu ceļš" daļas izbūvei un labiekārtošanai.

1.4. Konkursa priekšmets un galvenie nosacījumi:

1.4.1. uz zemes gabala daļas Kļavu ceļā jāizbūvē iela un ar to saistītos inženiertīklus (turpmāk tekstā – Objekts);

1.4.2. Objekta būvniecība jāuzsāk ne vēlāk kā 12 mēnešu laikā no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu noslēgšanas dienas;

1.4.3. apbūves tiesība tiek piešķirta uz 10 gadiem no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu noslēgšanas dienas;

1.4.4. apbūves tiesību nedrīkst atsavināt, kā arī apgrūtināt ar lietu tiesībām;

1.4.5. visā apbūves tiesības laikā jānodrošina Objekta publiska pieejamība bez maksas;

1.4.6. Objekta būvniecība jāveic atbilstoši tehnisko noteikumu (2.pielikums), Detālplānojuma un būvniecību regulējošo normatīvo aktu prasībām;

1.4.7. Dalībnieks var iesniegt tikai vienu piedāvājuma variantu;

1.4.8. apbūves tiesību uz Zemes gabala būvēt un lietot Objektu iegūs Konkursa dalībnieks (turpmāk tekstā – Dalībnieks), kura piedāvājums atbildīs visām nolikuma prasībām un saņems visaugstāko punktu skaitu;

1.4.9. Konkursa uzvarētājam pirms būvniecības uzsākšanas Zemes gabalā ir pienākums noslēgt administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanas kārtību ar Jelgavas pilsētas pašvaldību.

1.5. Piedāvājumu iesniegšanas vieta un termiņš:

1.5.1. Dalībnieks piedāvājumu var iesniegt līdz 2018.gada _____, plkst. _____ Jelgavas pilsētas domes Klientu apkalpošanas centrā, Lielajā ielā 11, Jelgavā, LV – 3001,

131.kabinetā. Darba laiks: pirmdienās no plkst. 08:00 līdz 19:00, otrdienās, trešdienās un ceturtdienās no plkst. 08:00 līdz 17:00 un piektdienās no plkst. 08:00 līdz 14:30;
1.5.2. piedāvājums, kas tiks saņemts pēc norādītā iesniegšanas termiņa, netiks vērtēts;
1.5.3. Dalībnieks var grozīt savu piedāvājumu līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām.

1.6. Piedāvājuma noformēšana:

1.6.1. piedāvājums jāiesniedz slēgtā iesaiņojumā, uz kura jānorāda:

Konkursa rīkotāja nosaukums un adrese: Jelgavas pilsētas dome, Lielā iela 11, Jelgava, LV – 3001. Atzīme: Piedāvājums konkursam „Apbūves tiesības piešķiršana zemes gabala daļā Kļavu ceļā, Jelgavā”;

1.6.2. piedāvājuma dokumentiem jābūt latviešu valodā, caurauklotiem, lapām jābūt sanumurētām atbilstoši pievienotajam satura rādītājam. Piedāvājuma dokumentus paraksta Dalībnieka paraksttiesīgā persona. Personas, kura paraksta piedāvājumu, paraksta tiesībām ir jābūt nostiprinātām atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajam regulējumam. Ja piedāvājumu paraksta Dalībnieka pilnvarotā persona, piedāvājumam ir jāpievieno attiecīgais dokuments par paraksta tiesīgas personas izdotu pilnvaru;

1.6.3. piedāvājumā iekļautajiem dokumentiem jābūt skaidri salasāmiem, bez labojumiem. Ja uz piedāvājuma lapām ir izdarīti labojumi, tie jāparaksta personai, kura paraksta piedāvājumu un jābūt norādei “Labotam ticēt”;

1.6.4. Dalībnieks piedāvājumā var iekļaut apliecinātas kopijas;

1.6.5. ja Komisijai rodas šaubas par piedāvājumā iesniegtā dokumenta kopijas autentiskumu, tā pieprasa, lai Dalībnieks uzrāda dokumenta oriģinālu.

1.7. Cita informācija:

1.7.1. ar Konkursa nolikumu ieinteresētie Dalībnieki var iepazīties Konkursa rīkotāja mājas lapā internetā www.jelgava.lv., sadaļā Pašvaldība;

1.7.2. jautājumu (-s) par konkursu līdz 2018.gada _____, Dalībnieks var nosūtīt pa faksu [63029059](tel:63029059) vai elektroniski uz e-pastu Komisijas sekretārei, oriģinālu nosūtot pa pastu, adresējot Komisijas priekšsēdētājam.

2. PRASĪBAS DALĪBNIKAM

Konkursā var piedalīties juridiska persona, kurai nav pasludināts maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tās saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par tās bankrotu vai tā tiek likvidēta un tai nav nodokļu, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādu, kas kopsummā pārsniedz 150 *euro*.

3. PIEDĀVĀJUMA SASTĀVS

3.1. Piedāvājums sastāv no šādām daļām:

3.1.1. Dalībnieka iesniegums Konkursam (3.pielikums), ar kuru tiek apliecināta gatavība piedalīties Konkursā saskaņā ar Nolikuma noteikumiem;

3.1.2. Ja dalībnieks plāno piesaistīt trešās personas finanšu līdzekļus, jāiesniedz šīs personas apliecinājums par finanšu resursu pieejamību piedāvājuma realizācijai un to apliecinātie dokumenti;

3.1.3. tehniskais piedāvājums, kas sastāv no projektēšanas un būvdarbu laika grafika.

4. INFORMĀCIJAS PĀRBAUDE, PIEDĀVĀJUMU VĒRTĒŠANA UN UZVARĒTĀJA NOTEIKŠANA

4.1. Komisija pārbauda katra piedāvājuma atbilstību Nolikuma 1.6. un 2.punkta, 3.1.1. un 3.1.2. apakšpunktu prasībām.

4.2. Ja piedāvājums neatbilst Nolikuma 4.1.punktā minētajām prasībām, Komisija piedāvājumu nevērtē un izslēdz Dalībnieku no tālākas dalības Konkursā.

4.3. Komisija neizskata Dalībnieka piedāvājumu, kura piedāvātais projektēšanas un būvdarbu termiņš kopā pārsniedz 6 gadus.

4.4. Komisija vērtē Dalībnieku iesniegtos tehniskos piedāvājumus atbilstoši Nolikuma 4.5. punktā noteiktajiem vērtēšanas kritērijiem.

4.5. Tehniskā piedāvājuma vērtēšanas kritēriji un to īpatsvars:

Nr.	Kritērijs	Vērtēšana (maksimālais punktu skaits)
1.	Būvprojekta izstrādes termiņš	5
2.	Būvdarbu termiņš	5
	Kopā:	10

4.6. Izdevīgākā piedāvājuma aprēķins:

Kritērijs	Punktu piešķiršanas kārtība
4.6.1. A - Būvprojekta izstrādes termiņš	
Dalībnieka piedāvātais būvprojekta izstrādes termiņš (Būvprojekts uzskatāms par izstrādātu, kad Būvvalde būvatļaujā ir izdarījusi atzīmi par projektēšanas nosacījuma izpildi)	Maksimālo punktu skaitu – 5 punkti , piešķir piedāvājumam ar visīsāko būvprojekta izstrādes termiņu Pārējiem piedāvājumiem punktus aprēķina pēc šādas formulas: $A = PT / PT_{gar} \times 5$ (PT – projektēšanas termiņš (mēnešos); PT_{gar} – garākais PT no piedāvājumiem; 5 – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība)
4.6.2. B - Būvdarbu termiņš	
Dalībnieka piedāvātais būvdarbu termiņš (Būvdarbi uzskatāmi par pabeigtiem, kad Objekts ir nodots ekspluatācijā)	Maksimālo punktu skaitu – 5 punkti , piešķir piedāvājumam ar visīsāko piedāvāto būvdarbu termiņu Pārējiem piedāvājumiem punktus aprēķina pēc šādas formulas: $B = BT / BT_{gar} \times 5$ (BT – būvdarbu termiņš; BT_{gar} –garākais BT no piedāvājumiem; 5 – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība)

4.7. Par Konkursa uzvarētāju tiek atzīts Dalībnieks, kura tehniskais piedāvājums ir ieguvis visaugstāko punktu skaitu.

4.8. Ja vairāki tehniskie piedāvājumi ir saņēmuši vienādu augstāko punktu skaitu, par uzvarētāju tiek atzīts Dalībnieks, kura tehniskais piedāvājums ir ieguvis visaugstāko punktu skaitu B vērtēšanas kritērijā.

4.9. Komisija lēmumus pieņem slēgtās sēdēs.

5. KOMISIJAS TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

5.1. Komisijas tiesības:

- 5.1.1. pieprasīt Dalībniekam papildus informāciju, ja tas nepieciešams piedāvājumu vērtēšanai;
- 5.1.2. pieaicināt ekspertu ar padomdevēja tiesībām;
- 5.1.3. pieņemt lēmumu izbeigt Konkursu, nenosakot uzvarētāju.

5.2. Komisijas pienākumi:

- 5.2.1. nodrošināt Konkursa procedūras norisi un dokumentēšanu;
- 5.2.2. nodrošināt vienlīdzīgu un taisnīgu attieksmi pret Dalībniekiem;
- 5.2.3. sniegt atbildes uz Dalībnieku uzdotajiem jautājumiem;
- 5.2.4. neizpaust informāciju par iesniegto piedāvājumu saturu līdz konkursa rezultātu paziņošanai;
- 5.2.5. trīs darbdienu laikā pēc lēmuma par Konkursa rezultātiem pieņemšanas paziņot to Dalībniekiem.

6. DALĪBNIKA TIESĪBAS UN PIENĀKUMI

6.1. Dalībnieka tiesības:

- 6.1.1. pieprasīt papildus informāciju par nolikumu;
- 6.1.2. līdz piedāvājumu iesniegšanas termiņa beigām grozīt vai atsaukt iesniegto piedāvājumu.

6.2. Dalībnieka pienākumi:

- 6.2.1. sagatavot piedāvājumu atbilstoši Nolikuma prasībām;
- 6.2.2. sniegt patiesu informāciju;
- 6.2.3. sniegt atbildes uz Komisijas pieprasījumiem par papildus informāciju, kas nepieciešama piedāvājumu vērtēšanai;
- 6.2.4. segt visas izmaksas, kas saistītas ar piedāvājumu sagatavošanu un iesniegšanu.

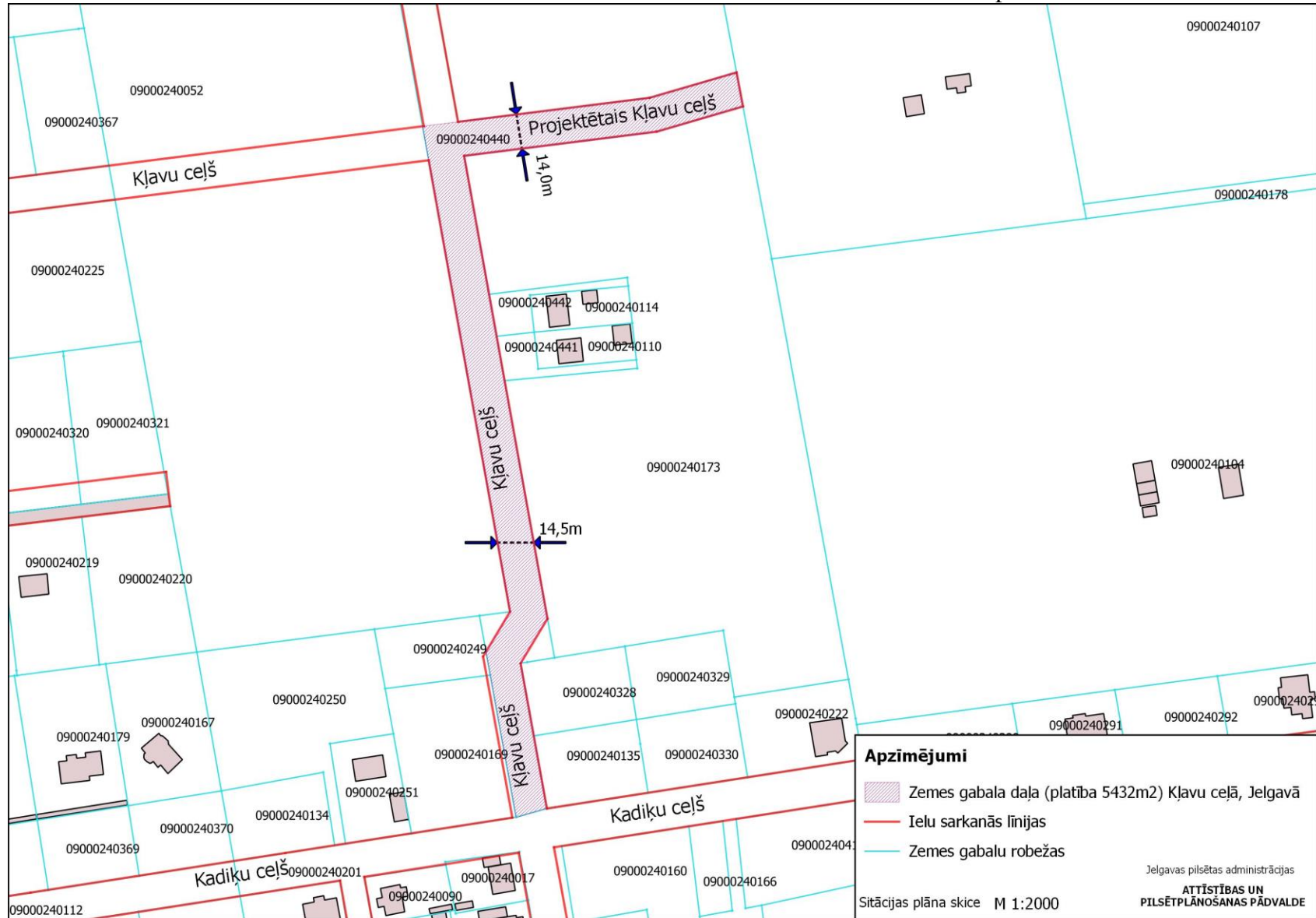
Konkursa komisijas priekšsēdētājs

Sagatavoja:

Attīstības un pilsētībūvniecības pārvaldes

Teritorijas plānošanas sektora vadītāja S.Ozola

1.pielikums Konkursa nolikumam



TEHNISKIE NOTEIKUMI

Objekts: Ielas daļas "Kļavu ceļš" būvniecība.

1. Ielas un ceļi

- 1.1. Kļavu ceļš ir grants seguma iela un atbilst D uzturēšanas klasei.
- 1.2. Projektējamās ielas platumu un ģeometriskos parametrus plānot ņemot vērā satiksmes intensitāti, sastāvu un ielu uzturēšanu (jānodrošina operatīvā vai apsaimniekošanas transporta braukšanai nepieciešamie parametri).
- 1.3. Projektējot pazemes komunikācijas zem ielas vai ielas sarkanajās līnijās, ielas brauktuvju šķērsojumu veikt pa īsāko ceļu.
- 1.4. Projekta darbu apjomos paredzēt inženierkomunikāciju aizsardzību šķērsošanas gadījumā. Iekļaut informāciju par aizsardzības risinājumiem, ka arī avārijas gadījumā novēršanas pasākumu organizēšanu saskaņā ar LR spēkā esošo likumdošanu.
- 1.5. Inženiertīklu trases virszemes elementi (sistēmas noslēgšanai nepieciešamās kapes u.tml.) un aku vāki grants segumu ielās 0,1 m zem brauktuves virsmas, paredzot betona gredzenu ap kapi vai akas vāku, bet ielās ar asfaltbetona segumu vienā līmenī ar brauktuvi.
- 1.6. Tranšeju rakšanu inženierkomunikācijas aizsargjoslu zonā veikt, izmantojot roku darbu.
- 1.7. Būvprojektā uzrādīt komunikāciju tranšejas aizbēršanas šķērsriezumu, norādot tranšejas aizpildījumu, biežumu un materiālu.
- 1.8. Būvprojektā uzrādīt ielu seguma atjaunošanas plānu ar augstuma atzīmēm, piesaistēm un attālumiem.
- 1.9. Segumu atjaunošanai ņemt vērā esošo ielu platumus, būvdarbu zonu, būvtechnikas un būvmateriālu pievešanu, ievērtēt ielas seguma atjaunošanas darbu apjomus, lai nepasliktinātu ielas segumu un ielas profils nodrošinātu virsūdens noteci uz esošajiem grāvjiem.
- 1.10. Projektējot tranšeju, ņemt vērā sekojošas atjaunošanas konstrukcijas (saskaņā ar Jelgavas pilsētas saistošajiem noteikumiem Nr. 17-23 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un grafiskās daļas apstiprināšana"):
 - 1.10.1.1. nesaistītu minerālmateriālu diluma kārta 0/32s, h=10cm;
 - 1.10.1.2. nesaistītu minerālmateriālu pamata nesoša kārta, h= 30cm;
 - 1.10.1.3. salturīgā kārta $k_f > 1$ m/24h, h=46cm.
- 1.11. Nesaistītajām minerālmateriālu stiprības klasei jāatbilst N-III grants seguma ielu konstrukcijai.
- 1.12. Kļavu ceļa posmā tīklu trasējumu izvietot saskaņā ar ielas šķēršprofilu. Pirms projektēšanas jāsaņem Jelgavas pilsētas Būvvaldē.
- 1.13. Pielietotajiem materiāliem un to izbūves tehnoloģijai jāatbilst "Ceļu specifikācijas 2017".

- 1.14. Ja inženierkomunikāciju izbūve ir paredzēta gar koku aizsardzības zonu, saglabājamo koku stumbri jāiežogo ar vismaz 2 m augstiem un 25 mm bieziem dēļu vairogiem, lai būvniecības laikā kokiem netiktu traumēta miza.

2. Ielu apgaismojums

- 2.1. Paredzēt ielas apgaismojumu tīklu izbūvi, ņemot vērā apgaismojuma normatīvus LVS EN 13201 "Ceļu apgaisme".
- 2.2. Apgaismes ķermeņiem jābūt arhitektoniski saskanīgiem katra vizuāli vienlaicīgi uztverama ceļa, ielas posma vai kvartāla garumā, kā arī katra laukuma vai skvēra robežās.

3. Satiksmes organizācija

- 3.1. Ja iespējams, komunikāciju trases neizvietot ceļa zīmju izvietojuma zonā – tas ir 0,8 m līdz 1,5 m no brauktuves malas, ievērtējot projektējamās trases aizsargjoslas. Jānodrošina ceļu satiksmes organizācijas tehnisko līdzekļu (turpmāk - CSOTL) uzstādīšanas iespējas atbilstoši Latvijas valsts standartiem (turpmāk – LVS. Būvniecības procesā un pēc darbu pabeigšanas nodrošināt esošo CSOTL tehnisko stāvokli atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
- 3.2. Izstrādāt būvprojektā darbu organizācijas projektu un tajā iekļaut: objekta būvniecības tehnikas un smagā transporta kustības, materiālu transportēšanas maršrutus pilsētas teritorijā; paredzēt pasākumus ielu seguma uzturēšanai būvniecības procesa laikā transportēšanas maršrutā (tai skaitā atputekļošana).
- 3.3. Būvprojektu iesniegt izskatīšanai Jelgavas pilsētas domes Satiksmes kustības drošības komisijā. Sēdes notiek katra mēneša otrajā trešdienā. Iesniegums jāiesniedz ne vēlāk, kā līdz katra mēneša pirmajai piektdienai.
- 3.4. Pirms rakšanas darbu atļaujas saņemšanas JPPI "Pilsētsaimniecība" izstrādāt un saskaņot darba vietas aprīkojuma shēmu un saņemt lēmumu par satiksmes ierobežošanu vai aizliegšanu.
- 3.5. Būvdarbu laikā paredzēt drošu satiksmes dalībnieku pārvietošanās iespēju gar būvdarbu zonu, ja būvdarbi paredzēti sarkano līniju robežās.

4. Hidrotehniskās būves (lietus ūdens kanalizācija)

- 4.1. Projektēšanas gaitā ņemt vērā, ka objekts atrodas Jelgavas pilsētas teritorijā, kur plūdu līmeņa atzīmes:
 - 4.1.1.no +2.75 m LAS-2000,5, atbilst aptuveni 25% kļūdu varbūtībai un applūšana iespējama ik pa 4 gadiem;
 - 4.1.2.no +3.25 m LAS-2000,5, atbilst aptuveni 10% kļūdu varbūtībai un applūšana iespējama ik pa 10 gadiem;
 - 4.1.3.no + 3.65 m LAS-2000,5, atbilst aptuveni 5% kļūdu varbūtībai un applūšana iespējama ik pa 20 gadiem;
 - 4.1.4.no + 4.25 m LAS-2000,5, atbilst aptuveni 1% kļūdu varbūtībai un applūšana iespējama ik pa 100 gadiem.
- 4.2. Objekta būvniecība un ekspluatācija nedrīkst pasliktināt lietus ūdeņu savākšanu un novadīšanu piegulošajās teritorijās.

- 4.3. Teritorijas virsūdeņu novadīšanu no ceļa un gājēju ietves risināt projektēšanas gaitā, izvēloties grāvju sistēmu, drenāžas vai segto lietus ūdens kanalizācijas sistēmu, nepieļaujot lietus ūdens uzkrāšanos uz brauktuves un ietves (ja tiks paredzēta).
- 4.4. Virsūdeņu kvalitatīvai uztveršanai un novadīšanai paredzot jaunu grāvju vai drenāžas sistēmu gar projektēto ceļu sarkano līniju robežās: noteci var paredzēt uz Kadiķu ceļa un Kļavu ceļa krustojumu, kur iespējams pieslēgties pie esošā segtā lietus ūdens kanalizācijas tīkla, kur akā aizejošā cauruļvada d300 teknes atzīme ir 2,81 ar novadi uz Strautu ceļu. Ūdens savākšanas un novades funkcijas paredzēt pa galveno novadgrāvi, kas atrodas blakus Kļavu ceļā Nr. 6 esošajai mājai Z pusē, kurš ir nozīmīgs virsūdeņu un gruntsūdeņu savākšanai un novadīšanai Lielupes upes virzienā.
- 4.5. Risināt virsūdeņu un gruntsūdeņu kvalitatīvu savākšanu un novadīšanu no apbūvējamās teritorijas A puses, izbūvējot caurteku ne seklāk par caurtekas teknes atzīmi 3.50 ar pievienošanās iespēju pie galvenā novadgrāvja. Paredzēt Kadiķu ceļa 47 puses grāvjus pievienot pie apbūves teritorijas grāvju sistēmas ar esošās caurtekas teknes atzīmi 4.21.
- 4.6. Nepieciešams izstrādāt LKT (lietus ūdens kanalizācijas tīkli) būvprojekta sadaļu, paredzot lietus ūdens aprēķinus atbilstoši LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”.
- 4.7. Objekta teritorijā un gar tā robežām esošos grāvjus un caurtekas, kuru izmantošanas nepieciešamību vai pārbūves risinājumus norādīt būvprojektā. Esošos grāvjus ieteicams saglabāt, paredzot grāvju pārtīrīšanu. Izvērtējot esošo caurteku tehnisko stāvokli, paredzēt esošo caurteku pārtīrīšanu, atjaunot caurteku galu nostiprinājumus.
- 4.8. Šķērsojot jaunprojektējamās grāvjus, zem iebrauktuvēm uz zemes gabaliem paredzēt izbūvēt caurtekas. Tekņu atzīmes, caurtekas diametru (ne mazāks par DN300) un garumu aprēķināt projektēšanas gaitā. Grāvju malas pie caurteku galiem nostiprināt, nodrošinot pret virsūdeņu izskalojumiem.
- 4.9. Projektējamajiem grāvjiem norādīt šķērsgriezumus, kritumus un gultnes atzīmes, bet caurulēm diametrus, kritumus un tekņu atzīmes.
- 4.10. Būvprojektā norādīt likvidējamās grāvjus un caurtekas.
- 4.11. Būvprojektā paredzēt aizsargjoslas fiziskas personas īpašumā meliorācijas grāvju tīrīšanai vai rekonstrukcijai, ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktās prasības un aprobežojumus ap virszemes ūdensobjektiem un meliorācijas būvēm un ierīcēm, lai nodrošinātu un nepasliktinātu brīvu ūdens plūsmu no pieguļošajām teritorijām.
- 4.12. Gruntsūdens pazemināšanas tehnoloģija un atsūknētā ūdens izlaides vieta jāaskaņo ar JPPI “Pilsētssaimniecība”.

5. Vispārīgie noteikumi

- 5.1. Būvprojekta risinājumam jāatbilst LBN 223-15 „Kanalizācijas būves”, LR MK noteikumiem Nr. 500 “Vispārīgie būvnoteikumi”, LR MK noteikumiem Nr. 253 “Atsevišķu inženierbūvju būvnoteikumi”, LR MK noteikumiem Nr. 574 “Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 008-14 “Inženiertīklu izvietojums”, Jelgavas pilsētas pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 93 „Par rakšanas darbu veikšanu Jelgavas pilsētā” un Nr. 17-23 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un

grafiskās daļas apstiprināšana”, Jelgavas pilsētas teritorijas labiekārtošanas, uzturēšanas un aizsardzības prasībām, Ceļu specifikācijas 2017, LR MK Nr. 421 “Noteikumi par darba vietu aprīkošanu uz ceļiem”, Aizsargjoslu likums, LVS NE 13201 “Ceļu apgaisme” un citi LR spēkā esošie projektēšanas normatīvie dokumenti.

- 5.2. Izstrādāto būvprojektu minimālā sastāvā un būvprojektu saskaņot ar JPPI “Pilsētsaimniecība”, kā arī būvprojekta izmaiņas, ja tādas nepieciešams veikt. Saskaņoto būvprojekta ģenerālplāna lapas izdrukā un visu būvprojektu elektroniski iesniegt JPPI “Pilsētsaimniecība”.
- 5.3. Pēc būvdarbu izpildes iesniegt izpildmērījumus elektroniski “dwg” vai “dgn” failu formātā, kur jāuzrāda šķērsojumu vietās izbūvēto komunikāciju atzīmes, grāvju gultnes, caurteku tekņu atzīmes un atjaunoto segumu zonas uzmērījums, CSOTL un to apzīmējumus atbilstoši LVS, brauktuvi, nomaļu un pagrieziena rādītāju parametri.
- 5.4. Saņemt rakstisku atzinumu par tehnisko noteikumu izpildi.
- 5.5. Tehniskie noteikumi ir neatņemama būvprojekta sastāvdaļa un tie derīgi divus gadus no izsniegšanas datuma.

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādes
“PILSĒTSAIMNIECĪBA” vadītājs

M.Mielavs

IESNIEGUMS KONKURSAM

„Apbūves tiesības piešķiršana zemes gabala daļā Kļavu ceļš, Jelgavā”

Dalībnieka nosaukums:	
Reģ. Nr.	
Adrese, pasta indekss:	
Kontaktpersonas vārds, uzvārds:	
Kontaktpersonas tālrunis, e-pasta adrese:	

Iesniedzot piedāvājumu konkursā „Apbūves tiesības piešķiršana zemes gabala daļā Kļavu ceļš, Jelgavā”, apliecinām, ka:

1. _____ gatava piedalīties konkursā saskaņā ar Konkursa nolikuma (dalībnieka nosaukums) nosacījumiem.
2. _____ rīcībā ir pietiekami (ir pieejami pietiekoši) finanšu un (dalībnieka nosaukums) tehniskie resursi, ko apliecinu ar _____, (dokumenta nosaukums) lai izbūvētu daļu no zemes gabala Kļavu ceļš, Jelgavā un ar to saistītos inženiertīklus (turpmāk – Objekts) saskaņā ar Konkursa nosacījumiem.
- 3.* Piedāvājuma realizācijai plānoju piesaistīt _____ (personas nosaukums) finanšu līdzekļus, ko apliecinu ar _____, (dokumenta nosaukums) lai uz zemes gabala daļas Kļavu ceļš, Jelgavā izbūvētu ar to saistītos inženiertīklus (turpmāk – Objekts) saskaņā ar Konkursa nosacījumiem.
4. Apņemamies uzsākt Objekta būvniecību ne vēlāk kā 12 mēnešu laikā no līguma par apbūves tiesības piešķiršanu noslēgšanas dienas.
5. Apņemamies visā apbūves tiesības laikā nodrošināt Objekta publisku pieejamību bez maksas.
6. Piedāvājumā iekļautās dokumentu kopijas atbilst oriģināliem.
7. Visas piedāvājumā sniegtās ziņas ir patiesas.

Datums: _____

Pretendenta vai tā pilnvarotās personas
amats, vārds, uzvārds, paraksts _____

* Aizpilda gadījumā, ja Dalībnieks plāno piesaistīt trešās personas finanšu līdzekļus.