



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

27.04.2017.

Nr.5/24

S.L. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(ziņo I.Škutāne)

S.L. (dzimusi XXXX.gadā) (turpmāk- Iesniedzēja) apstrīd Jelgavas pilsētas domes Dzīvokļu komisijas (turpmāk- Komisija) 15.02.2017. lēmumu Nr.2/10.1 “Atteikums reģistrēt S.L. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros” (turpmāk- Lēmums). Iesniedzēja savā iesniegumā norāda, ka viņas vīram pieder dzīvoklis Jelgavā, kurā ne viņa, ne viņas meita nevar dzīvot, jo uzturēšanās šajā dzīvoklī nodara būtiskus kaitējumus viņu veselībai. Sakarā ar minēto no 2016.gada viņa kopā ar meitu irē dzīvokli Latvijas Lauksaimniecības universitātes dienesta viesnīcā un 2017.gada janvārī ir iesniegusi tiesā prasības pieteikumu par laulības šķiršanu un kopmantas sadali.

Izvērtējot iesniegumā minēto un papildus iegūto informāciju, tika konstatēts, ka Iesniedzējas dzīvesvieta no 01.07.2003. līdz 05.12.2016. bija deklarēta (adrese), no 05.12.2016. līdz šim laikam (adrese) (uz īres līguma pamata).

(adrese) dzīvesvieta deklarēta vēl divām personām: Iesniedzējas meitai M.L. (dzimusi 2009.gadā) no 05.12.2016. un vienai personai, ar kuru Iesniedzējai nav radniecības.

Starp Iesniedzēju un Latvijas Lauksaimniecības universitāti 05.06.2016. noslēgts Dienesta viesnīcas dzīvojamās telpas īres līgums Nr.3.2, līdz 05.06.2019.

Starp Iesniedzēju un A.L. 16.08.2003. noslēgta laulība.

Pēc Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas informācijas nekustamais īpašums (adrese) no 14.04.2005. ir Iesniedzējas vīra A.L. īpašumā.

Jelgavas tiesā 09.02.2017. ir ierosināta civillietā Iesniedzējas prasības pieteikumā par laulības šķiršanu un laulāto kopmantas sadali, kurā Iesniedzēja lūdz tiesu šķirt viņas laulību un sadalīt laulāto kopmantu- dzīvokli (adrese).

Iesniedzēja no 29.08.2003. strādā Latvijas Lauksaimniecības universitātes Meža fakultātes Mežkopības katedrā par asistenti, un no 22.08.2016. - par lektori.

Iesniedzēja 21.06.2005. Latvijas Lauksaimniecības universitātē ieguvusi mežzinātņu maģistra grādu.

Latvijas Lauksaimniecības universitātes rektore I.Pilvere 11.01.2017. ieteikuma vēstulē Nr.4.3.-30/14, lūdz atbalstīt Iesniedzēju, kura strādā Latvijas Lauksaimniecības universitātes Meža fakultātes Mežkopības katedrā par lektori, palīdzot viņai atrisināt dzīvesvietas jautājumu, reģistrējot viņu Jelgavas pilsētas pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības 8.reģistrā pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanai kā kvalificētam speciālistam.

Iesniedzēja savā 16.01.2017. iesniegumā lūdza izīrēt viņai labiekārtotu divistabu dzīvojamo telpu. Savu lūgumu pamatojot ar to, ka kopš 2003.gada strādā Latvijas Lauksaimniecības universitātē Meža fakultātes Mežkopības katedrā pilnas slodzes pamatdarbā par pasniedzēju.

Komisija 15.02.2017. pieņēma Lēmumu, ar kuru nolēma atteikt reģistrēt Iesniedzēju pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības 8.reģistrā, jo Iesniedzējas ģimenei pieder dzīvokļa īpašums Jelgavas pilsētā.

Ņemot vērā apstākli, ka Iesniedzēja apstrīd Lēmumu, Jelgavas pilsētas domes administrācija saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pantu, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam, 20.03.2017. vēstulē Nr.2-36/26 Iesniedzējai lūdza sniegt rakstisku viedokli un argumentus, kāpēc apstrīd Lēmumu.

Iesniedzēja uz Jelgavas pilsētas domes administrācijas vēstuli ir atsaukusies un norādījusi, ka līdz šim brīdim nav atrisinājies jautājums par viņas un nepilngadīgā bērna pastāvīgo dzīvesvietu un lūdz izskatīt viņas lūgumu par reģistrēšanu pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros ne tikai formāli, kas, nenoliedzami jau pareizi ir izdarīts, bet arī pēc situācijas būtības, ņemot vērā apstākli, ka laulības šķiršanas process var ieilgt vairākus gadus, bet dzīvojamā telpa viņai jau ir nepieciešama tagad un būs nepieciešama pēc laulības šķiršanas procesa beigām.

Jelgavas pilsētas pašvaldības 2011.gada 28.jūlija saistošo noteikumu Nr.11-21 "Jelgavas pilsētas pašvaldības palīdzības dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā sniegšanas kārtība" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 14.¹2. apakšpunkts nosaka, ka 8.reģistrā pašvaldības īpašumā vai lietojumā esošo dzīvojamās telpas izīrēšanai, kurai noteikts kvalificētam speciālistam izīrējamās telpas statuss, reģistrē kvalificētus speciālistus.

Savukārt likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 21.¹ panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldība nav tiesīga izīrēt dzīvojamo telpu speciālistam, ja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā atrodas šim speciālistam piederoša dzīvojamā telpa.

Ņemot vērā apstākli, ka Iesniedzējas ģimene laulības laikā ir iegādājusies dzīvokļa īpašumu Jelgavas pilsētā, kas ir laulāto kopmanta, un par šīs kopmantas sadali ir iesniegts prasības pieteikums tiesā, atzīstams, ka Iesniedzējai Jelgavas pilsētā pieder dzīvokļa īpašums.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14.,15. un 21.¹ pantā un Saistošo noteikumu 5. un 8.-14.¹ punktā ir noteikts to personu loks, kurām ir tiesības būt reģistrētām pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu. Iesniedzēja neatbilst minētā likuma un saistošo noteikumu nosacījumiem. Sakarā ar minēto, Iesniedzēja nav iekļaujama minētajos normatīvajos aktos noteikto personu kategorijās, kurām sniedzama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Pašvaldībai nav piešķirta rīcības brīvība, pieņemot administratīvo aktu, izlemt, kuru personu reģistrē palīdzības saņemšanai. Tiesību normās ir precīzi noteikti kritēriji, kuriem personai ir jāatbilst.

Izvērtējot minēto, secināms, ka Komisijas Lēmums ir tiesisks un pamatots, un Komisija ir rīkojusies saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

Atstāt negrozītu Jelgavas pilsētas domes Dzīvokļu komisijas 15.02.2017. lēmumu Nr.2/10.1. "Atteikums reģistrēt S.L. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros" un atteikt reģistrēt S.L. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš