



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

26.01.2017.

Nr.1/8

SOCIĀLĀS DZĪVOJAMĀS TELPAS IZĪRĒŠANA V.E.

(ziņo I.Škutāne)

V.E. (dzimusi XXXX.gadā) lūdz izīrēt viņai sociālo dzīvojamo telpu (adrese) (1 istaba, labiekārtota ar koplietošanas telpām, kopējā platība 23.59 m², dzīvojamā platība 11.30 m²). Savu lūgumu pamato ar to, ka ir pensijas vecuma persona ar invaliditāti, dēlam palīdzību nevar prasīt, jo viņš nestrādā un ir problēmas ar alkoholu, arī mazmeita nevar palīdzēt. Norāda, ka saņem pensiju 252 *euro* apmērā, kas ir nepietiekami, lai īrētu dzīvokli privātajā sektorā, jo daudz naudas nepieciešams medikamentiem.

Izvērtējot iesniegumā minēto un papildus iegūto informāciju, tika konstatēts, ka V.E. dzīvesvieta no 18.10.1995. līdz 08.07.2010. bija deklarēta (adrese), no 08.07.2010. līdz 25.09.2012. deklarēta (adrese), no 25.09.2012. līdz 29.06.2015. deklarēta (adrese), un no 29.06.2015. līdz šim brīdim deklarēta (adrese).

(adrese) dzīvesvieta deklarēta vienai personai – V.E..

Pēc Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas informācijas īpašums (adrese) ir V.E. mazmeitas īpašumā.

Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisija V.E. atzinusi par personu ar II invaliditātes grupu un invaliditāte noteikta no 11.12.1991. bez atkārtotas pārbaudes termiņa.

V.E. ir pilngadīgs dēls A.L. (dzimis XXXX.gadā).

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" (turpmāk – Likums) 14. un 15.pantā un Jelgavas pilsētas pašvaldības 2011.gada 28.jūlija saistošo noteikumu Nr.11-21 "Jelgavas pilsētas pašvaldības palīdzības dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā sniegšanas kārtība" (turpmāk – Saistošie noteikumi) 5. un 8.-14.punktos ir noteikts to personu loks, kurām ir tiesības būt reģistrētām pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

V.E. neatbilst Likuma un Saistošo noteikumu prasībām, kuri dod tiesības būt reģistrētai pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu, jo viņai ir apgādnieks - dēls.

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde „Jelgavas sociālo lietu pārvalde” (turpmāk – JSLP) par V.E. informē, ka viņa dzīvo (adrese) kopā ar dēlu A.L., kura dzīvesvieta deklarēta ārpus Jelgavas pilsētas administratīvās teritorijas. A.L. deklarētajā dzīvesvietā neesot iespējams dzīvot, tādēļ viņš dzīvo kopā ar māti.

Dzīvoklis (adrese) ir V.E. mazmeitas M.L. īpašumā. Mazmeita vēlas pārcelties uz dzīvi savā īpašumā, jo sadzīves apstākļi pašreizējā dzīvesvietā M.L. neapmierinot, tādēļ V.E. dzīvoklis jāatbrīvo.

V.E. saņem pensiju 252 *euro* apmērā, taču veselības stāvokļa dēļ ievērojamas naudas summas izlieto medikamentu iegādei un dēla uzturēšanai, kuram ir veselības problēmas un kurš algotu darbu nestrādā.

V.E. daudz laika, veselības un enerģijas velta, palīdzot cilvēkiem ar invaliditāti, no 1991.gada strādā Jelgavas Invalīdu biedrībā bez atalgojuma, vairākkārt saņēmusi pašvaldības apbalvojumus par pašizliedzīgu brīvprātīgo darbu un sabiedrisko aktivitāti.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt sociālo palīdzību maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, un sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Likuma „Par sociālo drošību” 11.pants nosaka, ka personai, kura saviem spēkiem nespēj nodrošināt sevi vai pārvarēt īpašas dzīves grūtības un kura nesaņem ne no viena cita pietiekamu palīdzību, ir tiesības uz personisku un materiālu palīdzību, kas atbilst tās vajadzībām, dod iespēju pašpalīdzībai un veicina tās iesaistīšanos sabiedrības dzīvē. Minētā likuma 13.pants nosaka, ka sociālie pakalpojumi šā likuma izpratnē ir pasākumi, kurus nodrošina valsts vai pašvaldība naudas vai mantisko pabalstu vai citu pakalpojumu veidā, lai veicinātu personas sociālo tiesību pilnvērtīgu īstenošanu.

Izskatot V.E. 21.09.2016., 11.10.2016. un 09.11.2016. iesniegumus ar lūgumu izīrēt viņai sociālo dzīvojamo telpu (adrese), ņemot vērā to, ka V.E. ir pensijas vecuma persona ar invaliditāti, saskaņā ar likuma ”Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punktu, likuma ”Par sociālo drošību” 11. un 13.pantu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pantu,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

1. Izīrēt V.E. (dzimusi XXXX.gadā) sociālo dzīvojamo telpu (adrese) (1 istaba, labiekārtota ar koplietošanas telpām, kopējā platība 23.59 m², dzīvojamā platība 11.30 m²) uz trīs mēnešiem no lēmuma pieņemšanas dienas.
2. V.E. noslēgt sociālās dzīvojamās telpas (adrese) īres līgumu SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” 30 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
3. Sociālā dzīvojamā telpa (adrese) tiek izīrēta bez tiesībām to atsavināt.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš