



Latvijas Republika

# Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

## LĒMUMS

Jelgavā

25.08.2016.

Nr.10/18

### I.B. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(ziņo I.Škutāne)

I.B. (dzimusi XXXX.gadā) (turpmāk – Iesniedzēja) apstrīd Jelgavas pilsētas domes Dzīvokļu komisijas (turpmāk – Komisija) 2016.gada 20.jūlija lēmumu Nr.8/5.8. “Atteikums reģistrēt I.B. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros” (turpmāk – Lēmums). Iesniedzēja savā iesniegumā norāda, ka ir vientuļa un maznodrošināta persona.

Izvērtējot iesniegumā minēto un papildus iegūto informāciju, tika konstatēts, ka Iesniedzējas dzīvesvieta no 05.04.1994. līdz 17.07.2016.bija deklarēta (adrese), no 17.07.2016. līdz šim laikam deklarēta (adrese) uz īres līguma pamata.

Minētajā adresē dzīvesvieta deklarēta vienai personai – Iesniedzējai.

Pēc Jelgavas tiesas Zemesgrāmatu nodaļas informācijas īpašums (adrese) ir juridiskas personas īpašumā (līdz 2007.gada 4.jūlijam bijis Iesniedzējas īpašumā).

Zemgales apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītāja 30.05.2016. izpildu lietā Nr.02220/108/2014 lūdz Iesniedzēju labprātīgi atbrīvot nekustamo īpašumu (adrese) un nodot to ieguvējam.

Komisija 20.07.2016., izskatīja Iesniedzējas 13.06.2016. lūgumu par pašvaldības dzīvojamās telpas izīrēšanu un saskaņā ar likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. un 15.pantu un Jelgavas pilsētas pašvaldības 2011.gada 28.jūlija saistošo noteikumu Nr.11-21 “Jelgavas pilsētas pašvaldības palīdzības dzīvojamo telpu jautājumu risināšanā sniegšanas kārtība” (turpmāk – Saistošie noteikumi) 5. un 8.-14.punktiem, pieņēma Lēmumu atteikt reģistrēt Iesniedzēju pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros, jo Iesniedzēja neatbilst normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, kuri dod tiesības būt reģistrētam pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un īrēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

Jelgavas pilsētas domes administrācijā saņemts Iesniedzējas 27.07.2016. iesniegums, ar kuru viņa apstrīd Komisijas Lēmumu.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pantu, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kurš varētu būt nelabvēlīgs adresātam, Jelgavas pilsētas domes administrācija 05.08.2016. vēstulē Nr.2-36B/45 lūdza Iesniedzējai sniegt savu viedokli un argumentus, kāpēc apstrīd Lēmumu.

Iesniedzēja uz Jelgavas pilsētas domes administrācijas vēstuli ir atsaukusies un norāda, ka ir zaudējusi apgādnieku – meitu (mirusi) un viņai ir trūcīgas personas statuss. Krāpniecisku darbību rezultātā 2007.gadā fiziska persona iekļāva viņai piederošo dzīvokli Palīdzības ielā 1-35, Jelgavā, kā rezultātā viņa no minētā dzīvokļa īpašuma izlikta. Līdz 14.08.2016. ar Latvijas Lauksaimniecības universitāti ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums par gultas vietu studentu dienesta viesnīcas istabā (adrese).

Pašvaldības iestādes “Jelgavas sociālo lietu pārvalde” speciālisti ir snieguši informāciju par Iesniedzēju, norādot, ka 09.08.2016. apsekoja Iesniedzējas deklarēto dzīvesvietu (adrese) un konstatēja, ka persona ir vienu istabu Latvijas Lauksaimniecības universitātes dienesta viesnīcā. Iesniedzēja skaidro, ka dienesta viesnīcā varēs uzturēties tikai līdz 14.08.2016. Šobrīd nepieciešams atbalsts dzīvokļa jautājuma risināšanā, jo ienākumi ir nepietiekami, lai irētu dzīvokli privātajā sektorā. Par dienesta viesnīcas īri maksā 80,00 *euro* mēnesī. Informēja, ka no 03.08.2016. sākusi strādāt (nodibinātas darba tiesiskās attiecības) par tehnisko operatoru SIA “Elas Baltic”, bet atalgojumu saņems tikai 15.09.2016. Paskaidroja, ka tuvu radnieku viņai nav, meita mirusi 2011.gada 15.aprīlī. Pašvaldības iestāde “Jelgavas sociālo lietu pārvalde” no 01.08.2016. līdz 31.10.2016. Iesniedzējai ir noteikusi trūcīgas personas statusu. Pēc Sociālās palīdzības administrēšanas lietojumprogrammas datiem, Iesniedzējai piederīgo nav.

Atbilstoši Saistošo noteikumu regulējumam, tiesības uz palīdzību īstenojas, ja izpildās visi attiecīgā palīdzības veida saņemšanai paredzētie priekšnoteikumi.

Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14. un 15.pantā un Saistošo noteikumu 5. un 8.-14.punktā ir noteikts to personu loks, kurām ir tiesības būt reģistrētām pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un irēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

Iesniedzēja neatbilst likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” un Saistošo noteikumu prasībām, kuri dod tiesības būt reģistrētai pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros un irēt pašvaldības dzīvojamo telpu.

Izskatot Iesniedzējas iesniegumu, ar kuru viņa apstrīd Komisijas Lēmumu, ņemot vērā apstākli, ka Iesniedzēja neatbilst kritērijiem iepriekš minētajos normatīvajos aktos, ir pamats uzskatīt, ka Komisijas Lēmums ir tiesisks un pamatots, un Komisija ir rīkojusies saskaņā ar spēkā esošiem normatīvajiem aktiem,

#### **JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:**

Atstāt negrozītu Jelgavas pilsētas domes Dzīvokļu komisijas 20.07.2016. lēmumu Nr.8/5.8. “Atteikums reģistrēt I.B. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros” un atteikt reģistrēt I.B. pašvaldības dzīvojamo telpu izīrēšanas palīdzības reģistros.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā, LV-3007).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš