



Latvijas Republika

# Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

## LĒMUMS

Jelgavā

27.04.2017.

Nr.5/21

### PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMĀS TELPAS IZĪRĒŠANA S.B.

(ziņo I.Škutāne)

S.B. (dzimusi XXXX.gadā) lūdz izīrēt viņai kopā ar meitu V.B. (dzimusi XXXX.gadā) pašvaldības dzīvojamo telpu (adrese) (1 istaba, labiekārtota, kopējā platība 12.00 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 7.50 m<sup>2</sup>). Savu lūgumu pamato ar to, ka ar bērnu invalīdu ir izlikta no īrētā dzīvokļa par īres un pakalpojumu maksas parādiem.

Izvērtējot iesniegumā minēto un papildus iegūto informāciju, tika konstatēts, ka S.B. dzīvesvieta no 26.06.1990. līdz šim laikam deklarēta (adrese).

(adrese) dzīvesvieta deklarēta vēl divām personām: S.B. meitai V.B. (dzimusi 1987.gadā) no 26.06.1990. un mazdēlam E.K. (dzimis XXXX.gadā) no 27.08.2008.

Pēc Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas informācijas īpašums (adrese) ir juridiskas personas īpašumā.

Ar Jelgavas tiesas 12.05.2016. spriedumu lietā Nr.C15272515 nospriests izbeigt ar S.B. 01.01.1999. noslēgto dzīvojamās telpas (adrese) īres līgumu un izlikt S.B., V.B. un E.K. ar visām no viņiem atkarīgām personām un piederošām mantām bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas, kā arī piedzīt īres un pakalpojumu parādu 4064.12 *euro* apmērā.

No zvērināta tiesu izpildītāja Agneses Celhertes-Ozolas 09.03.2017. paziņojuma Nr.01587/109/2017-NOS redzams, ka S.B., V.B. un E.Kr. 06.03.2017. izlikti no dzīvojamās telpas (adrese).

Veselības un darbaspēju ekspertīzes ārstu valsts komisija atzinusi V.B. par personu ar II invaliditātes grupu no 11.01.2016. līdz 10.01.2021.

Ar Jelgavas tiesas 23.01.2015. spriedumu lietā Nr.C15150614 nospriests ierobežot V.B. rīcībspēju.

Jelgavas pilsētas bāriņtiesa 06.03.2015. ar lēmumu Nr.1-6/38 "Par aizgādņa iecelšanu V.B." nolēma iecelt S.B. par aizgādni V.B..

Jelgavas pilsētas bāriņtiesa 12.05.2011. ar lēmumu Nr.1-6/132 "Par aizbildņa maiņu E.K." nolēma atlaist S.B. no E.K. aizbildņa pienākumu pildīšanas un iecelt V. K. par E.K. aizbildni.

Pašvaldības iestāde "Jelgavas sociālo lietu pārvalde" S.B. ģimeni bija atzinusi par trūcīgu no 01.01.2017. līdz 31.03.2017.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk – Likums) 14. un 15.pantā un Jelgavas pilsētas pašvaldības 2011.gada 28.jūlija saistošo noteikumu Nr.11-21 "Jelgavas pilsētas pašvaldības palīdzības dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā sniegšanas kārtība" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 5. un 8.-14.punktos ir noteikts to personu loks, kurām ir tiesības būt reģistrētām pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

S.B. neatbilst Likuma un Saistošo noteikumu prasībām, kuri dod tiesības būt reģistrētai pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde „Jelgavas sociālo lietu pārvalde” (turpmāk – JSLP) sniegusi informāciju, ka S.B. ģimene JSLP sociālo darbinieku redzeslokā ir no 04.06.2012. No 2017.gada janvāra līdz martam saņēmusi sociālo palīdzību dzīvokļa pabalstu siltumam 144.00 *euro*. S.B. 30.03.2017. zaudējusi bezdarbnieka statusu. Telefonsarunā ar S.B. tika noskaidrots, ka viņa ir slima un pašreiz īslaicīgi dzīvo pie paziņas Filozofu ielā. Sīkāku informāciju sniegt atteicās. S.B. meita V.B. kopš 29.12.2016. ārstējas VSIA “Ģintermuiža”. V.B. saņem invaliditātes pensiju 128.06 *euro*.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt sociālo palīdzību maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, un sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Likuma „Par sociālo drošību” 11.pants nosaka, ka personai, kura saviem spēkiem nespēj nodrošināt sevi vai pārvarēt īpašas dzīves grūtības un kura nesaņem ne no viena cita pietiekamu palīdzību, ir tiesības uz personisku un materiālu palīdzību, kas atbilst tās vajadzībām, dod iespēju pašpalīdzībai un veicina tās iesaistīšanos sabiedrības dzīvē. Minētā likuma 13.pants nosaka, ka sociālie pakalpojumi šā likuma izpratnē ir pasākumi, kurus nodrošina valsts vai pašvaldība naudas vai mantisko pabalstu vai citu pakalpojumu veidā, lai veicinātu personas sociālo tiesību pilnvērtīgu īstenošanu.

Izskatot S.B. 03.04.2017. un 07.04.2017. iesniegumus, ņemot vērā apstākli, ka S.B. viena audzina meitu ar II grupas invaliditāti un nespēj saviem spēkiem atrisināt dzīvokļa jautājumu, saskaņā ar likuma ”Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punktu, likuma ”Par sociālo drošību” 11. un 13.pantu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pantu,

#### **JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:**

1. Izīrēt S.B. (dzimusi XXXX.gadā) kopā ar meitu V.B. (dzimusi XXXX.gadā) pašvaldības dzīvojamo telpu (adrese) (1 istaba, labiekārtota, kopējā platība 12.00 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība 7.50 m<sup>2</sup>) uz nenoteiktu laiku no lēmuma pieņemšanas dienas.
2. S.B. noslēgt pašvaldības dzīvojamās telpas (adrese) īres līgumu SIA „Nebruk Jelgava” 30 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
3. Pašvaldības dzīvojamā telpa (adrese) tiek izīrēta bez tiesībām to atsavināt.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš