



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

22.09.2016.

Nr. 12/11

PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMĀS TELPAS IZĪRĒŠANA D.M.

(ziņo I.Škutāne)

D.M. (dzimusi XXXX.gadā) lūdz izīrēt viņai kopā ar bērniem N.M. (dzimis XXXX.gadā), L.M. (dzimusi XXXX.gadā) un vīru M.M. (dzimis XXXX.gadā) dzīvojamo telpu (adrese) (2 istabas, labiekārtota, kopējā platība 40.30 m², dzīvojamā platība 30.00 m²). Savu lūgumu pamato ar to, ka vīram ir invaliditātes pensija, ģimenē ar diviem nepilngadīgiem bērniem viņa ir vienīgā peļņtāja, nevar atļauties īrēt privātajā sektorā.

Izvērtējot iesniegumā minēto un papildus iegūto informāciju, tika konstatēts, ka D.M. dzīvesvieta līdz 20.12.2013. bija deklarēta ārpus Jelgavas pilsētas administratīvās teritorijas un no 20.12.2013. līdz šim laikam deklarēta (adrese) (vienošanās ar īpašnieku).

(adrese) dzīvesvieta deklarēta vēl četrām personām – D.M. nepilngadīgajiem bērniem N.M. un L.M., vīram M.M. no 20.12.2013. un vienai personai, ar kuru D.M. nav radniecības.

Pēc Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas informācijas īpašums (adrese) ir fiziskas personas īpašumā.

Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisija M.M. atzinusi par personu ar II invaliditātes grupu no bērnības.

D.M. bērni mācās Jelgavas 2.internātpamatskolā: L.M. programmā izglītojamajiem ar mācīšanās traucējumiem, N.M. programmā izglītojamajiem ar garīgās attīstības traucējumiem.

Jelgavas pilsētas pašvaldības iestāde „Jelgavas sociālo lietu pārvalde” (turpmāk – JSLP) nav noteikusi D.M. ģimenei trūcīgas ģimenes statusu.

Par D.M. ģimeni JSLP darbiniekiem līdz šim ziņu nebija, sociālo palīdzību nav saņēmuši. Apsekojot ģimeni dzīvesvietā (adrese), D.M. paskaidroja, ka Jelgavā ģimene dzīvo no 2013.gada decembra, uz Jelgavu atbraukuši no Saldus novada. Dzīvokli Jelgavā īrē par 100 *euro* mēnesī, papildus maksājot par komunālajiem pakalpojumiem, īres līgumu īpašniece nevēlas slēgt, pretējā gadījumā tikšot paaugstināta īres maksa. Paskaidroja, ka grūtības sagādā segt dzīvokļa izdevumus. D.M. strādā algotu darbu kafejnīcā “Rausis”. Ģimenes ienākumi šobrīd ir D.M. darba alga vidēji 300 *euro* mēnesī, vīra M.M. invaliditātes pensija 128.06 *euro* mēnesī un ģimenes valsts pabalsts par diviem bērniem 34.14 *euro* mēnesī.

Likuma ”Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” (turpmāk – Likums) 14. un 15.pantā un Jelgavas pilsētas pašvaldības 28.07.2011. saistošo noteikumu Nr.11-21 “Jelgavas pilsētas pašvaldības palīdzības dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā sniegšanas kārtība” (turpmāk - Saistošie noteikumi) 5. un 8.-14.punktos ir noteikts to personu loks, kurām ir tiesības būt reģistrētām pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

D.M. neatbilst Likuma un Saistošo noteikumu prasībām, kuri dod tiesības būt reģistrētai pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir nodrošināt sociālo palīdzību maznodrošinātām ģimenēm un sociāli mazaizsargātām personām, un sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Likuma „Par sociālo drošību” 11.pants nosaka, ka personai, kura saviem spēkiem nespēj nodrošināt sevi vai pārvarēt īpašas dzīves grūtības un kura nesaņem ne no viena cita pietiekamu palīdzību, ir tiesības uz personisku un materiālu palīdzību, kas atbilst tās vajadzībām, dod iespēju pašpalīdzībai un veicina tās iesaistīšanos sabiedrības dzīvē. Minētā likuma 13.pants nosaka, ka sociālie pakalpojumi šā likuma izpratnē ir pasākumi, kurus nodrošina valsts vai pašvaldība naudas vai mantisko pabalstu vai citu pakalpojumu veidā, lai veicinātu personas sociālo tiesību pilnvērtīgu īstenošanu.

Bērnu tiesību aizsardzības likuma 10. un 26.pants nosaka, ka katram bērnam ir jāsaņem atbilstošs uzturs, apģērbs un pajumte. Bērnam ir tiesības uz pastāvīgu dzīvesvietu. Valsts un pašvaldība atbalsta ģimeni, it īpaši daudz bērnu ģimeni, un sniedz tai palīdzību.

Izskatot D.M. 25.04.2016. un 17.08.2016. iesniegumus ar lūgumu izīrēt viņai kopā ar vīru un diviem nepilngadīgiem bērniem pašvaldības dzīvojamo telpu (adrese), ņemot vērā to, ka M.M. ir persona ar II invaliditātes grupu un ģimene nespēj saviem spēkiem atrisināt dzīvokļa jautājumu, saskaņā ar likuma ”Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 7. un 9.punktu, likuma ”Par sociālo drošību” 11. un 13.pantu, Bērnu tiesību aizsardzības likuma 10. un 26.pantu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 20.pantu,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

1. Izīrēt D.M. (dzimusi XXXX.gadā) kopā ar bērniem N.M. (dzimis XXXX.gadā), L.M. (dzimusi XXXX.gadā) un vīru M.M. (dzimis XXXX.gadā) dzīvojamo telpu (adrese) (2 istabas, labiekārtota, kopējā platība 40.30 m², dzīvojamā platība 30.00 m²). uz sešiem mēnešiem no lēmuma pieņemšanas dienas.
2. D.M. noslēgt pašvaldības dzīvojamās telpas (adrese) īres līgumu SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” 30 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.
3. Pašvaldības dzīvojamā telpa (adrese) tiek izīrēta bez tiesībām to atsavināt.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā).

Domes priekšsēdētāja vietniece

R.Vectirāne