



Latvijas Republika

Jelgavas pilsētas dome

Lielā iela 11, Jelgava, LV 3001, tālrunis: 63005531, 63005538, fakss: 63029059

LĒMUMS

Jelgavā

26.05.2016.

Nr.6/14

PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMĀS TELPAS ĪRES LĪGUMA NOSLĒGŠANA AR K.V.

(ziņo I.Škutāne)

K.V. (dzimusi XXXX.gadā) lūdz noslēgt ar viņu īres līgumu par dzīvojamās telpas (adrese), īri. Savu lūgumu pamato ar to, ka ir nomaksājusi parādu par īri, pakalpojumiem un patērēto siltumenerģiju.

(adrese) dzīvesvieta deklarēta divām personām: K.V. no 17.12.1981. un viņas dēlam J.V. (dzimis XXXX.gadā) no 02.09.2003.

Jelgavas tiesa 26.04.2006. ar spriedumu lietā Nr. C15167705 nosprieda izbeigt 11.07.1997. noslēgto dzīvojamās telpas (adrese) īres līgumu un izlikt V.V. (dzimis 1947.gadā), K.V. un J.V. ar visām no viņiem atkarīgām personām un viņiem piederošām mantām no dzīvokļa (adrese), bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Spriedums nav izpildīts, K.V. un J.V. dzīvojamo telpu nav atbrīvojuši. V.V. 07.01.2016. miris.

K.V. un J.V. ir samaksājuši parādu par īri, saņemtajiem pakalpojumiem un patērēto siltumenerģiju, parādu nav.

Nemot vērā apstākli, ka K.V. un J.V. turpina lietot dzīvojamo telpu (adrese) un veic ikmēneša maksājumus, kas saistīti ar minētās dzīvojamās telpas lietošanu, atzīstams, ka starp Jelgavas pilsētas pašvaldību un minētajām personām ir izveidojušās dzīvojamās telpas īres faktiskās attiecības.

J.V. piekrīt, ka dzīvojamās telpas (adrese) īres līgums tiek slēgts ar K.V..

Izskatot K.V. un J.V. 25.04.2016. iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu, ņemot vērā apstākli, ka ir izveidojušās dzīvojamās telpas īres faktiskās attiecības, saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2. un 5.pantu,

JELGAVAS PILSĒTAS DOME NOLEMJ:

1. Izīrēt K.V. (dzimusi XXXX.gadā) kopā ar dēlu J.V. (dzimis XXXX.gadā) pašvaldības dzīvojamo telpu (adrese) (1 istaba, labiekārtots, kopējā platība 45.00 m², dzīvojamā platība 22.10 m²).
2. K.V. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu SIA „Jelgavas nekustamā īpašuma pārvalde” 30 dienu laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Jelgavas pilsētas domes lēmumu viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Jelgavas tiesu namā (Atmodas ielā 19, Jelgavā).

Domes priekšsēdētājs

A.Rāviņš