



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

22.09.2016.

Nr.12/16

I.Š. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(ziņo I.Škutāne)

I.Š. (dzimis XXXX.gadā) (turpmāk- Iesniedzējs) apstrīd Jelgavas pilsētas domes Dzīvokļu komisijas (turpmāk- Komisija) 20.07.2016. lēmumu Nr.8/5.12 “Atteikums reģistrēt I.Š. pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistrā” (turpmāk- Lēmums). Iesniedzējs savā iesniegumā norāda, ka vēlas apmainīt īrēto sociālo dzīvojamo telpu pret citu īrējamu dzīvojamo telpu zemākos stāvos, nosakot tai sociālā dzīvokļa statusu.

Izvērtējot iesniegumā minēto un papildus iegūto informāciju, tika konstatēts, ka Iesniedzējs 14.04.2016. vērsās Jelgavas pilsētas domes administrācijā ar iesniegumu, kurā lūdza iekļaut viņu pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistrā un apmainīt viņa īrēto sociālo dzīvojamo telpu pret citu pašvaldības dzīvojamo telpu zemākos stāvos, nevis pret citu īrējamu sociālo dzīvojamo telpu.

Starp SIA “Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” un Iesniedzēju 29.05.2006. noslēgts sociālās dzīvojamās telpas (adrese) (1 istaba, labiekārtota, kopējā platība 39.00m², dzīvojamā platība 17.20m²) īres līgums uz nenoteiktu laiku.

Sociālajā dzīvojamā telpā (adrese), dzīvesvieta deklarēta vienai personai- Iesniedzējam.

Parādu par sociālās dzīvojamās telpas īri un pakalpojumiem nav.

Veselības un darbspēju ārstu valsts komisija Iesniedzēju atzinusi par personu ar I invaliditātes grupu no 06.07.2009. bez atkārtotas pārbaudes termiņa.

Komisija 20.07.2016., izskatot Iesniedzēja 14.04.2016. iesniegumu par īrētās pašvaldības sociālās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu pašvaldības dzīvojamo telpu saskaņā ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 13.panta otro daļu nolēma atteikt reģistrēt Iesniedzēju pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistrā, jo augstāk minētā likuma norma neparedz iespēju mainīt īrēto sociālo dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā apstākli, ka Iesniedzējs apstrīd Lēmumu, Jelgavas pilsētas domes administrācija saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pantu, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam, 30.08.2016. vēstulē Nr.2-36Š/55 Iesniedzējam lūdza sniegt rakstisku viedokli un argumentus kāpēc apstrīd Lēmumu.

Iesniedzējs uz Jelgavas pilsētas domes administrācijas vēstuli nav atsaucies.

Likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 13.panta otrā daļa nosaka, ka sociālā dzīvokļa īrniekam nav tiesību īrēto dzīvokli privatizēt, iegūt īpašumā līdz dzīvojamās mājas privatizācijai, mainīt, nodot apakšīrē citai personai, iemitināt tajā citas personas, izņemot savu laulāto, kā arī savus un laulātā nepilngadīgos bērnus.

Izskatot Iesniedzēja iesniegumu, ar kuru viņš apstrīd Komisijas Lēmumu, ņemot vērā apstākli, ka likums “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” neparedz

iespēju mainīt sociālo dzīvojamo telpu, ir pamats uzskatīt, ka Komisijas Lēmums ir tiesisks un pamatots, un Komisija ir rīkojusies saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

Atstāt negrozītu Jelgavas pilsētas domes Dzīvokļu komisijas 20.07.2016. lēmumu Nr.8/5.12 "Atteikums reģistrēt I.Š. pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistrā" un atteikt reģistrēt I.Š. pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistrā.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

Domes priekšsēdētāja vietniece

R.Vectirāne