



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

23.03.2017.

Nr.4/13

PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMĀS TELPAS IZĪRĒŠANA J.S.

(ziņo I.Škutāne)

J.S. (dzimis XXXX.gadā) lūdz izīrēt viņam pašvaldības dzīvojamo telpu (adrese) (1 istaba, nelabiekārtota, kopējā platība 19.10 m², dzīvojamā platība 19.10 m²). Savu lūgumu pamato ar to, ka ir trūcīga persona, kura palikusi bez pajumtes.

Izvērtējot iesniegumā minēto un papildus iegūto informāciju, tika konstatēts, ka J.S. dzīvesvieta no 26.02.2004. līdz 09.09.2004. bija deklarēta (adrese), no 09.09.2004. līdz 09.09.2004. deklarēta (adrese) (anulēta 11.05.2005. par nepatiesu ziņu sniegšanu), no 11.08.2005. līdz 25.08.2015. deklarēta (adrese), no 29.12.2015. līdz 29.12.2015. deklarēta (adrese) (anulēta 25.01.2016. par nepatiesu ziņu sniegšanu), no 29.02.2016. līdz 29.02.2016. deklarēta (adrese) (anulēta 22.03.2016. par nepatiesu ziņu sniegšanu) un no 30.05.2016. līdz šim brīdim deklarēta (adrese).

(adrese) dzīvesvieta deklarēta vēl desmit personām, ar kurām J.S. nav radniecības.

Pēc Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas informācijas īpašums (adrese) ir fiziskas personas īpašumā.

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde „Jelgavas sociālo lietu pārvalde” noteikusi J.S. trūcīgas personas statusu no 01.03.2017. līdz 31.05.2017.

Likuma ”Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Likums) 14. un 15.pantā un Jelgavas pilsētas pašvaldības 2011.gada 28.jūlija saistošo noteikumu Nr.11-21 ”Jelgavas pilsētas pašvaldības palīdzības dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā sniegšanas kārtība” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 5. un 8.-14.punktos ir noteikts to personu loks, kurām ir tiesības būt reģistrētām pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

J.S. neatbilst Likuma un Saistošo noteikumu prasībām, kuri dod tiesības būt reģistrētam pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde „Jelgavas sociālo lietu pārvalde” (turpmāk – JSLP) 25.01.2017. ir sniegusi informāciju par J.S., kurā norāda, ka pašlaik viņš faktiski dzīvo (adrese) (vienistabas dzīvoklis ar malkas apkuri). Dzīvoklī ir visi nepieciešamie sadzīves priekšmeti, dzīvoklis tīrs un kārtīgs. J.S. paskaidroja, ka dzīvokli palīdzēja atrast Vasarsvētku draudze, kuru viņš apmeklē. Dzīvoklis pieder Vasarsvētku draudzes garīgās ticības māsaī, kura viņam ir ļāvusi padzīvot uz laiku un par īri viņš maksā 20-25 *euro* mēnesī.

Laika periodā no 2012.gada līdz 2016.gadam J.S. vairākkārt nokļuvis Jelgavas pilsētas pašvaldības policijas Medicīniskajā atskurbtuvē. Pašlaik alkohola lietošanu ir pārtraucis, galvenokārt pateicoties Vasarsvētku draudzes apmeklējumam un atbalstam. J.S. piešķirts garantētā minimālā ienākuma nodrošināšanas pabalsts 149.40 *euro* mēnesī un ir

piešķirts trūcīgas personas statuss līdz 31.05.2017., 14.12.2016. noslēgta vienošanās par līdzdarbību sociālās situācijas uzlabošanai. Šobrīd J.S. ar savu attieksmi un uzvedību pierādījis, ka vēlas mainīt savu dzīvesveidu, ir grūtības atrast darbu, tomēr gatavs darīt visu, lai situāciju uzlabotu. Tā kā J.S. nav pietiekamu un regulāru ienākumu, JSLP speciālisti uzskata, ka viņam nepieciešama palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt sociālo palīdzību maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, un sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Likuma „Par sociālo drošību” 11.pants nosaka, ka personai, kura saviem spēkiem nespēj nodrošināt sevi vai pārvarēt īpašas dzīves grūtības un kura nesaņem ne no viena cita pietiekamu palīdzību, ir tiesības uz personisku un materiālu palīdzību, kas atbilst tās vajadzībām, dod iespēju pašpalīdzībai un veicina tās iesaistīšanos sabiedrības dzīvē. Minētā likuma 13.pants nosaka, ka sociālie pakalpojumi šā likuma izpratnē ir pasākumi, kurus nodrošina valsts vai pašvaldība naudas vai mantisko pabalstu vai citu pakalpojumu veidā, lai veicinātu personas sociālo tiesību pilnvērtīgu īstenošanu.

Izskatot J.S. 09.01.2017. un 14.02.2017. iesniegumus ar lūgumu izīrēt viņam pašvaldības dzīvojamo telpu (adrese), ņemot vērā to, ka J.S. ir trūcīga persona, kura nespēj saviem spēkiem atrisināt dzīvokļa jautājumu, saskaņā ar likuma ”Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punktu, likuma ”Par sociālo drošību” 11. un 13.pantu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pantu,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

1. Izīrēt J.S. (dzimis XXXX.gadā) pašvaldības dzīvojamo telpu (adrese) (1 istaba, nelabiekārtota, kopējā platība 19.10 m², dzīvojamā platība 19.10 m²).
2. J.S. noslēgt pašvaldības dzīvojamās telpas (adrese) īres līgumu SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” 30 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
3. Pašvaldības dzīvojamā telpa (adrese) tiek izīrēta bez tiesībām to atsavināt.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš