



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

25.05.2017.

Nr.6/29

PIRMPIRKUMA TIESĪBU IZMANTOŠANA UZ NEKUSTAMO ĪPAŠUMU TĒRVETES IELĀ 219, JELGAVĀ

(ziņo I.Škutāne)

2017.gada 9.maijā Jelgavas pilsētas domes administrācijā saņemts A.M. (dzimusi XXXX.gadā) un K.K. (dzimusi XXXX.gadā) pilnvarotās personas A.V. (2017.gada 20.marta pilnvara Nr.946), deklarētā dzīvesvieta: (adrese), 2017.gada 9.maija Pirkuma līgums, turpmāk – Līgums, par nekustamā īpašuma Tērvetes ielā 219, Jelgavā atsavināšanu.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr. 0900 029 0751 sastāv no zemesgabala 2,2332 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 0900 029 0667, turpmāk – Īpašums. Īpašums reģistrēts Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas nodaļījumā Nr. 100000566509 uz A.M. un K.K. vārda (katrai ½ domājamā daļa). Īpašuma atsavināšanas cena Līgumā noteikta 2000 *euro* (divi tūkstoši *euro* un 00 centi).

Saskaņā ar Jelgavas pilsētas teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam (apstiprināts ar Jelgavas pilsētas domes 2009.gada 29.septembra lēmumu Nr.14/2) zemes vienības Tērvetes ielā 219, Jelgavā plānotā (atļautā) izmantošana ir savrupmāju apbūve.

Atsavināmais Īpašums ir nepieciešams, lai Jelgavas pilsētas pašvaldība pildītu likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2., 7. un 9.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu, nodrošināt iedzīvotājiem sociālo palīdzību un sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta 2., 7. un 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu un 78.panta pirmo daļu, un Ministru kabineta 28.09.2010. noteikumu Nr.919 „Noteikumi par vietējo pašvaldību pirmpirkuma tiesību izmantošanas kārtību” 3.,6.,8.,9. punktiem,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

1. Izmantot pirmpirkuma tiesības un pirkt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 0900 029 0751 – zemesgabalu 2,2332 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 0900 029 0667, Tērvetes ielā 219, Jelgavā, par 2017.gada 9.maija Pirkuma līgumā norādīto nekustamā īpašuma atsavināšanas cenu 2000 *euro* (divi tūkstoši *euro* un 00 centi).
2. Pilnvarot Jelgavas pilsētas domes administrācijas Pašvaldības īpašumu pārvaldes vadītāju Sigitu Beļaku noslēgt pirkuma līgumu par 1.punktā norādīto nekustamo īpašumu un veikt darbības, kas saistītas ar nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Jelgavas pilsētas pašvaldības vārda.

3. Jelgavas pilsētas pašvaldības iestādei „Pašvaldības iestāžu centralizētā grāmatvedība” pārskaitīt A.M. un K.K. pilnvarotajai personai A.V. nekustamā īpašuma Tērvetes ielā 219, Jelgavā atsavināšanas cenu 2000 *euro* (divi tūkstoši *euro* un 00 centi) no pamatbudžeta izdevumu programmas “Zemes reformas darbība, zemes īpašuma un lietošanas tiesību pārveidošana” (klasifikācijas kods 04.901.) esošajiem līdzekļiem, saskaņā ar pirkuma līguma nosacījumiem.

Šo administratīvo aktu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš