



Latvijas Republika

# Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

## LĒMUMS

Jelgavā

27.10.2016.

Nr.13/20

### N.I. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(ziņo I.Škutāne)

N.I. (dzimusi XXXX.gadā) (turpmāk- Iesniedzēja) apstrīd Jelgavas pilsētas domes Dzīvokļu komisijas (turpmāk- Komisija) 20.07.2016. lēmumu Nr.8/5.10 “Atteikums reģistrēt N.I. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros” (turpmāk- Lēmums). Iesniedzēja savā iesniegumā norāda, ka viņa faktiski dzīvo pie savas mātes (adrese), un viņai ar jaundzimušo bērniņu pie mātes dzīvoklī būs par maz vietas.

Izvērtējot iesniegumā minēto un papildus iegūto informāciju, tika konstatēts, ka Iesniedzējas dzīvesvieta no 17.09.2009. līdz 08.10.2010. bija deklarēta (adrese), no 08.10.2010. līdz 19.12.2013. (adrese) (izlikta ar tiesas spriedumu no pašvaldības dzīvojamās telpas), no 24.04.2015. līdz 27.06.2016. (adrese) (vienošanās ar īpašnieku), un no 27.06.2016. līdz šim laikam (adrese) (vienošanās ar īpašnieku).

(adrese) dzīvesvieta ir deklarēta vienai personai- Iesniedzējai.

Iesniedzējas mātes A.I. dzīvesvieta no 24.02.2003. līdz šim brīdim deklarēta (adrese) (nelabiekārtots, kopējā platība 20,7m<sup>2</sup>) uz īres līguma pamata. Minētajā adresē dzīvesvieta deklarēta tikai Iesniedzējas mātei.

Pēc Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas informācijas īpašums (adrese) ir fiziskas personas īpašumā un īpašums (adrese) ir pašvaldības īpašumā.

Iesniedzējai ir divi bērni. Pilngadīga meita (dzimusi XXXX.gadā), kuras dzīvesvieta deklarēta (adrese) pie bijušās aizbildnes, un 09.09.2016. dzimusi meita.

Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisija atzinusi Iesniedzēju par personu ar II invaliditātes grupu no 31.05.2016. līdz 30.05.2018.

Pašvaldības iestāde “Jelgavas sociālo lietu pārvalde” noteikusi Iesniedzējai trūcīgas personas statusu no 01.08.2016. līdz 31.10.2016.

Jelgavas pilsētas pašvaldība Iesniedzējai 2010.gadā sniedza palīdzību, izīrējot pašvaldības dzīvojamo telpu (adrese).

Jelgavas tiesa 04.09.2013. ar spriedumu lietā Nr.C15314912 nosprieda izbeigt starp SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” un Iesniedzēju noslēgto dzīvojamās telpas (adrese) īres līgumu un izlikt Iesniedzēju no tās, kā arī piedzīt parādu par īri un pakalpojumiem 632,25 euro.

Spriedumā tiesa ir atzinusi par pierādītu apstākli, ka Iesniedzēja ir pārkāpusi dzīvojamās telpas lietošanas noteikumus, padarot dzīvošanu vienā mājā ar viņu neiespējamu, kā arī viņas rīcības rezultātā ir nodarīti bojājumi dzīvojamām telpām un komunikācijām.

Iesniedzēja nav veikusi iepriekš īrētās dzīvojamās telpas (adrese) parāda nomaksu.

Komisija 20.07.2016., izskatot Iesniedzējas 01.06.2016. iesniegumu par uzņemšanu pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistrā, pieņēma Lēmumu atteikt reģistrēt Iesniedzēju pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros.

Ņemot vērā apstākli, ka Iesniedzēja apstrīd Lēmumu, Jelgavas pilsētas domes administrācija saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pantu, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam, 30.08.2016. vēstulē Nr.2-36I/57 Iesniedzējai lūdza sniegt rakstisku viedokli un argumentus kāpēc apstrīd Lēmumu.

Iesniedzēja uz Jelgavas pilsētas domes administrācijas vēstuli ir atsaukusies un norādījusi, ka pati strādāt nevar, jo ir persona ar II invaliditātes grupu un 09.09.2016. ir piedzimusi meita, sakarā ar ko nepieciešama pastāvīga dzīvesvieta.

Pašvaldības iestādes "Jelgavas sociālo lietu pārvalde" sociālie darbinieki 29.09.2016. apsekoja Iesniedzējas ģimenes faktisko dzīvesvietu (adrese) un konstatēja, ka Iesniedzējas ģimene sastāv no nepilngadīgās meitas (dzimusi 2016.gadā) un dzīves partnera M.B. (dzimis XXXX.gadā). Ģimene dzīvo kopā ar M.B. vecākiem īrētā vienistabas dzīvoklī, bez ērtībām, sadzīves apstākļi apmierinoši. Bērna aprūpei ir viss nepieciešamais pamatvajadzību nodrošināšanai.

Atbilstoši Saistošo noteikumu regulējumam, tiesības uz palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā īstenojas, ja izpildās visi attiecīgā palīdzības veida saņemšanai paredzētie priekšnoteikumi.

Likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 14. un 15.pantā un Saistošo noteikumu 5. un 8.-14.punktā ir noteikts to personu loks, kurām ir tiesības būt reģistrētām pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

Iesniedzēja neatbilst likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" un Saistošo noteikumu prasībām, kuri dod tiesības būt reģistrētam pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

Izskatot Iesniedzējas iesniegumu, ar kuru viņa apstrīd Komisijas Lēmumu, ņemot vērā apstākli, ka Iesniedzēja neatbilst kritērijiem iepriekš minētajos normatīvajos aktos ir pamats uzskatīt, ka Komisijas Lēmums ir tiesisks un pamatots, un Komisija ir rīkojusies saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem,

#### **JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:**

Atstāt negrozītu Jelgavas pilsētas domes Dzīvokļu komisijas 20.07.2016. lēmumu Nr.8/5.10 "Atteikums reģistrēt N.I. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros" un atteikt reģistrēt N.I. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

Domes priekšsēdētāja vietniece

R.Vectirāne